

Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Решение от 08.11.2024 № 8 о согласовании (об отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

Виноградова Виктория Александровна

(ФИО инициатора (для физического лица или индивидуального предпринимателя),

наименование и организационно-правовая форма инициатора (для юридического лица)

обратился(ась),(ось) с заявлением от 29.10.2024 № М22/13-2331-В о предоставлении муниципальной услуги "Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства" в отношении объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства (в соответствии с проектной документацией): "Здание делового управления";

2) местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Псковская;

3) кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 53:23:7814701:981

;

4) местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):

±;

5) кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии): -

;

6) функциональное назначение объекта капитального строительства: Объекты делового и финансового управления - Офисное здание - Код 01.01.003.003 (Приказ Министра России от 02.11.2022 № 928/пр "Об утверждении классификатора объектов

М.В.

капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.02.2023 № 72411));

7) основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность): площадь объекта 1488,0 м², 2-х этажный (кол-во этажей 2).

По результатам рассмотрения представленных разделов проектной документации установлено соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки Великого Новгорода, утвержденными решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347:

(обоснование несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта

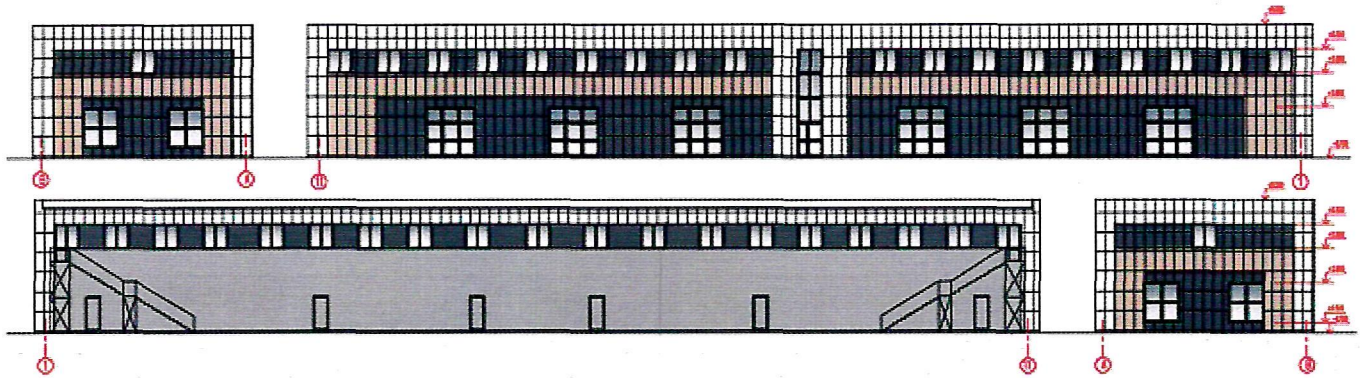
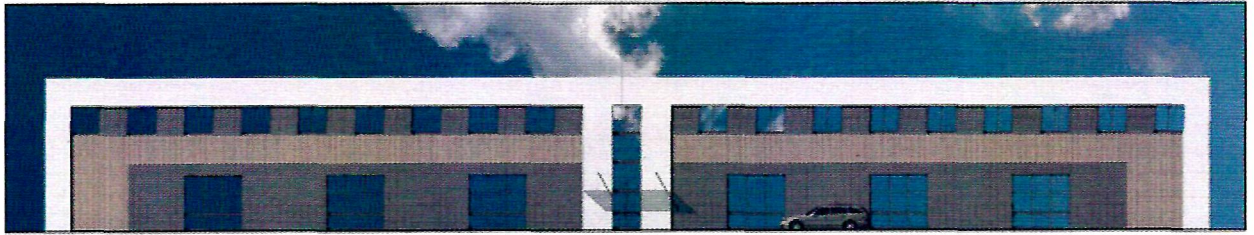
капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику

объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте;

предложения (при наличии) по доработке разделов проектной документации)

Визуализация:





№№	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета	Образец колера
1	Окна, двери, козырьки, навесные декор. элементы	ПВХ профиль. Полимерное покрытие	RAL 7031 серый	
2	Стены	Система навесных вентилируемых фасадов (керамогранит 600x1200)	белая/белый	
3	Стены	Система навесных вентилируемых фасадов (керамогранит 600x1200)	RAL 7031 серый	
4	Стены	Система навесных вентилируемых фасадов (керамогранит 600x1200)	RAL 9003 белый	
5	Стены	Окраска фасадными красками	RAL 7047 серый	
6	Стены	Окраска фасадными красками	RAL 7031 серый	

№№	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета	Образец колера
7	Цоколь, входные площадки, пандусы	Полированный бетон, бетон	серый	
8	Наружные лестницы, наружный водосток	Полимерное покрытие, окраска	RAL 7004 серый	

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица
администрации Великого
Новгорода

Администрации Великого Новгорода)



(подпись)

Пенязь С.М.

(расшифровка подписи)

М.П.

Внесены изменения:

_____ (дата)

_____ (основание внесения изменений,

_____ содержание внесенных изменений)

Заместитель Главы

_____ (должность уполномоченного лица

администрации Великого

Новгорода

_____ (Администрации Великого Новгорода)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

Настоящее решение выдано взамен решения от № о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

Заместитель Главы

_____ (должность уполномоченного лица

администрации Великого

Новгорода

_____ (Администрации Великого Новгорода)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.