**Протокол № 2**

**заседания постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления муниципальным имуществом Великого Новгорода**

**Великий Новгород 30 августа 2022 года**

**Присутствовали:**

Председатель комиссии: Тюлин А.С.

Секретарь комиссии: Смирнова Ю.Б.

Члены комиссии: Архипов А.С.

Капшук М.А.

Шведкина А.С.

В соответствии с пунктом 14 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, и Положением о постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления муниципальным имуществом Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 07.05.2010 № 1751, комиссия рассмотрела вопрос о признании открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, на нежилое помещение общей площадью 129,4 кв. м, кадастровый номер 53:23:7024001:2352, с охранно-пожарной сигнализацией 2018 года выпуска, расположенные по адресу: Великий Новгород, наб. Реки Гзень, д. 3, не состоявшимся.

На момент окончания приема заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, на нежилое помещение общей площадью 129,4 кв. м, кадастровый номер 53:23:7024001:2352, с охранно-пожарной сигнализацией 2018 года выпуска, расположенные по адресу: Великий Новгород, наб. Реки Гзень, д. 3, 30 августа 2022 года в 10 час. 00 мин. комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (Продавцом) зарегистрирована 1 (одна) заявка:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новгородская усадьба», заявка зарегистрирована 25 августа 2022 года в 14 час. 15 мин. № 1-2.

Представленные претендентом документы соответствуют перечню, указанному в аукционной документации по проведению открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, утвержденной приказом комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода от 08.08.2022 № 505, задаток поступил на счет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (Продавца).

В соответствии с пунктами 9.3 и 9.5. аукционной документации по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода,

**Комиссия решила:**

1. Признать участником аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода на нежилое помещение общей площадью 129,4 кв. м, кадастровый номер 53:23:7024001:2352, с охранно-пожарной сигнализацией 2018 года выпуска, расположенные по адресу: Великий Новгород, наб. Реки Гзень, д. 3, Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новгородская усадьба».
2. Признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, на нежилое помещение общей площадью 129,4 кв. м, кадастровый номер 53:23:7024001:2352, с охранно-пожарной сигнализацией 2018 года выпуска, расположенные по адресу: Великий Новгород, наб. Реки Гзень, д. 3, не состоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе, и заключить договор купли-продажи права на заключение договора аренды муниципального имущества по Лоту № 2 с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новгородская усадьба», по начальной цене права аренды 20000,00 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Председатель комиссии: Тюлин А.С.

Секретарь комиссии: Смирнова Ю.Б.

Члены комиссии: Архипов А.С.

Капшук М.А.

Шведкина А.С.