



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Решение от 03.12.2024 № 10 о согласовании (об отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

Общество с ограниченной ответственностью "Чистый волхов"

(ФИО инициатора (для физического лица или индивидуального предпринимателя),

наименование и организационно-правовая форма инициатора (для юридического лица)

обратился(ась),(ось) с заявлением от 27.11.2024 № 27.11.2024 о предоставлении муниципальной услуги "Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства" в отношении объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства (в соответствии с проектной документацией): «Здание для бытового обслуживания на земельном участке

с кадастровым номером 53:23:8523403:799 по адресу г. Великий Новгород, ул. Рабочая»

;

2) местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства: г. Великий Новгород, ул. Рабочая;

3) кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 53:23:8523403:799

;

4) местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):

;

5) кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии): -

;

6) функциональное назначение объекта капитального строительства: Объект бытового обслуживания - Здание бытового обслуживания - Код 01.04.002.002 (Приказ Минстроя России от 02.11.2022 № 928/пр "Об утверждении классификатора объектов

капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.02.2023 № 72411));;

7) основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность): общая площадь - 252,50 м2; кол-во этажей 1..

По результатам рассмотрения представленных разделов проектной документации установлено соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки Великого Новгорода, утвержденными решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347:

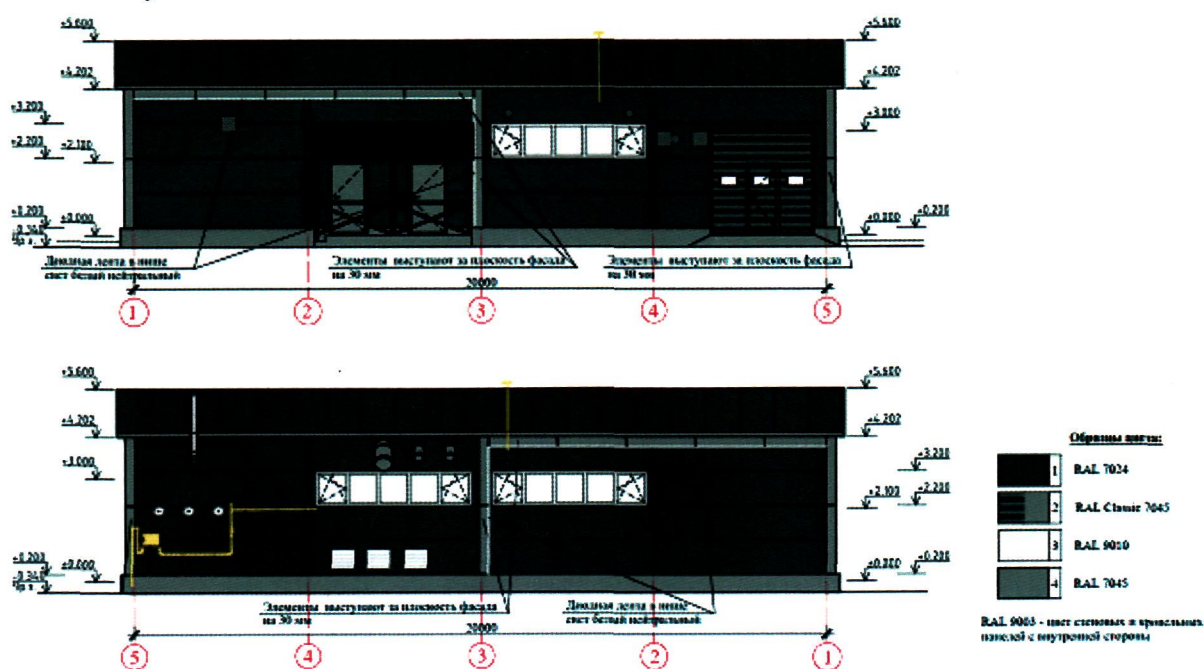
(обоснование несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта

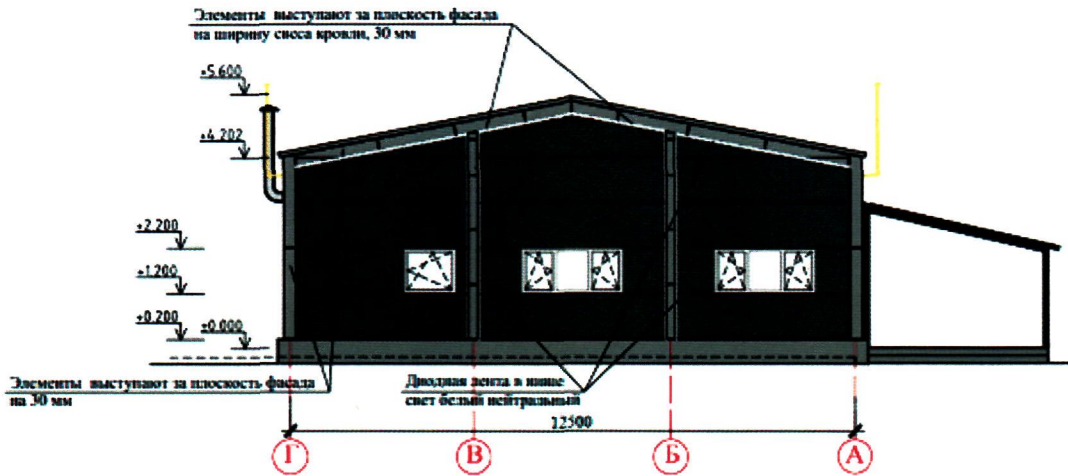
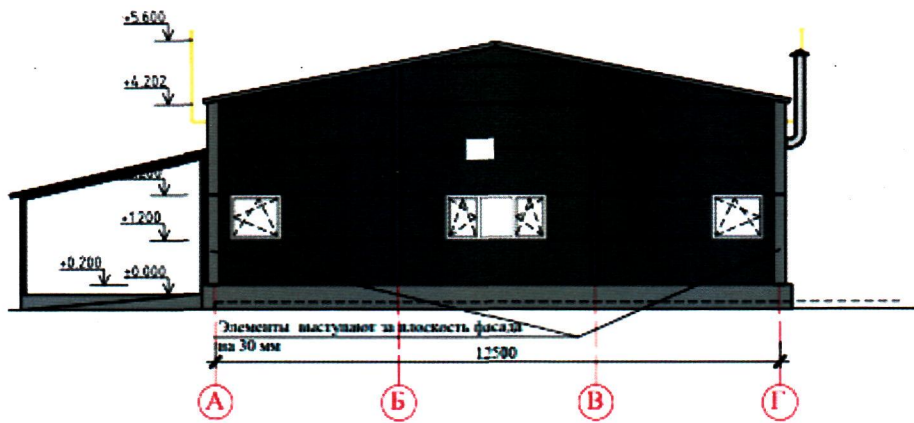
капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику

объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте;

предложения (при наличии) по доработке разделов проектной документации)

Визуализация:





Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица
администрации Великого
Новгорода)

Администрации Великого Новгорода)



Пенязь С.М.

(расшифровка подписи)

Внесены изменения:

_____ (дата)

_____ (основание внесений изменений,

_____ содержание внесенных изменений)

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица
администрации Великого
Новгорода)

Администрации Великого Новгорода)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

Настоящее решение выдано взамен решения от № о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

Заместитель Главы

(должность уполномоченного лица

администрации Великого

Новгорода

Администрации Великого Новгорода)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.