



Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2022

№ 5541

Великий Новгород

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" Администрация Великого Новгорода **постановляет:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство", утвержденный постановлением Администрации Великого Новгорода от 05.09.2019 № 3727 (в редакции постановлений Администрации Великого Новгорода от 16.03.2020 № 902, от 12.01.2021 № 57), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1.2 слова "комитета архитектуры и градостроительства" заменить словами "комитета по строительству и архитектуре";

1.2. Абзац четвертый пункта 1.3.1 изложить в следующей редакции:

"8 (8162) 994-043 - отдел по строительству комитета.";

1.3. В абзаце третьем пункта 1.3.7 после слов "не более 30" дополнить словом "календарных";

1.4. В подразделе 2.5:

в абзаце десятом слова "от 19.02.2015 № 117/пр" заменить словами "от 03.06.2022 № 446/пр";

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

"Положением о комитете по строительству и архитектуре Администрации Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 07.10.2022 № 4753;"

дополнить абзацем следующего содержания:

"Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 апреля 2022 г. № 603 "О случаях и порядке выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных планов земельных участков".";

1.5. Подпункт 2.6.1.4 дополнить словами "согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки";

1.6. Подраздел 2.18 дополнить пунктом 2.18.5 следующего содержания:

"2.18.5. Прием от застройщика заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, информирование о порядке и ходе предоставления муниципальной услуги и выдача результата муниципальной услуги также могут осуществляться:

с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (при наличии технической возможности);

для застройщиков, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", наряду со способами, указанными в настоящем Административном регламенте, с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Новгородской

области подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства."

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород" и разместить на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

3. Распространить действие подпункта 1.5 настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 01.03.2022, подпункта 1.6 настоящего постановления - на правоотношения, возникшие с 01.09.2021.

Мэр Великого Новгорода

А.Р. Розбаум