

## **Пояснительная записка**

### **к проекту решения Думы Великого "О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород"**

Проект решения Думы Великого Новгорода «О внесении изменений в Решение Думы Великого Новгорода от 28.10.2021 № 621 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород» подготовлен с целью приведения отдельных пунктов Положения в соответствии с действующим законодательством, и с целью исполнения пункта Протокола заседания рабочей группы по вопросам реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248 - ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 07.08.2024, направленным Администрацией Губернатора Новгородской области, согласно которому органам местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального контроля, рекомендовано включить в положения о муниципальных видах контроля профилактические визиты в качестве проводимых профилактических мероприятий (по каждому виду муниципального контроля).

Проектом предлагается дополнить Положение:

правом проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия на основании заданий, содержащихся в планах работы органа муниципального жилищного контроля, что предусматривается статьей 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон);

порядком проведения профилактического визита, предусмотренным статьей 52 Федерального закона.

Данным проектом предлагается добавить и уточнить случаи, при наступлении которых юридические лица, индивидуальный предприниматель,

гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе в соответствии с частью 8 статьи 31 Федерального закона представить в орган муниципального жилищного контроля информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия, такими как:

нахождение за пределами Новгородской области либо Российской Федерации;

необходимость явки по вызову (извещению, повестке) судов, правоохранительных органов, военных комиссариатов;

смерть близкого родственника.

Также предлагается дополнить Положение пунктом 5.12, в котором указывается норма принятия решения о признании результатов контрольного (надзорного) мероприятия недействительным в соответствии со статьей 91 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

Председатель комитета  
по управлению городским и дорожным хозяйством  
Администрации Великого Новгорода