**Сообщение о проведении открытого конкурса на заключение концессионного соглашения в отношении систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории муниципального образования – городского округа Великий Новгород**

1) Концедентом является муниципальное образование – городской округ Великий Новгород в лице Администрации Великого Новгорода, место нахождения: 173007, гор. Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, д.4, почтовый адрес: 173007, гор. Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, д.4, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://gorodnovgorod.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/nedvizhimost/imuschestvennye-otnosheniya/kontsessiya/>,

Данные о должностных лицах: временно исполняющий обязанности заместителя Главы администрации Великого Новгорода Андреев Сергей Олегович, тел. 8 (8162) 983-422, комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода, место нахождения: гор. Великий Новгород, ул. Мерецкова – Волосова, д.13, , почтовый адрес: 173007, гор. Великий Новгород, ул. Мерецкова-Волосова, д.13, председатель комитета Тюлин Александр Сергеевич тел. 8(162) 983-432, заместитель председатель комитета Васильева Виктория Владимировна тел. 8(8162)983-600, комитет по управлению городским и дорожным хозяйством
Администрации Великого Новгорода, место нахождения: гор. Великий Новгород, ул. Десятинная 20/10, почтовый адрес: 173007, гор. Великий Новгород, ул. Десятинная 20/10, председатель комитета Тейдер Алексей Анатольевич, тел. 8(8162) 994-197, заместитель председателя комитета Иванова Марина Валерьевна, тел. 8(8162) 994-193

2) Объектом концессионного соглашения является муниципальное имущество муниципального образования городского округа Великий Новгород, представляющее собой технологически связанные объекты системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения городского округа Великий Новгород, которые подлежат реконструкции.

3) Срок действия концессионного соглашения – 15 лет.

4) Требования, которые предъявляются к Участникам открытого конкурса и в соответствии, с которыми проводится предварительный отбор участников

4.1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

4.2. В отношении Заявителя - юридического лица – не проводятся мероприятия по ликвидации юридического лица;

4.3. В отношении Заявителя - физического лица – отсутствует решение о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

4.4. В отношении Заявителя отсутствует решение о возбуждении производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

4.5. В отношении Заявителя отсутствует решение о приостановлении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

4.6. Заявитель – юридическое лицо - не зарегистрирован в качестве юридического лица в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Министерством финансов Российской Федерации;

4.7. В случае если заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

4.8. Концессионером не могут являться:

4.9. Иностранное юридическое лицо (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организация и другое корпоративное образование, обладающие гражданской правоспособностью, созданные в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющие аккредитованных филиала, представительства на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица;

4.10. Юридическое лицо, которое зарегистрировано в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной и банковской деятельности, либо юридическое лицо, которое находится под контролем такого юридического лица, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.3.3. Для определения факта нахождения юридического лица под этим контролем, в том числе в случае, предусмотренном пунктом 4.3.3., применяются признаки, указанные в частях 1 и (или) 2 статьи 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» в отношении хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

4.11. Концессионером может являться российское юридическое лицо, находящееся под контролем юридического лица, зарегистрированного в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной и банковской деятельности, на основании решения, принимаемого Правительством Российской Федерации.

4.4. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

5) Критерии конкурса и установленные параметры критериев конкурса

Критерии конкурса и предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса указаны в Приложении № 3 к Конкурсной документации.

6) Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме со дня опубликования сообщения о проведении открытого конкурса на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: Великий Новгород, Мерецкова-Волосова ул., д.13, кабинет 12, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. До 14 час. 00 мин. по московскому времени до 17 часов 00 минут 24 февраля 2025 года в течение 2-х рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

7). Плата за предоставление Конкурсной документации не взимается.

8) Конкурсная комиссия находится по адресу: Великий Новгород, Мерецкова-Волосова ул., д.13, кабинет 12, почтовый адрес: 173007, Великий Новгород, Мерецкова-Волосова ул., д.13, кабинет 12, Тюлин Александр Сергеевич, тел. 8(8162) 983-432, Васильева Виктория Владимировна тел. 8(8162)983-600.

9) Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: Великий Новгород, по адресу: Мерецкова-Волосова ул., д.13, кабинет 12, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. по московскому времени с 9 января 2025 года до 17 часов 00 минут 24 февраля 2025 года включительно.

10) **Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений**

10.1. Конкурсное предложение должно быть оформлено участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: Великий Новгород, Мерецкова-Волосова ул., д.13, кабинет 12, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. По московскому времени с 08 час. 30 мин. «27» февраля 2025 года до 09 час. 00 мин. «27» мая 2025 года.

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в Конкурсную комиссию в установленном Конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия – у частника конкурса.

10.2. Все страницы оригинал Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал конкурсного предложения.

10.3. Документы представляются в прошитом виде, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника открытого конкурса или его полномочного представителя с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества страниц.

10.4. Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения. Опись документов и материалов Конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

10.5. Конкурсное предложение, представленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям Конкурсной документации.

10.6. На конверте с конкурсным предложением должно быть указано:

«КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД».

Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) участника конкурса, представляющего конкурсное предложение.

10.7. Конверт на местах склейки должен быть подписан Участником открытого конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

10.8. При поступлении конвертов с Конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

10.9. Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником открытого конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию Конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе Конкурсного предложения.

10.10. Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

10.11. Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления Конкурсных предложений. После истечения, установленного в настоящем разделе срока, Конкурсные предложения не принимаются.

10.12. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию после истечения срока представления конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику открытого конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

10.13. В случае поступления такого конкурсного предложения по почте конверт с конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику открытого конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения, по адресу Участника открытого конкурса, указанному на конверте.

11) **Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.**

11.1. Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Великий Новгород, Большая Власьевская ул., д.4, кабинет 39, в 09 час. 00 мин. По московскому времени «25» февраля 2025 года.

11.2. При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого Заявителя, конверт с Заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представление которых Заявителем предусмотрено Конкурсной документацией.

11.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с Заявками. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

11.4. Вскрытию подлежат все конверты с Заявками, представленными в Конкурсную комиссию до истечения установленного Конкурсной документацией срока представления Заявок.

 12) **Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.**

12.1. Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Великий Новгород, Большая Власьевская ул., д. 4, кабинет 39, в 09 час. 00 мин. по московскому времени «27» мая 2025 года.

12.2. При вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого Участника открытого конкурса, сведения о наличии в Конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых участниками конкурса содержится в п.6.2.2 Конкурсной документации.

12.3. Участники открытого конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями.

Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

12.4. Вскрытию подлежат все конверты с Конкурсными предложениями, представленными Участниками открытого конкурса в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Конкурсных предложений.

12.5. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему его Участнику открытого конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

13) **Порядок определения победителя конкурса.**

13.1. Победителем открытого конкурса признается Участник открытого конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в разделе 20 Конкурсной документации. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем открытого Конкурса признается Участник открытого конкурса, раньше других указанных Участников открытого конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

В случае, если конкурсной комиссией по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений единственное конкурсное предложение признано соответствующим требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, победителем конкурса признается участник конкурса, представивший единственное конкурсное предложение.

13.2. Решение об определении победителя Конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

14) **Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения открытого конкурса.**

 Конкурсной комиссией не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения открытого Конкурса

15) **Срок подписания концессионного соглашения:**

Концессионное соглашение должно быть подписано в срок не ранее чем по истечении десяти дней со дня размещения протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме) на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте концедента