

## СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта  
"Об утверждении базовых ставок арендной платы за муниципальное  
недвижимое имущество Великого Новгорода (нежилые помещения, здания,  
сооружения) на 2022 год"

Срок проведения публичного обсуждения проекта акта: с 15.11.2021 г.  
по 26.11.2021 г.

### 1. Общая информация

1.1. Разработчик: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода.

1.2. Вид и наименование проекта акта: **нормативный правовой акт – проект решения Думы Великого Новгорода "Об утверждении базовых ставок арендной платы за муниципальное недвижимое имущество Великого Новгорода (нежилые помещения, здания, сооружения) на 2022 год"**.

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:

Утверждение базовых ставок арендной платы за муниципальное недвижимое имущество Великого Новгорода (нежилые помещения, здания, сооружения) на 2022 год.

1.4. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Целесообразность увеличения в 2022 году действующих базовых ставок арендной платы за муниципальное недвижимое имущество Великого Новгорода (нежилые помещения, здания, сооружения) на уточненный Министерством экономического развития Российской Федерации показатель среднегодовой инфляции на 2022 год – 104,0 %.

1.5. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

Опрос хозяйствующих субъектов, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

1.6. Контактная информация исполнителя - разработчика проекта акта:

ФИО: Шведкина Александра Сергеевна;

должность: начальник отдела учета и распоряжения муниципальной собственностью комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

телефон: 8(8162)983-601;

адрес электронной почты: [shvas@adm.nov.ru](mailto:shvas@adm.nov.ru).

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): средняя.

1.8. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные действующими актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

1.9. Основание для разработки проекта акта: Гражданский кодекс Российской Федерации, Положение о порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества муниципального образования - городского округа Великий Новгород, утвержденное решением Думы Великого Новгорода от 01.09.2011 № 1055.

1.10. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица: юридические и физические лица, и индивидуальные предприниматели.

1.11. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: не установлены.

1.12. Оценка возможных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых проектом акта:

Увеличение в 2022 году размера арендной платы за арендуемое муниципальное недвижимое имущество Великого Новгорода (нежилые помещения, здания, сооружения) на 4,0 % по сравнению с 2021 годом.

1.13. Оценка возможных поступлений бюджета Великого Новгорода:

Размер годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество Великого Новгорода (нежилые помещения, здания, сооружения) в 2022 году с учетом увеличения базовых ставок арендной платы на 104,0% по сравнению с 2021 годом вырастет на 19,5 тыс. рублей и составит 506,3 тыс. рублей в год.

1.14. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта<sup>1</sup>: **01 января 2022 года.**

**2. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения**

2.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта<sup>2</sup>: **01 января 2022 года.**

2.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования (имеется/отсутствует): **отсутствует.**

2.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения (имеется/отсутствует): **отсутствует.**

2.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: **не имеется.**

**3. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика<sup>3</sup>**

3.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://www.adm.nov.ru/>, [www.regulation.novreg.ru](http://www.regulation.novreg.ru).

3.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта "Об утверждении базовых ставок арендной платы за муниципальное недвижимое имущество Великого Новгорода (нежилые помещения, здания, сооружения) на 2022 год": **предложения не принимались.**

3.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения: **предложений и**

<sup>1</sup> В случае введения в действие положений муниципального нормативного правового акта в разное время, данная информация указывается в разделе 2.

<sup>2</sup> В случае введения в действие положений муниципального нормативного правового акта в разное время, указывается статья (пункт) проекта акта и дата введения.

<sup>3</sup> Заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту акта и сводного отчета.

замечаний не поступало.

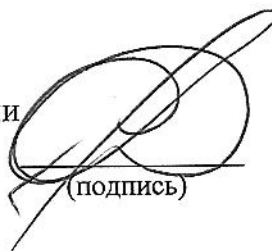
3.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: отсутствуют.

3.5. Иные сведения о размещении уведомления: отсутствуют.

**4. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования**

Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют.

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельными  
ресурсами Великого Новгорода



(подпись)

С. Т. ДМИТРИЕВ  
(расшифровка подписи)

" 12 " марта 2011 года