



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Решение от 05.11.2024 № 7 о согласовании (об отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

Закрытое акционерное общество "Проектстрой"

(ФИО инициатора (для физического лица или индивидуального предпринимателя),

наименование и организационно-правовая форма инициатора (для юридического лица)

обратился(ась),(ось) с заявлением от 01.11.2024 № M22/13-2373-B о предоставлении муниципальной услуги "Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства" в отношении объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства (в соответствии с проектной документацией): "Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз. 60";

2) местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства: Новгородская область, г. Великий Новгород;

3) кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 53:23:7400200:80;

4) местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):

:-

5) кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии): -

;

6) функциональное назначение объекта капитального строительства: Жилые объекты для постоянного проживания (многоквартирный жилой дом);

7) основные параметры объекта капитального строительства (площадь,

этажность): площадь жилого здания: 12856,40 м², 9-ти этажный (кол-во этажей 10).

По результатам рассмотрения представленных разделов проектной документации установлено соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правительством Ленинградской области и застройке Великого Новгорода, утвержденными решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347:

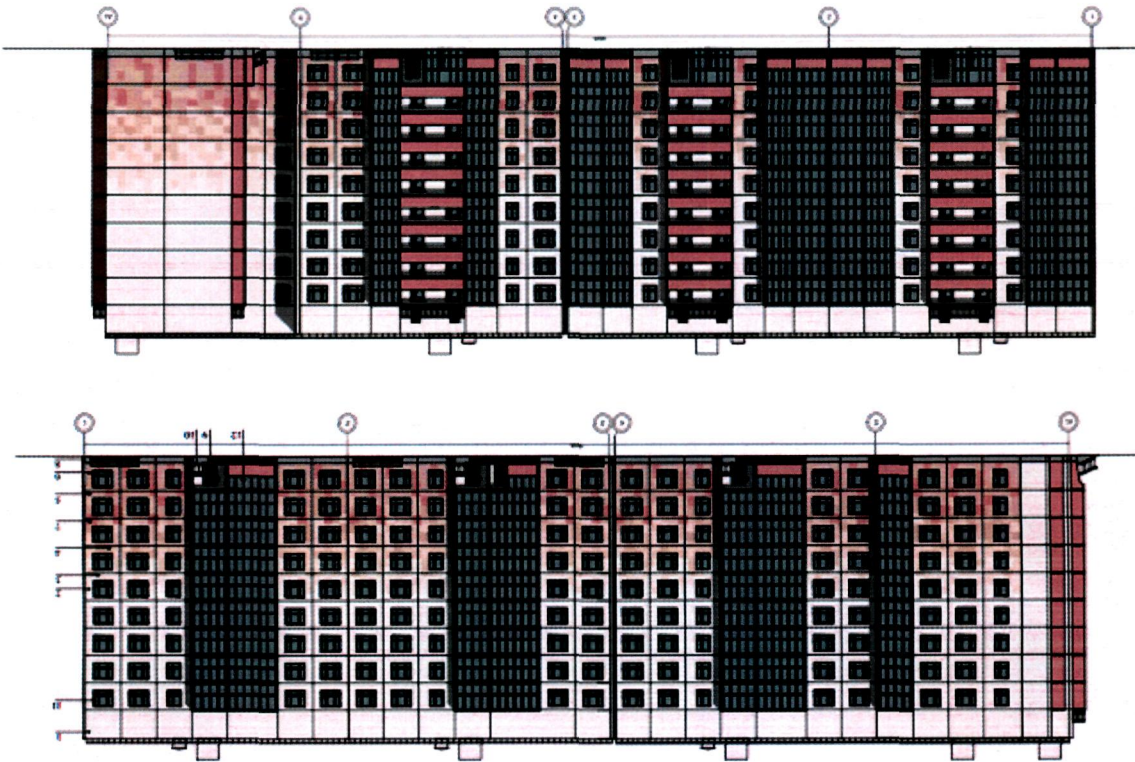
(основание несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта

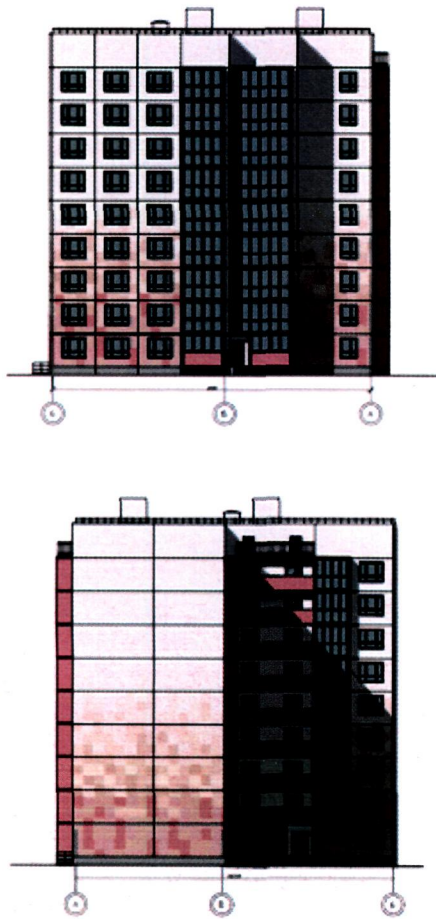
капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику

объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте;

предложения (при наличии) по разработке разделов проектной документации)

Визуализация:





Велюмость наружной отделки (начало)					
Наименование элемента фасада	Поз. отделка	Материал обозначение	Материал наименование	Образец цвета	Площадь м2
Стена	1	Фасадная краска SapaToI Fassade A1	Naturweiss		4201,61
Стена	2	Фасадная краска SapaToI Fassade A1	HELLWEISS		231,62
Стена	3	Фасадная краска SapaToI Fassade A1	GRENADIN 90		327,54
Стена	4	Фасадная краска SapaToI Fassade A1	ONYX 70		304,28
Стена	5	Фасадная краска SapaToI Fassade A1	BAROLO 80		210,84
Стена	6	Фасадная краска Dulux Colour Palette	90YR 41/179		278,82
Стена	7	Фасадная краска SapaToI Fassade A1	GRENADIN 105		2565,17
Цоколь	8	Фасадная краска SapaToI Fassade A1	Granit 20		216,56
Двери наружные	9	Стальные с порошковой покраской с армированным стеклом	RAL 7024		
Двери служебные, металлические элементы паркета, ограждения, перила	10	Стальные с порошковой покраской	RAL 7024		
Окна, двери балконные	11	Металлопластиковый профиль, ламинация IVAPER	Антрацитово-серый 097		
Остекление лоджий, фасонные изделия	12	Алюминиевый профиль крашенный, фасонные изделия с порошковым покрытием	RAL 7024		

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица
администрации Великого
Новгорода

Администрации Великого Новгорода)



Пенязь С.М.

(расшифровка подписи)

Внесены изменения:

(дата)

(основание внесений изменений,

содержание внесенных изменений)

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица
администрации Великого
Новгорода

Администрации Великого Новгорода)

(подпись)

(расшифровка подписи)