

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2021, поступившего на рассмотрение 02.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6868135			
Кадастровый номер:	53:23:9120004:263		
Номер кадастрового квартала:	53:23:9120004		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Новгородская область, г Великий Новгород, мкр Кречевицы		
Площадь, м2:	291		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Бывшая хлебопекарня под магазин		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	922213.92		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:23:9120004:4		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6868135			
Кадастровый номер:		53:23:9120004:263	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Смирнова Юлия Борисовна (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6868135			
Кадастровый номер:		53:23:9120004:263	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование - городской округ Великий Новгород
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53/001-53/223/002/2015-244/1 09.02.2015 14:06:21
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6868135			
Кадастровый номер:		53:23:9120004:263	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

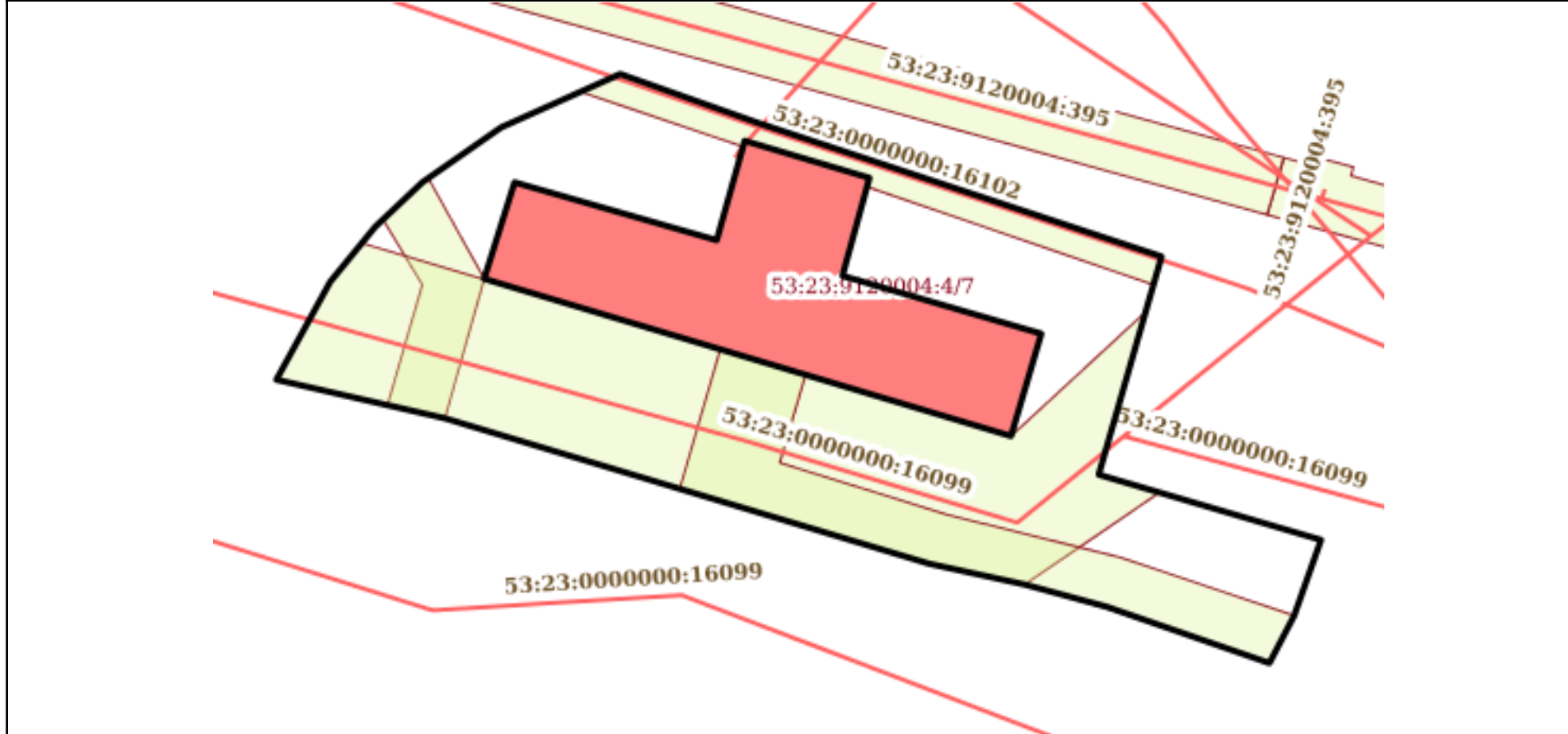
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6868135	
Кадастровый номер:	53:23:9120004:263

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6868135			
Кадастровый номер:		53:23:9120004:263	

## 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

## Система координат МСК 53 (Зона-2)

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	587392.46	2187074.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	587388.56	2187087.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	587395.26	2187089.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	587392.76	2187098.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	587386.16	2187096.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	587382.26	2187109.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	587375.36	2187107.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	587385.96	2187072.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	587392.46	2187074.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

## 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6868135

Кадастровый номер: 53:23:9120004:263

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.