ДУМА ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

от 29 мая 2025 г. N 334

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОГРАММУ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА В 2025 ГОДУ

Принято

Думой Великого Новгорода

29 мая 2025 года

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=501444) от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=115687&dst=100701) о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Великого Новгорода, утвержденным решением Думы Великого Новгорода от 25.07.2002 N 380, Дума Великого Новгорода решила:

1. Утвердить прилагаемые [изменения](#P33), которые вносятся в [Программу](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100011) приватизации муниципального имущества Великого Новгорода в 2025 году, утвержденную решением Думы Великого Новгорода от 24.12.2024 N 268 (в редакции решений Думы Великого Новгорода от 28.02.2025 N 287, от 28.03.2025 N 302).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете "Новгород".

Председатель

Думы Великого Новгорода

К.С.СОМОВ

Мэр Великого Новгорода

А.Р.РОЗБАУМ

Утверждены

решением

Думы Великого Новгорода

от 29.05.2025 N 334

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРОГРАММУ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ИМУЩЕСТВА ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА В 2025 ГОДУ, УТВЕРЖДЕННУЮ

РЕШЕНИЕМ ДУМЫ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА ОТ 24.12.2024 N 268

(В РЕДАКЦИИ РЕШЕНИЙ ДУМЫ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА

ОТ 28.02.2025 N 287, ОТ 28.03.2025 N 302)

1. В [разделе 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100028):

1.1. В [абзаце первом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100098) слова "2 объектов" заменить словами "4 объектов";

1.2. В [абзаце втором](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100030) цифры "6405,6" заменить цифрами "37655,6";

1.3. В [абзаце третьем](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100031) цифры "3543,0" заменить цифрами "34793,0".

2. В [приложении 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100062) к указанной Программе:

2.1. [Дополнить](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100062) позициями 3, 4 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование, назначение | Местонахождение, год постройки, площадь объекта, кадастровый номер | Режим управления муниципальным имуществом | Ориентировочная стоимость объектов недвижимости (тыс. руб.) | Способ приватизации | Способ распоряжения земельным участком | Иная информация |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| "3. Нежилое двухэтажное здание (здание котельной N 24) с земельным участком, в том числе: | Великий Новгород, Керамическая ул., д. 4/1, 1969 г. | муниципальная казна | 1250 | аукцион | подлежит продаже |  |
| нежилое здание | 1015,1 кв. м  53:23:8724101:544 |
| земельный участок | 1193,0 кв. м  53:23:8724101:1514 |
| 4. Нежилые помещения, в том числе: | Великий Новгород, Славная ул., д. 32/23 1847 г. | муниципальная казна | 30000 | аукцион | продаже не подлежит, аренда с множественностью лиц на стороне арендатора | нежилые помещения расположены в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия. Требования к сохранению, содержанию и использованию объектов устанавливаются в соответствии со статьями 47.2 и 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"."; |
| нежилое помещение | 349,6 кв. м  53:23:0000000:14362 |
| нежилое помещение (подвал) | 151,9 кв. м  53:23:0000000:14363 |

2.2. [Графу 4 позиции](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100095) "Всего" изложить в следующей редакции: "34793".

3. [Приложение 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW154&n=116040&dst=100101) к указанной Программе изложить в следующей редакции:

"Приложение 2

к Программе

приватизации муниципального имущества

Великого Новгорода в 2025 году

ПЕРЕЧЕНЬ

ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2025 ГОДУ

В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ

АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование, площадь объекта | Местонахождение, кадастровый номер | Режим управления муниципальным имуществом | Ориентировочная стоимость объектов недвижимости (тыс. руб.) | Способ приватизации | Способ распоряжения земельным участком |
| 1. Нежилое здание с земельным участком, в том числе: | Великий Новгород | аренда ИП Назарова Т.В. | 1150 | аукцион (в случае отказа арендатора от реализации преимущественного права на приобретение) | подлежит продаже |
| нежилое здание, общая площадь 31,4 кв. м | Хутынская ул., д. 56,  кадастровый номер  53:23:7302321:158 |
| земельный участок, общая площадь 310,0 кв. м | Хутынская ул., земельный участок 58б,  кадастровый номер  53:23:7302321:15 |
| 2. Нежилое помещение, общая площадь 82,7 кв. м | Великий Новгород, Московская ул., д. 26, корп. 1,  кадастровый номер  53:23:7200102:2185 | аренда  ООО "Сервис-Дом" | 2300 | аукцион (в случае отказа арендатора от реализации преимущественного права на приобретение) | к покупателю переходит доля в праве общей собственности |
| Итого: |  |  | 3450 |  |  |

".