тверждено

постановлением

Администрации Великого Новгорода

от 20.03.2012 N 1022

ПОЛОЖЕНИЕ

О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ СОВЕТЕ ПРИ КОМИТЕТЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Администрации Великого Новгородаот 03.04.2013 N 1483, от 30.06.2016 N 3047, от 23.11.2022 N 5711) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 17 ноября 1995 г. N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации", Положением о комитете по строительству и архитектуре Администрации Великого Новгорода.

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 30.06.2016 N 3047, от 23.11.2022 N 5711)

1.2. Градостроительный совет при комитете по строительству и архитектуре Администрации Великого Новгорода (далее - Совет) является консультативным совещательным органом, осуществляющим свою деятельность в соответствии с настоящим Положением на общественных началах.

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 30.06.2016 N 3047, от 23.11.2022 N 5711)

1.3. Состав Совета формируется из числа наиболее опытных, профессиональных архитекторов, членов Новгородской областной организации Союза архитекторов России, представителей представителей комитета по строительству и архитектуре Администрации Великого Новгорода (далее - комитет), отдела культуры и культурного наследия комитета культуры и молодежной политики Администрации Великого Новгорода, министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области, органов контроля и надзора города и области.

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 30.06.2016 N 3047, от 23.11.2022 N 5711)

На заседания Совета приглашаются заказчик проекта (объекта намечаемого строительства) и другие заинтересованные лица по предложению любого из членов Совета.

Абзац исключен. - Постановление Администрации Великого Новгорода от 03.04.2013 N 1483.

1.4. Состав Совета формируется по представлению председателя комитета в количестве не более 30 человек и утверждается постановлением Администрации Великого Новгорода.

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.11.2022 N 5711)

1.5. Совет возглавляет председатель комитета, являющийся председателем Совета, а в его отсутствие - заместитель председателя комитета.

1.6. Изменения в состав Совета вносятся по представлению его председателя и утверждаются постановлением Администрации Великого Новгорода.

2. Основные задачи и функции Совета

2.1. Основной задачей Совета является консультативное содействие в осуществлении на территории города градостроительной деятельности, направленной на развитие и формирование безопасного и благоприятного жизненного пространства, производственной и социальной инфраструктуры, сохранение историко-культурного наследия, а также повышение уровня архитектурно-художественной выразительности городской застройки и дизайна городской среды.

2.2. Совет рассматривает и обсуждает:

градостроительные проблемы, связанные с концепцией развития города;

градостроительную документацию о застройке, в том числе проекты планировки районов города;

проекты межевания микрорайонов и кварталов города;

проекты планировки микрорайонов и кварталов;

проектную документацию по сохранению и использованию исторического наследия;

архитектурные проекты, имеющие важное градоформирующее значение;

концепции развития общественных пространств и иную документацию, имеющую значительное влияние на облик Великого Новгорода.

(абзац введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.11.2022 N 5711)

2.3. На Совет представляется градостроительная документация, архитектурные проекты, концепции развития общественных пространств и иная документация, имеющая значительное влияние на облик Великого Новгорода.

(п. 2.3 в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.11.2022 N 5711)

2.4. Проектная и предпроектная документация может быть представлена на стадии концепции, обоснования инвестиций в строительство, эскиза, ТЭО проекта, рабочего проекта. Для Генерального плана Великого Новгорода и его разделов - в виде демонстрационного материала (складни, планшеты, макеты и фотографии), в объеме, необходимом для полного представления об архитектурно-планировочном решении объекта намечаемого строительства, и в электронном виде в формате JPG или PDF - для публикации на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

2.5. При рассмотрении на Совете градостроительной и проектной документации по важнейшим градоформирующим объектам председатель Совета может определить оппонента из числа ведущих архитекторов города, который после ознакомления с проектной документацией подготавливает соответствующую рецензию.

2.6. Результаты рассмотрения на Совете градостроительной и проектной и иной документации оформляются протоколом, который подписывается председателем Совета, секретарем и хранится в комитете.

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.11.2022 N 5711)

По результатам проведенного Совета председатель Совета принимает соответствующее решение о доработке проекта или одобряет его применение.

2.7. При необходимости Совет рассматривает и обсуждает намерения инвесторов, физических и юридических лиц на начальной стадии подготовки разрешительной документации.

3. Полномочия Совета

Совет имеет право:

рекомендовать проведение конкурсов по разработке архитектурных проектов;

вносить свои предложения и рекомендации в Администрацию Великого Новгорода по вопросам, связанным с концепцией развития города, его инфраструктуры и формирования градостроительной среды в сочетании с историко-культурным наследием Великого Новгорода.

4. Регламент работы Совета

4.1. Заседания Совета проводятся по мере необходимости и по указанию председателя комитета.

(п. 4.1 в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 03.04.2013 N 1483)

4.2. Участники заседания Совета оповещаются за 3 дня до его проведения.

4.3. Градостроительная и проектная документация представляется в комитет за 3 дня до заседания Совета.

4.4. Решения Совета принимаются простым голосованием при наличии кворума не менее двух третей от общего числа членов Совета. При равном количестве голосов решающим является голос председателя Совета.

4.5. В случае недостаточной проработки представленного на рассмотрение Совета проекта или при наличии принципиальных разногласий председатель Совета имеет право перенести вопрос о принятии решения на следующее заседание Совета.