

УТВЕРЖДЕН:
Председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом и земельными ресурсами
Великого Новгорода
А.С. Тюлин
01 ноября 2024 года

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, СВЯЗАННОЙ С
ПРОВЕДЕНИЕМ ОЦЕНКИ КОРРУПЦИОННЫХ РИСКОВ В
КОМИТЕТЕ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА**

На основании Плана противодействия коррупции в Администрации Великого Новгорода на 2021 — 2024 годы, утвержденного постановлением Администрации Великого Новгорода от 25.12.2020 № 5181, карты коррупционных рисков в Администрации Великого Новгорода, утвержденной протоколом заседания рабочей группы по проведению оценки коррупционных рисков в Администрации Великого Новгорода и оценки эффективности деятельности по реализации антикоррупционного законодательства в муниципальных унитарных предприятиях и муниципальных учреждениях Великого Новгорода от 15.11.2023 № 1, проведена оценка коррупционных рисков, возникающих в деятельности комитета за 2024 год.

В целях исключения коррупционных рисков при принятии решений по отчуждению в собственность физических и юридических лиц земельных участков, имущества, находящихся в муниципальной собственности, в т.ч. неправомерной передачи участка, недвижимости, необоснованного допуска или отказа в допуске участника аукциона, со специалистами комитета на постоянной основе ведется разъяснительная работа об обязанности сотрудника незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных нарушений.

При подготовке аукционной документации производилась конкретизация всех условий осуществления продажи муниципального имущества. Случаев неоднозначной трактовки положений документации, в том числе состава документов, прилагаемых участником торгов к заявке, выявлено не было.

При организации аукционов по продаже земельных участков, муниципального имущества информация об их проведении публикуется на официальных сайтах

Администрации Великого Новгорода www.adm.nov.ru, <https://velikij-novgorod-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>, на сайте www.torgi.gov.ru, помимо извещения публикуется форма договора купли-продажи, форма заявки для участия в аукционе, указывается начальная цена, размер задатка для участия в аукционе, а также размер «шага» аукциона. Любое заинтересованное лицо до начала аукциона вправе ознакомиться с аукционной документацией.

Во избежание конфликта интересов и создания коррупционных ситуаций лица, участвующие в приватизации муниципального имущества, предоставляли декларации о возможной личной заинтересованности. Личная заинтересованность у данных сотрудников отсутствовала.

В целях исключения коррупционных рисков при принятии решений по передаче физическим и юридическим лицам земельных участков, имущества, находящихся в муниципальной собственности, на праве аренды, необоснованного допуска или отказа в допуске участника аукциона, со специалистами комитета на постоянной основе ведется разъяснительная работа об обязанности сотрудника незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений.

При организации аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, муниципального имущества, информация об их проведении публикуется на официальных сайтах Администрации Великого Новгорода www.adm.nov.ru, <https://velikij-novgorod-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>, на сайте www.torgi.gov.ru, помимо извещения публикуется форма договора аренды, форма заявки для участия в аукционе, указывается начальная цена предмета аукциона, размер задатка для участия в аукционе, а также размер «шага» аукциона. Любое заинтересованное лицо до начала аукциона вправе ознакомиться с аукционной документацией.

Комитетом установлена типовая форма договора аренды, содержащая фиксированный перечень условий аренды. Рыночная стоимость размера арендной платы за использование муниципального имущества рассчитывается на основании отчета независимого оценщика.

В ходе проведения инвентаризации муниципального имущества, переданного по договорам аренды, фактов нецелевого использования имущества арендаторами выявлено не было.

Оказание муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам в сфере имущественных и земельных отношений осуществляется в соответствии с утвержденными административными регламентами. Заявление на получение муниципальных услуг можно подать в электронном виде через портал <https://www.gosuslugi.ru>, в МФЦ Великого Новгорода, а также непосредственно в комитет.

В целях исключения коррупционных рисков нарушения законодательства при оказании муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам со специалистами комитета на постоянной основе ведется разъяснительная работа об обязанности сотрудника незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений.

При проведении мониторинга исполнения должностных обязанностей лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль, в 2024 году установлено, что случаи возникновения конфликта интересов, одной из сторон которого являются должностные лица комитета, не выявлены; отсутствуют решения судов о признании незаконными решения и действия (бездействия) должностных лиц комитета, документы (материалы) комитета не были признаны недействительными; в адрес комитета и Администрации Великого Новгорода жалобы и обращения граждан на предмет наличия сведений о коррупционных фактах при осуществлении муниципального земельного контроля и приватизации муниципального имущества не поступали. Все проекты муниципальных правовых актов проходят экспертизу.

В целях исключения коррупционных рисков при осуществлении муниципального земельного контроля, со специалистами комитета на постоянной основе ведется разъяснительная работа об обязанности сотрудника незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения, мерах ответственности за совершение коррупционных правонарушений.

Ввиду того, что муниципальный земельный контроль осуществляется путем проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами и профилактических мероприятий, контакт между должностными лицами отдела муниципального земельного контроля и контролируемыми лицами отсутствует. В связи с чем, мероприятия на предмет наличия

конфликта интересов через декларирование специалистами отдела возможной личной заинтересованности не проводились.

В целях исключения коррупционных рисков при разработке проектов муниципальных правовых актов по вопросам, относящимся к землепользованию и распоряжению земельными участками, приватизации муниципального имущества, содержащих коррупциогенные факторы, комитетом осуществляется проведение оценки регулирующего воздействия в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих нормативных правовых актов Администрации Великого Новгорода, Мэра Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 22.11.2023 № 5638, согласно которому по проекту акта проводятся публичные консультации с заинтересованными лицами, проект акта публикуется на сайте Администрации Великого Новгорода, а также на едином портале для размещения уведомлений о разработке предполагаемого правового регулирования. По результатам проведенных публичных консультаций формируется сводный отчет поступивших предложений и замечаний на проект акта, после чего принимается окончательное решение о его разработке и утверждении. По проекту акта в обязательном порядке должно быть получено заключение об оценке регулирующего воздействия.

В должностных инструкциях сотрудников комитета прописана обязанность об уведомлении представителя нанимателя (работодателя), органов прокуратуры или других государственных органов обо всех случаях обращения к ним каких-либо лиц в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений.

Должностные лица комитета ежегодно представляют сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей. Осуществляется постоянный внутренний контроль за исполнением должностными лицами своих обязанностей.

Закупки комитета в качестве заказчика осуществлялись с целью реализации функций и полномочий комитета, потребность в которых оценивалась объективно, поэтому закупки осуществлялись только на основании реальных потребностей. Все

товары, приобретенные комитетом, используются в работе, ненадлежащее хранение приобретенных товаров отсутствует.

При описании объектов закупки использовались показатели и характеристики без установления излишних требований, не использовались при описании объекта закупки недействующие ГОСТ(ы).

Для формирования начальной (максимальной) цены контракта и цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком, коммерческие запросы аффилированным поставщикам (подрядчикам, исполнителям), также поставщикам (подрядчикам, исполнителям), не осуществляющим деятельности по поставке товаров, выполнению работ, оказанию услуг, являющихся предметом контракта, не направлялись.

Кроме того, все поставщики (подрядчики, исполнители) проверялись на соответствие единым требованиям Закона о контрактной системы посредством функционала проверки контрагента на электронной торговой площадке. Также посредством функционала электронной торговой площадки осуществлялась проверка аффилированности контрагента с сотрудниками контрактной службы Комитета, членами комиссии.

Все работы по заключенным контрактам осуществлялись исполнителями в строгом соответствии с условиями контрактов. Изменения условий исполнения контрактов в 2024 году не осуществлялись. На постоянной основе осуществлялся контроль за исполнением заключенных контрактов. В случае просрочки (ненадлежащего исполнения) контрактов велась претензионная работа, поставщикам (подрядчикам, исполнителям) выставлялись штрафные санкции.

В случае создания комиссии по приемке товаров (работ, услуг), в ее состав включались лица, обладающие специальными знаниями, относящимися к объекту закупки. В 2024 году в комитете организовано обучение сотрудника контрактной службы комитета, ответственного за организацию работы в сфере закупок, по дополнительной профессиональной программе в сфере противодействия коррупции с выдачей соответствующего сертификата.

Закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) по приобретению товаров (работ, услуг), не включенных в перечень, утвержденный Постановлением Администрации Великого Новгорода от 04.02.2019 № 400, осуществлялись в конкурентной форме с использованием специализированных электронных ресурсов, что обеспечивает прозрачность и гласность закупок и исключает возникновение коррупционных факторов.

Кроме того, во избежание конфликта интересов и создания коррупционных ситуаций члены конкурсных, котировочных комиссий предоставляли декларации о возможной личной заинтересованности. Личная заинтересованность у данных сотрудников отсутствовала.

При разработке правовых актов, внесения изменений в правовые акты в сфере закупок по закупкам привлекались институты гражданского общества путем публикации проектов на официальном сайте Администрации Великого Новгорода. Коррупциогенных факторов в них выявлено не было.