

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта  
нормативного правового акта

Срок проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта: с 25.11.2024 г. по 09.12.2024 г.

1. Общая информация:

1.1.	Разработчик проекта нормативного правового акта (далее - проект акта): комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
1.2.	Вид и наименование проекта акта:                      проект постановления Администрации Великого Новгорода  «О применении коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, на 2025 год»
1.3.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:  Утверждение коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности на 2025 год. Необходимость ежегодного применения индексации коэффициентов для расчета арендной платы.
1.4.	Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:  Целесообразность увеличения в 2025 году действующих коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности на прогнозируемый Министерством экономического развития Российской Федерации показатель инфляции на 2025 год 104,5 %. Увеличение доходной части бюджета Великого Новгорода.
1.5.	Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:  опрос хозяйствующих субъектов, в том числе посредством информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

1.6.	<p>Контактная информация исполнителя - разработчика проекта акта:</p> <p>ФИО: Полисадова Татьяна Аркадьевна;</p> <hr/> <p>должность: Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода;</p> <hr/> <p>телефон: 994-067;</p> <hr/> <p>адрес электронной почты: kumi@adm.nov.ru.</p> <hr/>
------	--

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта:

2.1.	<p>Степень регулирующего воздействия проекта акта: средняя</p> <hr/> <p>(высокая/средняя)</p>
2.2.	<p>Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные действующими актами обязательные требования, обязанности и запреты для субъектов предпринимательской деятельности и инвестиционной деятельности</p> <hr/> <p>и (или) изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности;</p>

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

3.1.	<p>Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, условий и факторов ее существования:</p> <p>предлагается изменить размер арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности</p> <hr/>
3.2.	<p>Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:</p> <p>изменение размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности</p> <hr/>

3.3.	Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: Основной причиной возникновения данной проблемы послужило изменение уровня потребительских цен.
3.4.	Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: проблема может быть решена предлагаемым способом правового регулирования.
3.5.	Источник данных: информационно-правовая система «Консультант».
3.6.	Иная информация о проблеме: Отсутствует.

4. Анализ опыта субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:

4.1.	Анализ опыта субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности: Отсутствует.
4.2.	Источник данных: отсутствует.

5. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования:

5.1.	Основание для разработки проекта акта: _____ (указание на нормативный
------	--

	<p>- статья 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»;</p> <p>- постановление Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»;</p> <p>- решение Думы Великого Новгорода от 26.12.2008 № 264 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Великий Новгород, предоставленные в аренду без проведения торгов»;</p> <p>- решение Думы Великого Новгорода от 06.05.2016 № 828 "О распоряжении земельными участками на территории Великого Новгорода";</p>
	<p>правовой акт более высокого уровня или на инициативный порядок разработки)</p>

5.2.	<p>Описание целей правового регулирования, их соотношение с проблемой:</p> <p>цель 1: Утверждение коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности на 2025 год</p>
5.3.	<p>Установленные сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:</p> <p>цель 1: достижение целей возможно незамедлительно после вступления в силу рассматриваемого правового акта.</p>

6. Описание предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

6.1.	<p>Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов: внесение изменений в нормативный правовой акт.</p>
6.2.	<p>Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):</p>

	иные способы решения данной проблемы не отвечают заявленным целям.
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: _____ вариант является наиболее предпочтительным и отвечающим целям правового регулирования.
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: _____ отсутствует.

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

7.1.	Группа участников отношений: _____ юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.
7.2.	Количество участников: не ограничена
7.3.	Описание иной группы участников отношений: _____ не определена.
7.4.	Источник данных: _____

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления Великого Новгорода или сведения об их изменении, а также порядок их реализации: не установлены

8.1.	8.2.	8.3.	8.4.	8.5.
Наименование функции, полномочия,	Характер изменения	Предлагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат (чел./час в год),	Оценка изменения потребностей в

обязанности или права			изменения численности сотрудников (чел.)	иных ресурсах
Наименование органа				
Функция 1 (полномочие , обязанность или право)	новая/изменяе мая		-	-
Функция 2 (полномочие , обязанность или право)	новая/изменяе мая			

9. Оценка соответствующих расходов бюджета Великого Новгорода (возможных поступлений в него):

9.1.	9.2.	9.3.
Наименование новой, изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	Качественное описание расходов и возможных поступлений в бюджет Великого Новгорода	Количественная оценка расходов и возможных поступлений (тыс. руб.)
Наименование органа, которым будут реализовываться функции (полномочия, обязанности или права)		
Функция 1 (полномочие, обязанность или право) соответствии с разделом 8 сводного отчета)	единовременные расходы (указать год возникновения) вид расходов 1	отсутствуют
	периодические расходы за период ___ годов вид расходов 1 "Средства бюджета Великого Новгорода" вид расходов...	отсутствуют
	возможные доходы за период 2025 г. вид поступления 1 вид поступления...	1 734
Итого единовременные расходы по _____ годам		отсутствуют
Итого периодические расходы за год		отсутствуют
Итого возможные доходы за год		1 734
9.4.	Итого единовременные расходы	отсутствуют

9.5.	Итого периодические расходы	отсутствуют
9.6.	Итого возможные доходы	увеличение доходной части бюджета Великого Новгорода от поступления арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, находящихся в распоряжении Администрации Великого Новгорода, составит 1 734 тыс. рублей.
9.7.	Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета Великого Новгорода	отсутствуют
9.8.	Источники данных	

10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, порядок организации их исполнения:

10.1.	10.2.	10.3.
Группы потенциальных адресатов предлагаемого регулирования (в соответствии с <a href="#">пунктом 7.1</a> сводного отчета)	Новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, порядок организации их исполнения	Порядок организации исполнения обязанностей и соблюдения ограничений
Группа 1	Увеличение арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в	

	муниципальной собственности	
Группа 2	Увеличение арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности	
Группа 3	Увеличение арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности	

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности:

11.1.	11.2.	11.3.
Группа участников отношений	Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений	Описание и оценка видов и расходов
	увеличение размера арендной платы за арендуемые земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости	увеличение размера арендной платы за арендуемые земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости; расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в 2025 году незначительно увеличатся по сравнению с 2024 годом (с 22 000 тыс. руб. до 22 900 тыс. руб.)
11.4. Источник данных _____		

12. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий:

12.1.	12.2.	12.3.	12.4.
Риски решения	Оценка вероятности	Методы контроля	Степень контроля

проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	наступления рисков	эффективности избранного способа достижения цели	рисков
(Риск 1)	не проводилась		отсутствует
(Риск 2)			
12.5.	Источник данных _____		

13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели правового регулирования:

13.1.	13.2.	13.3.	13.4.	13.5.
Наименование цели правового регулирования	Показатели достижения цели правового регулирования	Единица измерения показателя	Способ расчета показателя	Источники информации для расчета
(Цель 1 из раздела 5 сводного отчета)	Увеличение доходов бюджета Великого Новгорода	тыс. руб.	Применение индекса дефлятора	Министерство экономического развития Российской Федерации
	(индикатор...)			
13.6.	Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год) отсутствуют			
13.7.	Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели правового регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленной цели правового регулирования: _____ отсутствует.			

14. Необходимые для достижения заявленных целей правового регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:

14.1.	14.2.	14.3.	14.4.	14.5.
Мероприятия, необходимые для достижения целей правового регулирования	Сроки мероприятий	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источник финансирования
Мероприятие N 1	Декабрь	Увеличение	отсутствует	отсутствует

	2024	доходов бюджета Великого Новгорода		
14.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей правового регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия 0,00 тыс. руб.			

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей правового регулирования:

15.1.	15.2.	15.3.	15.4.
Цели предлагаемого правового регулирования	Индикативные показатели	Единицы измерения индикативных показателей	Способы расчета индикативных показателей
Цель N			
15.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей правового регулирования: отсутствует		
15.6.	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год) 0,00 тыс. руб.		
15.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов):		

16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода):

16.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта декабрь 2024 года		
16.2.	Необходимость установления переходных положений _____ отсутствует.		

17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления замечаний и предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших замечания и предложения (раздел 17 сводного отчета заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету):

17.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: _____ www.regulation.novreg.ru.
17.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались замечания и предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций:  начало "25" ноября 2024 года окончание "09" декабря 2024 года
17.3.	Сведения о лицах, представивших замечания и предложения: _____ Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области; Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области и его аппарат.
17.4.	Иные сведения о размещении уведомления: _____ _____

18. Наличие или отсутствие в проекте акта обязательных требований: \_\_\_\_\_  
отсутствуют.

19. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: \_\_\_\_\_  
отсутствуют.

Руководитель разработчика \_\_\_\_\_  
(усиленная квалифицированная подпись)

"16" декабря 2024 года