

Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Решение от 27.12.2024 № 17 **о согласовании (об отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного** **облика объекта капитального строительства**

Управление внутренних дел по Новгородской области

(ФИО инициатора (для физического лица или индивидуального предпринимателя),

наименование и организационно-правовая форма инициатора (для юридического лица)

обратился(ась),(ось) с заявлением от 26.12.2024 № М22/13-2782-В о предоставлении муниципальной услуги "Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства" в отношении объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства (в соответствии с проектной документацией): Реконструкция административного здания УМВД России по

Новгородской области, г. Великий Новгород. (Корректировка). Этап 2;

2) местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства: Новгородская обл, г Великий Новгород, ул Большая Санкт-Петербургская, дом 2/9;

3) кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 53:23:7009402:79;

4) местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции): Новгородская обл, г Великий Новгород, ул Большая Санкт-Петербургская, дом 2/9;

5) кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии): 53:23:7009402:88, 53:23:7009402:94;

6) функциональное назначение объекта капитального строительства: Функциональное назначение по классификатору объектов капитального

строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 02.11.2022 №928/пр: 01.01.005.001 ;

7) основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность): Общая площадь - 3552,3 м2, этажность - 4, (количество этажей - 5).

По результатам рассмотрения представленных разделов проектной документации установлено архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки Великого Новгорода, утвержденными решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347:

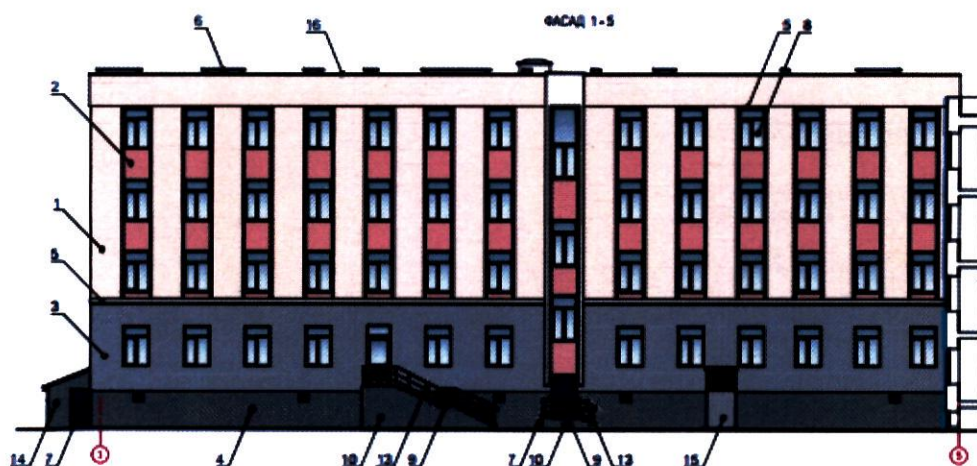
(обоснование несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта

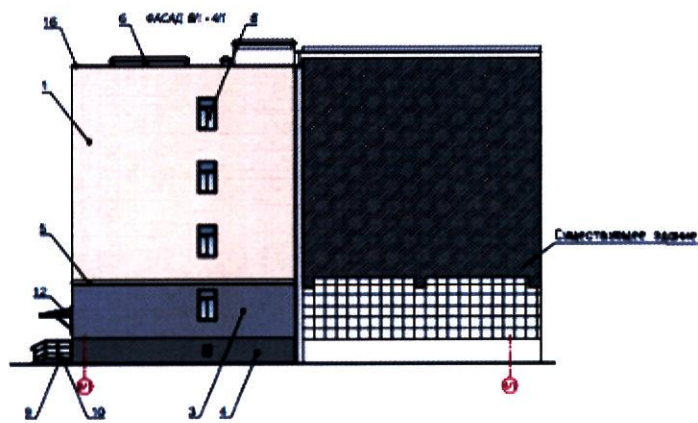
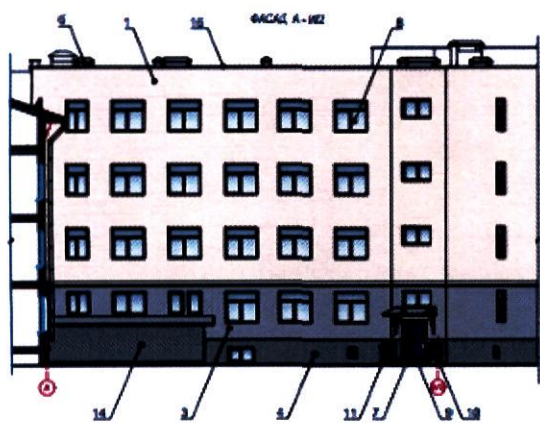
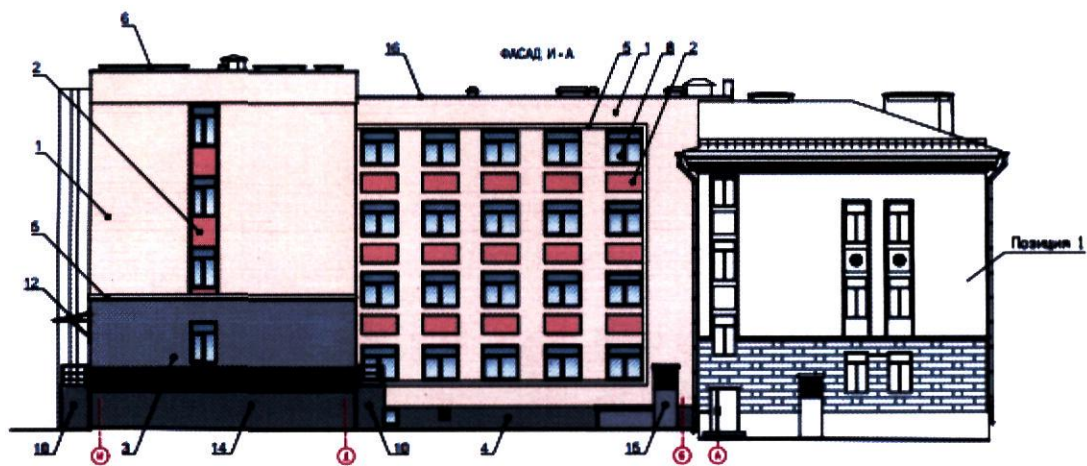
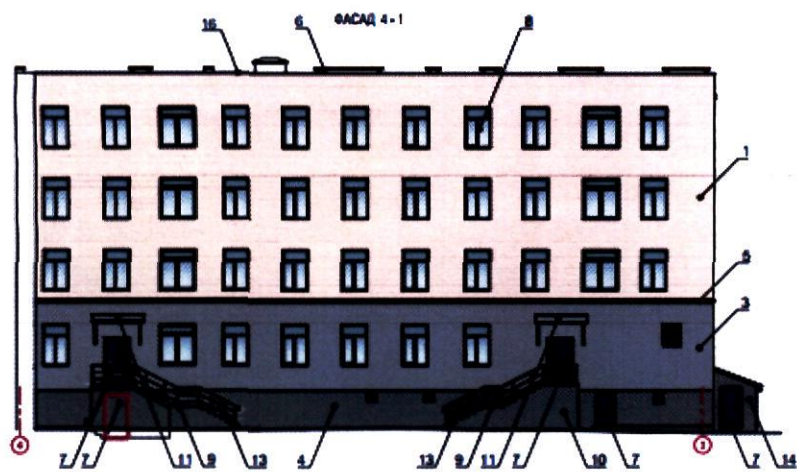
капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику

объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте;

предложения (при наличии) по доработке разделов проектной документации)

Визуализация:





ВЕДОМОСТЬ НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКИ

N/N	Наименование	Вид отделки	N колера эталон
1	Наружные стены	Фасадная система с тонким наружным штукатурным слоем ROCKFACADE	S1620-Y20R
2			S2030-Y50R
3			S4500 N
		Утеплителем ФАСАД БАТТС Д ОПТИМА, толщина 120мм	
4	Цоколь Тип 2 (утеплитель Пеноплекс толщ. 50мм)	Утеплитель Пеноплекс толщ. 50мм	
		Штукатурка цементно-песчаным раствором по металлической тканой сетке толщ. 40мм. Окраска фасадными красками	S6500 N
5	Декоративные элементы оформления окон, пояска	Фасадная система с тонким наружным штукатурным слоем ROCKFACADE	белый
6	Вытяжные вентиляционные шахты	Лист стальной оцинкованный с полимерным покрытием поверхности (полиэстр)	S3502-B
7	Наружные входные двери	Металлические, заводского изготовления	RAL 7026
8	Окна	ПВХ профиль, заводская окраска	белый
9	Ступени и площадки крылец, площадок входов в здание	Керамогранитная плитка на клею Плитонит В	
10	Боковые стены крылец, входов в здание	Керамогранитная плитка на клею Плитонит В	
11	Покрытие козырьков	Кровельная сталь с полимерным покрытием	S3502-B
12	Металлические элементы козырьков	Окраска эмалью ПФ 115 за 2 раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82	RAL 7026
12	Металлические ограждения лестниц	Нержавеющая сталь	RAL 7047
14	Входы в подвал	Штукатурка цементно-песчаным раствором по металлической тканой сетке толщ. 20мм. Окраска фасадными красками	S6500 N
15	Венткамеры		S4500 N
16	Кровля	Плоская кровля из рулонных материалов Техноласт ЭКП ТУ 5774-003-00287852-99	

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица)

администрации Великого
Новгорода

Администрации Великого Новгорода)



(подпись)

М.П.

Пенязь С.М.

(расшифровка подписи)

Внесены изменения:

(дата)

(основание внесения изменений,

содержание внесенных изменений)

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица)

администрации Великого
Новгорода

Администрации Великого Новгорода)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Настоящее решение выдано взамен решения от № о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица)

администрации Великого
Новгорода

Администрации Великого Новгорода)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.