



Российская Федерация  
Новгородская область  
Дума Великого Новгорода

## РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород**

Принято Думой Великого Новгорода 25 октября 2024 года

Дума Великого Новгорода

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород, утвержденное решением Думы Великого Новгорода от 23.09.2021 № 603 (в редакции решений Думы Великого Новгорода от 25.10.2023 № 30, от 28.11.2023 № 57, от 23.04.2024 № 149), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 3.3 абзацем следующего содержания:

"профилактический визит.";

1.2. Дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

"3.7. Профилактический визит проводится должностными лицами органа муниципального земельного контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к принадлежащим ему земельным участкам, а также о видах, содержании контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении земельных участков.

В ходе профилактического визита должностными лицами органа

муниципального земельного контроля может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Федерального закона.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты муниципального земельного контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностные лица органа муниципального земельного контроля незамедлительно направляют информацию об этом Уполномоченному лицу для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

Профилактический визит проводится только с согласия контролируемого лица либо по его инициативе.

Орган муниципального земельного контроля направляет контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом, уведомление о проведении профилактического визита не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения. Дата и время проведения профилактического визита согласовываются с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования. Форма уведомления утверждается правовым актом органа муниципального земельного контроля.

Профилактический визит в форме профилактической беседы без использования видео-конференц-связи осуществляется по месту нахождения земельного участка, принадлежащего контролируемому лицу. При проведении профилактического визита представление доступа к принадлежащим контролируемому лицу земельным участкам не является обязательным.

Срок проведения профилактического визита не может превышать один рабочий день.

По итогам профилактического визита должностными лицами органа

муниципального земельного контроля составляется отчет о проведении профилактического визита, форма которого утверждается правовым актом органа муниципального земельного контроля.

Контролируемое лицо вправе обратиться в орган муниципального земельного контроля с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

Орган муниципального земельного контроля рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов органа муниципального земельного контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо в порядке, предусмотренном Федеральным законом.

Орган муниципального земельного контроля принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица органом муниципального земельного контроля было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц органа муниципального земельного контроля либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по

заявлению контролируемого лица орган муниципального земельного контроля в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Формы решений о проведении профилактического визита либо об отказе в проведении профилактического визита утверждаются правовым актом органа муниципального земельного контроля.”;

1.3. Дополнить абзац десятый пункта 5.7 словами ”, или со дня наступления обстоятельств непреодолимой силы”.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете ”Новгород”.

**Председатель Думы Великого  
Новгорода**

**К.С. Сомов**

**Исполняющий полномочия Мэра  
Великого Новгорода**

**С.М. Пенязь**

Великий Новгород  
25.10.2024  
№ 232

