

«Утверждаю»
исполняющий обязанности председателя
Контрольно-счетной палаты Великого Новгорода


Д.Р. Иванов
«11» 03 2024 г.

**Отчет
о результатах контрольного мероприятия**

В соответствии с Планом работы на 2024 год, Контрольно-счетной палатой Великого Новгорода в период с 01.02.2024 по 22.02.2024 г. проведено контрольное мероприятие «Проверка выполнения предписания от 11.01.2023 № 2, направленного Контрольно-счетной палатой Великого Новгорода в адрес муниципального казенного учреждения Великого Новгорода «Управление капитального строительства» (далее соответственно – Контрольно-счетная палата, контрольное мероприятие, проверка).

Объектом контроля являлось муниципальное казенное учреждение Великого Новгорода «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС», Учреждение, заказчик), проверяемый период — 2023 год и истекший период 2024 года.

Предметом контрольного мероприятия являлись процессы, связанные с выполнением требований предписания от 11.01.2023 №2 (далее — предписание). Рассматриваемое предписание было выдано директору Учреждения на основании решения Контрольно-счетной палаты от 21.12.2022 № 13, в связи с неисполнением в установленный срок (до 01.12.2022 г. , с учетом продления) в соответствующей части представления Контрольно-счетной палаты № 98 от 16 июня 2022 года, направленного в целях принятия мер по устранению нарушений и недостатков (дефектов) работ и оборудования, допущенных при строительстве физкультурно-спортивного комплекса по ул. Вересова, дом № 8 в Великом Новгороде (далее — Объект, ФСК). Указанные нарушения и недостатки на объекте были выявлены Контрольно-счетной палатой в ходе плановой проверки использования средств субсидии, выделенных в целях реализации мероприятий федерального проекта «Спорт - норма жизни» на создание и модернизацию объектов спортивной инфраструктуры муниципальной собственности за 2020-2021 годы, акт о результатах контрольного мероприятия составлен 30.05.2022 (далее - Акт от 30.05.2022).

Контрольное мероприятие осуществлялось с целью оценки своевременности и полноты принятия мер по исполнению требований предписания. Замечаний и предложений от объекта контроля по результатам ознакомления с актом проверки в адрес Контрольно-счетной палаты не поступило.

Информация по существу проверяемых вопросов.

В 2022 году в рамках мероприятия по созданию объектов спортивной инфраструктуры регионального проекта «Спорт-норма жизни», входящего в состав национального проекта «Демография», с целью создания условий для занятий физической культурой и массовым спортом всех категорий и групп

населения, завершено строительство физкультурно-спортивного комплекса, Объект введен в эксплуатацию и передан в оперативное управление МАУ «Спортивная школа № 2».

Работы по строительству Объекта и его оснащение оборудованием, мебелью, спортивным, медицинским и иным инвентарем, прочими материальными запасами выполнялись в рамках муниципального контракта от 31.03.2020 г. (далее - контракт), заключенного Учреждением с ООО «Спецтехкомплект» г. Санкт-Петербург; стоимость работ по контракту составила 126,51 млн. рублей и включила в себя весь комплекс работ, обеспечивающих заказчику сдачу законченного строительством объекта в эксплуатацию, а также иные работы, необходимые работы для полного функционирования ФСК. Все расчеты с подрядной организацией по строительству Объекта завершены в 2021 году.

В Акте от 30.05.2022 отмечены нарушения и недостатки, выявленные на всех этапах реализации мероприятий регионального проекта «Спорт-норма жизни» по строительству объекта спортивной инфраструктуры: при выборе Администрацией Великого Новгорода типового проекта для строительства ФСК; при проектировании Объекта; при проведении закупочных процедур и при исполнении контракта по строительству Объекта. В частности, проектирование Объекта осуществлялось с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования, при этом выбор проекта-аналога осуществлен без учета установленных региональным проектом «Спорт-норма жизни» целей его создания (объект-аналог создавался для занятий акробатикой и гимнастикой отдельных возрастных категорий пользователей, вместо требуемого строительства спортивного объекта для всех категорий и групп населения, с целью создания условий для занятий физической культурой и массовым спортом). Соответственно, характеристики проектируемого объекта и объекта-аналога по функциональному назначению значительно отличались, но при подготовке проектной документации на Объект не были учтены. За счет выделенных из местного бюджета денежных средств на разработку проектно-сметной документации на строительство Объекта в размере 3,2 млн. руб., проектной организацией ООО ПИК «Латис» с учетом выполненных инженерных изысканий была осуществлена лишь привязка проекта, выбранного в качестве аналога, к строительной площадке в Великом Новгороде.

В результате, в нарушение установленного законодательством порядка осуществления бюджетных инвестиций, к этапу строительства Объекта заказчик приступил в отсутствие проектной документации подготовленной в отношении планируемого строительством Объекта и подтвержденной результатами государственной экспертизы стоимости его строительства. Все требуемые изменения в проектную документацию объекта-аналога были выполнены уже в процессе строительства Объекта, которые привели не только к нарушениям градостроительного законодательства, законодательства о контрактной системе, но негативно сказались на сроках строительства Объекта в целом (фактические сроки строительства (21,5

мес.) вдвое превысили нормативно установленные (11 мес.).

В ходе проведенного в период проверки аудита в отношении закупки по строительству Объекта, был выявлен ряд нарушений, связанных не только с обоснованием объекта закупки и определением НМЦК, но также порядком взаимоотношений сторон контракта. Проверкой установлены факты ненадлежащего исполнения сторонами условий контракта, регулирующими порядок сдачи-приемки результатов работ, а также обеспечения объекта необходимыми для строительства материалами и оборудованием, свидетельствующие о том, что надлежащий контроль со стороны заказчика, организаций осуществляющих строительный контроль и авторский надзор, не осуществлялся. Так, при выполнении работ по строительству Объекта ООО «Спецтехкомплект» не предоставлялись и на момент проверки у заказчика отсутствовали сопровождающие документы на отдельные используемые при строительстве материалы и оборудование, определяющие их происхождение, качество и безопасность, информация, касающаяся эксплуатации или иного использования приобретенного для оснащения Объекта оборудования, (сертификаты соответствия, паспорта качества, технические паспорта, и прочие); приемка заказчиком законченного строительством Объекта осуществлена в отсутствие документов, подтверждающих результаты выполненных подрядчиком пуско-наладочных работ и комплексного опробования установленного на Объекте оборудования¹; при передаче Объекта в эксплуатацию, требуемая документация (в виду её отсутствия) пользователю - МАУ «Спортивная школа № 2» не передавалась, на момент проведения проверки по отдельным позициям также отсутствовала, что послужило основанием для включения в предписание соответствующих требований;

при приемке результата работ по контракту заказчиком и представителем строительного контроля (ГБУ «УКС по Новгородской области») своевременно не выявлены и в итоге приняты к оплате работы по строительству, не соответствующие проектным решениям, либо выполненные подрядной организацией некачественно, уведомления об отказе в приемке и оплате работ в адрес подрядной организации не направлялись, работы приняты без замечаний и оплачены заказчиком в полном объеме.

В процессе эксплуатации пользователем (МАУ «Спортивная школа № 2») на Объекте выявлены ряд дефектов и недостатков по качеству выполненных работ и оборудования, отдельные из которых препятствовали безопасной эксплуатации Объекта. Большинство из выявленных пользователем недостатков подтверждены специально созданной в МКУ «УКС» комиссией, результаты комиссионного обследования зафиксированы в акте от 12.05.2022. по каждому из недостатков принято решение, установлены сроки по их устранению (до 20.07.2022). Нарушения и недостатки по качеству выполненных на Объекте работ и оборудованию, а также по фактическому наличию оборудования, выявленные в ходе инвентаризации объемов работ,

¹ Приведенная в Акте приемки законченного строительством Объекта от 18.01.2022 информация о том, что на Объекте установлено оборудование после его индивидуального испытания и комплексного опробования документально не подтверждена; в составе Акта от 18.01.2022 приложение № 1 отсутствовало (проверке не представлено)

проведенной МКУ «УКС» с участием представителей Контрольно-счетной палаты в период проведения проверки, были зафиксированы в акте инвентаризации от 19.05.2022 года. В целях принятия мер по устранению нарушений, дефектов работ и оборудования, зафиксированных в актах комиссионного обследования Объекта от 12.05.2022 г. и инвентаризации выполненных работ от 19.05.2022 года (приложения №№ 7, 8 к Акту проверки от 30.05.2022 г.), Учреждению внесено предписание.

Срок исполнения предписания (до 31.03.2023), на основании обращения МКУ «УКС», решением Контрольно-счетной палаты продлен до 01.07.2023 года.

Информация по результатам проверки исполнения требований предписания.

Вследствие низкого уровня организации работы по устранению выявленных на Объекте нарушений и недостатков, отдельные дефекты выполненных на Объекте работ и установленного оборудования, включая дефекты, препятствующие его безопасной эксплуатации, до настоящего времени не устранены.

Согласно предписанию, директору Учреждения, или лицу, исполняющему его обязанности, надлежало в установленные предписанием сроки:

получить от подрядной организации и передать пользователю «МАУ Спортивная школа №2», недостающие документы на отдельные используемые при строительстве строительные материалы и установленное оборудование, не предоставленные подрядной организацией в период выполнения работ и по завершению строительства Объекта;

обеспечить в полном объеме устранение дефектов и недостатков по качеству выполненных на Объекте работ и оборудованию, выявленных на Объекте в процессе эксплуатации и зафиксированных в акта комиссионного обследования от 12.05.2022, и инвентаризации от 19.05.2022 года.

По состоянию на момент настоящей проверки, по вопросу наличия требуемой документации установлено, что у пользователя Объекта отсутствуют (проверке не предъявлены): акты эксплуатационных испытаний металлического ограждения кровли; сертификаты соответствия и другие документы на смонтированную в спортивном зале Объекта систему спортивного пола (по проекту предусмотрена "КРАСТ СПОРТ 15"); на лакокрасочные материалы, которыми нанесены линейная разметка и фоновое выделение игровых зон спортивного зала; технический паспорт на ножничный подъемник.

Смонтированное на Объекте оборудование (металлические ограждения кровли; баскетбольные фермы) эксплуатировалось без проведения нагрузочных испытаний, чем не обеспечены безопасные условия его эксплуатации. По информации, полученной от МАУ «Спортивная школа № 2», в процессе эксплуатации оборудования спортивного зала Объекта, происходил обрыв троса механизма подъема и опускания одной из баскетбольных ферм², но меры по его устранению и последующему проведению нагрузочных испытаний Учреждением и подрядной

2 Данный факт (дефект) зафиксирован в акте очередного комиссионного осмотра от 19.01.2023.

организацией приняты не были. По представленным проверке документам³, работы по замене троса на баскетбольной ферме выполнены по прямому обращению пользователя к поставщику данного оборудования (ООО «Центр спортивных разработок Спб»); последующее проведение статических нагрузочных испытаний баскетбольных ферм выполнено за счет средств пользователя (МАУ «Спортивная школа № 2»).

С целью оценки текущего состояния выявленных проверкой недостатков (дефектов) на Объекте, в 2022-2023 годах МКУ «УКС», с участием представителей МАУ «Спортивная школа № 2», подрядной организации ООО «Спецтехкомплект» и других заинтересованных лиц, проводились очередные комиссионные обследования Объекта. Результаты данных комиссионных обследований, зафиксированные в актах⁴, в числе иной информации, представлены проверке в подтверждение принимаемых Учреждением мер по исполнению требований предписания. Анализом полученной информации установлено, что устранение дефектов выполненных работ и установленного оборудования проводилось подрядной организацией ООО «Спецтехкомплект» с нарушением сроков, установленных в предписании (до 01.07.2023 г.), в акте комиссионного обследования от 19.09.2023 (до 20.10.2023 г.); часть из них до настоящего времени не устранены; от устранения отдельных дефектов работ и оборудования подрядная организация уклонялась, ссылаясь на то, что они, по её мнению, вызваны нарушением условий эксплуатации. Поэтому, ряд дефектов и недостатков работ и оборудования на Объекте были устранены поставщиком оборудования (ООО «Центр спортивных разработок Спб») без участия со стороны Учреждения, по прямому обращению МАУ «Спортивная школа № 2», либо собственными силами последнего.

Так, поставщиком оборудования были устранены следующие дефекты: дооснащены необходимыми элементами баскетбольные фермы в помещении спортивного зала Объекта, обеспечивающими остановку электродвигателей при опускании систем вниз; устранены провисание и разрезы на горизонтальных ручных системах разделения спортивного зала, отрегулирован механизм ее работы (одна сторона не двигалась); заменен трос на электрической лебедке баскетбольной фермы; произведена доработка по улучшению эксплуатационных характеристик установленного в спортивном зале оборудования (работы выполнены без взимания платы);

пользователем Объекта - отрегулирована система открывания окон в помещениях; выполнен ремонт сети питания электронного табло (экран табло периодически отключался, выбивало автоматы) и отрегулирован механизм его работы; восстановлена работа системы охранного телевидения (не производилась запись информации с камер видеонаблюдения); заменены шнуры привода открывающего фрамуги механизма, отрегулирована система

3 Акт приемки выполненных работ от 12.06.2023 б/н (работы выполнены без взимания платы); Акт испытания спортивного оборудования (баскетбольных ферм) № 133 от 31.08.2023

4 Акты от 10.11.2022, от 19.01.2023, от 26.04.2023, от 19.06.2023, от 19.09.2023 (Акты от 26.04.2023, от 19.09.2023 представителями ООО «Спецтехкомплект» подписаны с пометкой о несогласии с выявленными комиссией дефектами оборудования - выявленные дефекты оборудования вызваны нарушением условий эксплуатации)

их работы (шнуры обрывались, фрамуги не закрывались⁵). Помимо этого, в период эксплуатации, пользователем на устранение недостатков (дефектов) работ и оборудования, препятствующих функционированию Объекта было направлено более 180 тыс. рублей. (в целях бесперебойной работы системы освещения спортивного зала и установленного оборудования, на Объекте проведены ревизия и ремонт осветительной сети с заменой светодиодных светильников; выполнены электромонтажные работы по ремонту сети питания электронного табло спортивного зала; работы по настройке технологического оборудования индивидуального теплового пункта ФСК и другие).

Кроме того, за счет средств (119,41 тыс. рублей), полученных по банковской гарантии по контракту⁶, пользователем Объекта произведена замена 12 светодиодных светильников в спортивном зале (направлено 99,93 тыс. рублей) и закупка счетчика воды (8,72 тыс. рублей), для замены существующего, установленного с дефектом⁷ (денежные средства на устранение дефекта предоставлены МАУ «Спортивная школа № 2» в конце октября 2023 года, за сроками исполнения предписания). По информации пользователя Объекта, устранение данного дефекта находится в стадии исполнения.

В период проверки, представителями Контрольно-счетной палаты, в присутствии представителей Учреждения и пользователя Объекта, по состоянию на 7 февраля 2024 года, проведен визуальный осмотр и инвентаризация текущего состояния дефектов и недостатков результатов работ по строительству Объекта. Проверочными мероприятиями установлено, что отдельные недостатки, включая дефекты, вызванные некачественным выполнением работ и препятствующие безопасной эксплуатации Объекта, не устранены, либо устранены частично, а именно:

размещение пожарных шкафов в спортивном зале Объекта не обеспечивают их открывание и доступ к пожарному рукаву и пожарному крану (часть пожарных шкафов по прежнему находится в ограниченном доступе);

установленные в спортивном зале стенки гимнастические имеют большие прогибы поперечных перекладин при нагрузке, что не позволяет их использовать по назначению; меры по их замене на усиленные, отвечающие целям функционального использования построенного Объекта Учреждением не приняты; на момент осмотра, данное спортивное оборудование не используется, доступ к нему ограничен сигнальными лентами;

5 По данному дефекту ООО «Спецтехкомплект» сообщает (исх. от 25.09.2023 № 11-1/6526): обрыв шнуров оконных фрамуг открывающего механизма произошел вследствие нарушения их эксплуатации не по назначению - проектом не предусмотрено проветривание помещения спортивного зала через их открывание.

6 Банковская гарантия ПАО «Совкомбанк» № 1379/Спб-Г-25/20 от 28.12.2021, сроком до 28.02.2027, общая сумма гарантии -1324,75 тыс. рублей; требование Учреждения № 697 от 26.06.2023 № 697

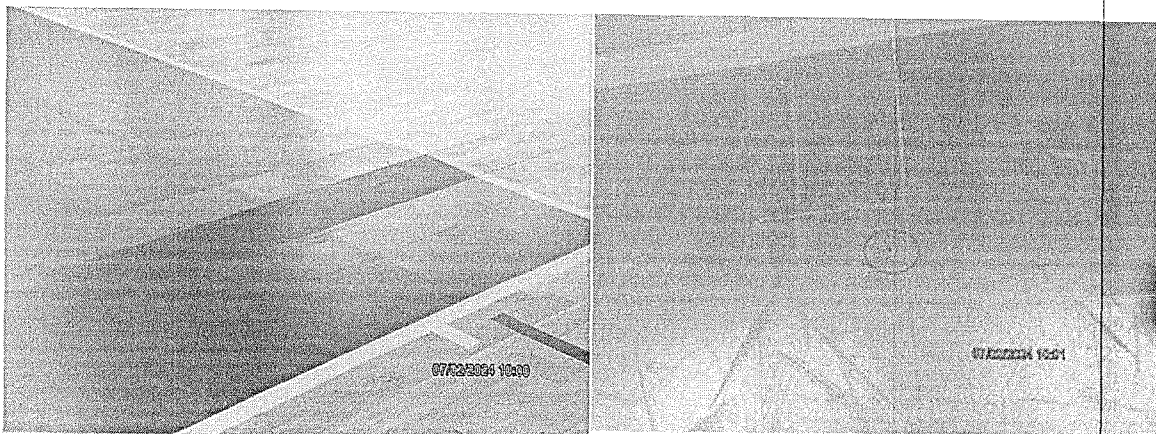
7 Ежедневный несанкционированный расход воды на Объекте с выключенными источниками потребления составлял более 3 куб. м., дефект зафиксирован комиссией в акте от 12.05.2022.



наблюдаются протечки кровли во внутренние помещения здания, в том числе у фрамуг и табло (данный дефект зафиксирован в акте комиссионного обследования от 10.11.2022 г.);

покрытие пола спортивного зала Объекта из паркетной доски имеет неровности и дефекты в виде неоднородностей разметки игровых зон, сколов, разводов, потертостей верхнего слоя, поверхность пола не покрыта спортивным лаком, идет адгезия (отслоение) краски разметки пола; зафиксированы недостаточные или вовсе отсутствующие компенсационные разрывы между уложенным паркетом и стенами, на отдельных участках покрытия происходит вспучивание паркетных досок, также имеются последствия ремонта, путем сверления отверстий и применения крепежных элементов, примеры малой длины сдвигов при укладке ряда паркетных досок относительно предыдущего, что в совокупности указывает на признаки нарушения технологии укладки покрытия пола спортивного зала.

В связи с деформацией (вздутием) паркетного покрытия (дефект зафиксирован в акте осмотра от 19.09.2023 г.), комиссией было принято решение приостановить активную эксплуатацию зала в местах деформации пола.



Дефекты покрытия спортивного пола были зафиксированы в актах комиссионного обследования от 12.05.2022 г. и инвентаризации от 18.05.2022 г., но за истекший период действенных мер по их устранению Учреждением принято не было, в частности:

проведение строительно-технической экспертизы покрытия пола организовано Учреждением лишь 01.11.2023 г., т.е. за пределами срока исполнения предписания;

по результатам экспертизы⁸ установлено, что выявленные при осмотре покрытия пола дефекты являются характерными при нарушении технологии монтажа паркетных досок; по заключению эксперта, покрытие имеет дефекты производственного характера; также, подрядчиком ООО «Спецтехкомплект» так и не предоставлены документы на элементы системы спортивного пола, используемые им при выполнении работ и подтверждающие их надлежащее качество и соответствие проектным решениям (проектом предусмотрена система спортивного пола (КРАСТ СПОРТ 15); в свою очередь, в соответствии с условиями контракта, в случае обнаружения в период гарантийной эксплуатации Объекта недостатков вследствие некачественного выполненных работ, использования материалов ненадлежащего качества, подрядчик обязан устранить их своими силами и за свой счет в разумные сроки, согласованные с заказчиком; в случае невозможности разрешения разногласий между сторонами контракта путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новгородской области в установленном законодательством РФ порядке. В досудебном порядке данный вопрос не урегулирован, от исполнения своих обязательств по договору подрядчик отказался, уведомив письмом от 25.09.2023⁹ Учреждение лишь о готовности устранить дефект, образовавшийся на паркетном покрытии пола (в виде вздутия), после установления причин его образования. Стоимость работ по спортивному полу, включая стоимость паркетной доски¹⁰ составляет - 5,86 млн. рублей, что значительно превышает сумму по банковской гарантии (1,324 млн. рублей), но в Арбитражный суд Новгородской области за разрешением спора между сторонами контракта Учреждение до настоящего времени не обратилось;

кровля над административной частью здания ФСК имеет многочисленные повреждения, которые образовались до передачи объекта МАУ «Спортивная школа № 2», при выполнении работ по уборке снега и наледи; Учреждению было предписано принять согласованные с Администрацией города меры по их устранению; на данный момент меры не приняты, сроки выполнения и источник финансирования работ по ремонту кровли не определены;

установлены офисные кресла недопустимой массы (по проекту допустимая масса до 150 кг, фактически по паспорту до 100 кг), недостаток не устранен;

приобретенные в рамках контракта оборудование медпункта и инвентарь спортивного зала Объекта, частично отсутствует (баки для сбора, хранения и перевозки мелких отходов, мячи, секундомер, защита волейбольной сетки); в информации по данному факту сообщается, что

8 проведена Новгородской торгово-промышленной палатой, Акт экспертизы от 01.11.2023 № 0660101254

9 Исх. от 25.09.2022 на № 11-1/652 на № 1051 от 22.09.2023

10 Акты приемки выполненных работ по ф.КС-2 № 61 от 11.10.2021 на сумму 2486,97 тыс.руб., № 74 от 03.12.2021 на сумму 3373,65 тыс.рублей

утрата части инвентаря произошла по причине не принятых директором Учреждения (Г.А.Сидельниковым) мер по обеспечению сохранности товарно-материальных ценностей; Учреждение обратилось в правоохранительные органы с заявлением о преступлении, содержащем признаки хищения; по возбужденному по результатам рассмотрения заявления уголовному делу, вынесено постановление о приостановлении дознания в связи с тем, что лицо, подлежащее привлечению в качестве обвиняемого, не установлено¹¹.

На момент осмотра Объекта (07.02.2024) установлено, что не горят четыре лампы освещения спортивного зала Объекта (относительно данного дефекта необходимо отметить, за период эксплуатации (2022-2023 годы) пользователем Объекта заменены 22 из 30 ламп освещения, установленных в спортивном зале).

Выводы:

В 2022 году в рамках мероприятия по созданию объектов спортивной инфраструктуры регионального проекта «Спорт-норма жизни» входящего в состав национального проекта «Демография» в Великом Новгороде завершено строительство физкультурно-спортивного комплекса по ул. Вересова, д.8, Объект введен в эксплуатацию и передан в оперативное управление МАУ «Спортивная школа № 2». В процессе эксплуатации пользователем на Объекте выявлены ряд дефектов и недостатков по качеству выполненных работ и оборудования, отдельные из которых препятствуют безопасной эксплуатации Объекта. Большинство из выявленных пользователем недостатков подтверждены специально созданной МКУ «УКС» комиссией, результаты комиссионных обследований зафиксированы в актах комиссионного обследования от 12.05.2022 и инвентаризации объемов работ от 19.05.2022. В целях их устранения, в адрес Учреждения Контрольно-счетной палатой направлено представление от 16.06.2022 с соответствующими требованиями о принятии мер по устранению выявленных проверкой нарушений и недостатков, отдельные требования в установленные сроки (до 01.12.2022 с учетом продления) не были устранены, что послужило основанием для выдачи Учреждению предписания.

Результатами данной проверки установлено, что спустя полтора года, вследствие низкого уровня организации процесса исполнения принятия мер по устранению недостатков, отдельные требования предписания до настоящего времени остаются не исполненными.

У пользователя Объекта отсутствуют (проверке не предъявлены): акты эксплуатационных испытаний металлического ограждения кровли; сертификаты соответствия и другие документы на смонтированную в спортивном зале Объекта систему спортивного пола; на лакокрасочные материалы, которыми нанесены линейная разметка и фоновое выделение игровых зон спортивного зала; технический паспорт на ножничный подъемник.

¹¹ Информация УМВД России по г. Великий Новгород (исх. от 03.07.2023 № 3/237806627227); постановление о приостановлении дознания от 31 декабря 2022 года

До настоящего времени остаются не устраненными дефекты покрытия пола в спортивном зале, выявленные МАУ «Спортивная школа № 2» при передаче Объекта в эксплуатацию и препятствующие его безопасной функциональной эксплуатации (дефекты покрытия спортивного пола зафиксированы комиссиями в актах комиссионного обследования от 12.05.2022 и инвентаризации выполненных работ от 19.05.2022). Несмотря на то, что Учреждение имеет все основания¹² для принятия в отношении подрядной организации мер ответственности по контракту, понуждающие последнего своими силами и за свой счет переделать некачественно выполненные работы, с использованием материалов не соответствующих проектным решениям, в Арбитражный суд Новгородской области за разрешением спора между сторонами контракта Учреждение до настоящего времени не обратилось.

Не приняты меры по замене установленных в спортивном зале стенок гимнастических на усиленные (имеют большие прогибы поперечных перекладин при нагрузке), что не позволяет их использовать по назначению; часть пожарных шкафов в спортивном зале Объекта находится в ограниченном доступе (не обеспечено их открывание и доступ к пожарному рукаву и пожарному крану);

не заменены офисные кресла установленные недопустимой массы (по проекту допустимая масса до 150 кг, фактически по паспорту до 100 кг);

не приняты меры по замене четырех лампы освещения спортивного зала Объекта (за период эксплуатации (2022-2023 годы) пользователем Объекта заменены 22 из 30 ламп освещения установленных в спортивном зале).

Меры ответственности по контракту в рамках гарантийных обязательств, в отношении подрядной организации Учреждением не применялись.

Кроме того, не приняты согласованные с Администрацией города меры по устранению повреждений кровли над административной частью здания ФСК, не определены источники финансирования работ и не установлены сроки ремонта кровли (дефекты кровли образовались до передачи Объекта пользователю).

Предложения:

По результатам проведенной проверки, предлагается следующее:

направить отчет о результатах контрольного мероприятия в Думу Великого Новгорода, Мэру Великого Новгорода;

в адрес МКУ «УКС» направить представление Контрольно-счетной палаты Великого Новгорода с соответствующими требованиями о принятии мер по устранению на Объекте недостатков, дефектов работ и оборудования,

¹² По заключению строительно-технической экспертизы от 01.11.2023, покрытие пола имеет дефекты производственного характера (являются характерными при нарушении монтажа паркетных досок); документы на используемые при выполнении работ элементы системы спортивного пола, подтверждающие их надлежащее качество и соответствие проектным решениям подрядной организацией не предоставлены; от исполнения обязательств по договору подрящик отказался, уведомив Учреждение лишь о готовности устранить дефект образовавшейся на паркетном покрытии (в виде вздутия), после установления причин его образования

образовавшиеся вследствие некачественного выполнения работ, использования материалов ненадлежащего качества, не соответствующих проектным решениям;

в соответствии с заключенным соглашением, материалы проверки направить в прокуратуру Великого Новгорода.

Аудитор



М.С. Евдокимова