

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от _____ № _____

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород на 2024 год

Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород на 2024 год
Правовые основания разработки Программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям"; Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород, утвержденное решением Думы Великого Новгорода от 28.10.2021 № 621
Разработчик Программы	комитет по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода
Цели Программы	предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; предупреждение нарушений (снижение числа нарушений) обязательных требований законодательства в сфере жилищного хозяйства (далее - обязательные требования); стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

Задачи Программы

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников сферы жилищного хозяйства при осуществлении муниципального жилищного контроля;

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

инвентаризация и оценка состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценка состояния подконтрольной сферы;

установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;

снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;

внедрение новых видов профилактических мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ и Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород, утвержденным решением Думы Великого Новгорода от 28.10.2021 № 621;

уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;
повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;
мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению

Сроки реализации 2024 год
Программы

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

В 2022 году в рамках муниципального жилищного контроля за соблюдением обязательных требований не проводились плановые, внеплановые проверки юридических лиц. Проведено 433 контрольно-надзорных мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами: 433 выездных обследований. По результатам проведенных контрольно-надзорных мероприятий объявлено 52 предостережения, направлено 5 материалов в Прокуратуру Великого Новгорода о привлечении к административной ответственности управляющие организации, за бездействие.

Основным нарушением в области соблюдения обязательных требований были случаи не проведения мероприятий по зимней уборке придомовых территорий.

Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере жилищного хозяйства на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород на 2023 год утверждена постановлением Администрации Великого Новгорода от 02.12.2022 № 5895.

Проведенный анализ показал, что основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению обязательных требований контролируемыми лицами на территории городского округа Великий Новгород, являются:

недостаточно сформированное понимание исполнения обязательных требований у контролируемых лиц;

необходимость дополнительного информирования контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

С целью профилактики нарушений обязательных требований на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород в 2022 году проведены следующие мероприятия:

433 выездных обследований (осмотров) без взаимодействия с контролируемыми лицами, объявлено 52 предостережения;

на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет в подразделе "Муниципальный жилищный контроль" раздела "Муниципальный контроль" размещены:

муниципальные правовые акты по организации муниципального контроля в сфере жилищного хозяйства;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю, а также нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю, которые поддерживаются в актуальном состоянии;

осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород путем подготовки письменных ответов на поступающие обращения, а также при личном приеме граждан, индивидуальных предпринимателей, должностных лиц, представителей юридических и физических лиц, разъяснение наиболее распространенных нарушений обязательных требований, давались рекомендации о мерах по недопущению таких нарушений;

обобщена практика осуществления муниципального контроля в сфере жилищного хозяйства на территории городского округа Великий Новгород в 2022 году, которая размещена на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

предупреждение нарушений (снижение числа нарушений) обязательных требований;

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами профилактических мероприятий являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

формирование одинакового понимания обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля;

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

инвентаризация и оценка состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценка состояния подконтрольной сферы;

установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;

снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

2.3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

понятность - представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов, их содержащих, и административных последствий за нарушение обязательных требований);

информационная открытость - доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий (в том числе за счет использования информационно-коммуникационных технологий);

вовлеченность - обеспечение включения подконтрольных субъектов посредством различных каналов и инструментов обратной связи в процесс взаимодействия по поводу предмета профилактических мероприятий, их качества и результативности;

полнота охвата - включение в Программу максимального числа подконтрольных субъектов;

обязательность - обязательное проведение профилактических мероприятий по установленным видам контроля (надзора) на регулярной и системной основе;

актуальность - регулярный анализ и обновление Программы, использование актуальных достижений науки и технологий при ее реализации;

релевантность - выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Вид профилактического мероприятия	Ответственный исполнитель	Периодичность проведения	Способ проведения мероприятия
1	2	3	4
Информирование	отдел жилищного хозяйства комитета по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода	на постоянной основе	посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет

1	2	3	4
Объявление предостережения	отдел жилищного хозяйства комитета по управлению городским и дорожным хозяйством	не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ	посредством объявления контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований
Консультирование	-"	по обращениям контролируемых лиц и их уполномоченных представителей	при личном обращении (по графику), посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Базовый абсолютный показатель (2022 год)	Целевое значение на 2024 год
1	2	3	4
1.	Увеличение количества консультаций по разъяснению обязательных требований	110 ед.	не менее 50 %
2.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет, в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ	100 %	100 %
3.	Увеличение количества выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	по мере необходимости	30 %
4.	Увеличение доли контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, к общему количеству контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия	75 %	30 %
5.	Увеличение общего количества проведенных профилактических	52 ед.	50 %

1	2	3	4
	мероприятий		