



Российская Федерация
Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2021 № 3016
Великий Новгород

О внесении изменения в коэффициенты для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, на 2021 год

Руководствуясь статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Основными принципами определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Порядком определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89, Положением о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, утвержденным решением Думы Великого

Новгорода от 26.12.2008 № 264, решением Думы Великого Новгорода от 06.05.2016 № 828 "О распоряжении земельными участками на территории Великого Новгорода",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в коэффициенты для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, на 2021 год, установленные постановлением Администрации Великого Новгорода от 14.12.2020 № 4900, изложив их в новой редакции (приложение к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород", в официальном сетевом издании "Интернет-газета "Новгород" и разместить на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

Заместитель Главы администрации

О.С. Павлова

Приложение
к постановлению Администрации
Великого Новгорода
от 31.05.2021 № 3016

КОЭФФИЦИЕНТЫ
для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, на 2021 год

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	№ группы (подгруппы) вида функционального использования	Вид функционального использования территории и объекты, расположенные на земельном участке данного вида	Коэффициент арендной платы
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сельскохозяйственное использование	ведение сельского хозяйства, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0	1.0.0.0	ведение сельского хозяйства, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	0,01437
2.	Жилая застройка	размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них (к жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначен-	2.0			

1	2	3	4	5	6	7
		ные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых: с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха); для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы); как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах); как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, мета лишения свободы, содержания под стражей) (содержание данного вида				

1	2	3	4	5	6	7
		разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1)				
3.	Для индивидуального жилищного строительства	размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	2.1	2.1.0.1	земельные участки, используемые для проектирования и строительства индивидуальных жилых домов	0,00596
				2.1.0.2	земельные участки, используемые физическими лицами для эксплуатации индивидуальных жилых домов	0,00526
				2.1.0.3	прочее	0,00596
4.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома	2.1.1	2.1.1.1	земельные участки, используемые для проектирования и строительства малоэтаж-	0,00351

1	2	3	4	5	6	7
		высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома			ных многоквартирных жилых домов	
				2.1.1.2	земельные участки, используемые для эксплуатации малоэтажных многоквартирных жилых домов	0,00526
				2.1.1.3	комплексное освоение в целях жилищного строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов	0,00376
				2.1.1.4	прочее	0,01437
				2.1.1.5	земельные участки, используемые для завершения строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов	0,02981
5.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	2.2.0.0	размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	0,00596

1	2	3	4	5	6	7
6.	Блокированная жилищная застройка	размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)	2.3	2.3.0.1	земельные участки, используемые для проектирования и строительства объектов блокированной жилой застройки	0,00351
				2.3.0.2	земельные участки, используемые для эксплуатации объектов блокированной жилой застройки	0,00526
				2.3.0.3	комплексное освоение в целях жилищного строительства объектов блокированной жилой застройки	0,00376
				2.3.0.4	прочее	0,01437
				2.3.0.5	земельные участки, используемые для завершения строительства объектов блокированной жилой застройки	0,02981
7.	Передвижное жилье	размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном	2.4	2.4.0.0	земельные участки, используемые для размещения передвижного жилья	0,01437

1	2	3	4	5	6	7
		участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования				
8.	Среднеэтажная жилая застройка	размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома	2.5	2.5.0.1	строительство среднеэтажных многоквартирных жилых домов и реконструкция объектов под жилье	0,00351
				2.5.0.2	эксплуатация среднеэтажных многоквартирных жилых домов	0,00526
				2.5.0.3	комплексное освоение в целях жилищного строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов	0,00376
				2.5.0.4	прочее	0,01437
				2.5.0.5	земельные участки, используемые для завершения строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов	0,02981
9.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение	2.6	2.6.0.1	строительство многоэтажных жилых домов и реконструкция объектов под жилье	0,00351

1	2	3	4	5	6	7
		придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома		2.6.0.2	эксплуатация многоэтажных жилых домов	0,00526
				2.6.0.3	комплексное освоение в целях жилищного строительства	0,00376
				2.6.0.4	завершение строительства не завершенных строительством объектов многоэтажной жилой застройки	0,02981
				2.6.0.5	прочее	0,01437
10.	Хранение автотранспорта	размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места	2.7.1	2.7.1.1	земельные участки, используемые для проектирования и строительства индивидуальных гаражей	0,00596
				2.7.1.2	земельные участки, используемые физическими лицами для эксплуатации гаражей, расположенных в жилых районах	0,06311
				2.7.1.3	земельные участки, используемые физическими лица-	0,02630

1	2	3	4	5	6	7
					ми для эксплуатации гаражей, расположенных в гаражных комплексах	
				2.7.1.4	земельные участки, используемые физическими лицами для установки и эксплуатации металлических и железобетонных гаражей в жилой застройке (для инвалидов I, II, III групп, имеющих автотранспорт, приобретенный по линии органов социального обеспечения в установленном порядке, а также граждан, имеющих детей-инвалидов)	0,00263
				2.7.1.5	земельные участки, используемые юридическими лицами для эксплуатации земель общего пользования гаражных кооперативов	0,00526
11.	Общественное использование объектов капитального строительства	размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	3.0			

1	2	3	4	5	6	7
		содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2)				
12.	Коммунальное обслуживание	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в том числе размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега); размещение зданий, пред-	3.1	3.1.0.1	жилищно-коммунальное хозяйство: организации, предоставляющие услуги водоснабжения и канализации, теплоснабжения для жилищного фонда Великого Новгорода, у которых доля указанных услуг составляет не менее 60 % выручки	0,02981
				3.1.0.2	жилищно-коммунальное хозяйство: организации, предоставляющие услуги водоснабжения и канализации, теплоснабжения, у которых доля указанных услуг составляет менее 60 % выручки	0,07153
				3.1.0.3	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в том числе размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		назначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг			(котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега), за исключением указанных в кодах 3.1.0.1 и 3.1.0.2	
				3.1.0.4	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				3.1.0.5	строительство и реконструкция объектов коммунального обслуживания	0,07153
13.	Социальное обслуживание	размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи, в том числе: размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для	3.2	3.2.0.1	размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи, в том числе: размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами; размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам; размещение зданий, предназначенных для разме-			бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами; размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам; размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания	

1	2	3	4	5	6	7
		щения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи			услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	
				3.2.0.2	некоммерческие объекты общественных организаций, объединяющих людей с социально значимыми заболеваниями	0,01753
				3.2.0.3	прочее	0,07153
14.	Бытовое обслуживание	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	3.3.0.1	бытовое обслуживание: бани, сауны, прачечные, химчистки, ритуальные услуги	0,05435
				3.3.0.2	дома быта, пункты проката, ремонтные ателье разного профиля, фотоателье, парикмахерские и т.п.	0,07187
				3.3.0.3	земельные участки под временными сооружениями для размещения мастерских по оказанию бытовых услуг, расположенные в зоне СИ	0,47740
					земельные участки под временными сооружениями для размещения мастерских по оказанию бытовых услуг, расположенные в зонах ОД.1 и ОД.2	0,23871

1	2	3	4	5	6	7
					земельные участки под временными сооружениями для размещения мастерских по оказанию бытовых услуг, расположенные в зонах Ж.1, Ж.2	0,23871
					земельные участки под временными сооружениями для размещения мастерских по оказанию бытовых услуг, расположенные в зонах Ж.3, Ж.4	0,23871
					земельные участки под временными сооружениями для размещения мастерских по оказанию бытовых услуг, расположенные в зонах Р.1 - Р.4	0,47740
				3.3.0.4	организации, предоставляющие услуги бань и прачечных, являющиеся получателями субсидий из бюджета Великого Новгорода на возмещение затрат и оказывающие услуги общих и душевых отделений бань гражданам, имеющим право на их льготное посещение, а также членам малоимущих семей, малоимущим оди-	0,00159

1	2	3	4	5	6	7
					ноко проживающим гражданам в порядке, установленном Правительством Новгородской области	
				3.3.0.5	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				3.3.0.6	строительство и реконструкция объектов бытового обслуживания	0,07153
15.	Здравоохранение	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1, 3.4.2)	3.4			
16.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические	3.4.1	3.4.1.1	земельные участки, используемые для размещения объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания	0,02981
				3.4.1.2	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				3.4.1.3	строительство и реконст-	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)			рукция объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания	
17.	Стационарное медицинское обслуживание	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2	3.4.2.1	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	0,02981
				3.4.2.2	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				3.4.2.3	строительство и реконструкция объектов стационарного медицинского обслуживания	0,07153
18.	Образование и просвещение	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и	3.5			

1	2	3	4	5	6	7
		просвещения (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1, 3.5.2)				
19.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	3.5.1.1	строительство объектов дошкольного начального и среднего общего образования	0,00001
				3.5.1.2	размещение объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	0,02981
				3.5.1.3	прочее	0,07153
20.	Среднее и высшее профессиональное образование	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для про-	3.5.2	3.5.2.1	размещение объектов среднего и высшего профессионального образования	0,02981

1	2	3	4	5	6	7
		фессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом		3.5.2.2	строительство объектов среднего и высшего профессионального образования	0,00001
				3.5.2.3	прочее	0,07153
21.	Культурное развитие	размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры, в том числе: размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и	3.6	3.6.0.1	организации социально значимой культуры, библиотеки, клубы по интересам, школы искусств, художественные школы, дома творчества, дома культуры и клубы, концертные залы, кинотеатры, планетарии, киностудии и т.п.	0,02981
				3.6.0.2	строительство и реконструкция объектов культур-	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев; размещение парков культуры и отдыха; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе			ного развития	
				3.6.0.3	прочее	0,07153
22.	Религиозное использование	размещение зданий и сооружений религиозного использования, в том числе: размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги); размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников	3.7	3.7.0.0	земельные участки, используемые для объектов религиозного использования	0,02981

1	2	3	4	5	6	7
		и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)				
23.	Общественное управление	размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления, в том числе: размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги; размещение зданий, пред-	3.8	3.8.0.1	объекты общественных организаций инвалидов, предприятий, учреждений и организаций, находящихся в их собственности, общественных организаций ветеранов Великой Отечественной войны и участников войны в Афганистане и других локальных военных конфликтах, других общественных организаций, не осуществляющих коммерческую деятельность	0,06311
				3.8.0.2	объекты творческих союзов, не осуществляющих коммерческую деятельность	0,02630
				3.8.0.3	завершение строительства не завершенных строитель-	0,14305

1	2	3	4	5	6	7
		назначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации			ством нежилых объектов	
				3.8.0.4	строительство и реконструкция объектов общественного управления	0,07153
24.	Обеспечение научной деятельности	размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности, в том числе: размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые); размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществ-	3.9	3.9.0.0	наука, научное обслуживание, проектная и проектно-изыскательская деятельность: научные, научно-технические, проектные и проектно-изыскательские, геологоразведочные организации (за исключением деятельности, не соответствующей функциональному использованию)	0,07153
				3.9.0.1	прочее	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		влияющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира				
25.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и	3.9.1	3.9.1.0	размещение объектов гидрометеорологии	0,07153
				3.9.1.1	прочее	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)				
26.	Ветеринарное обслуживание	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1, 3.10.2)	3.10			
27.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	3.10.1.0	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	0,02981
28.	Приюты для животных	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального	3.10.2	3.10.2.0	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального	0,02981

1	2	3	4	5	6	7
		строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных			строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	
				3.10.2.1	прочее	0,07153
29.	Предпринимательство	размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10)	4.0			
30.	Деловое управление	размещение объектов капитального строительства с целью размещения объек-	4.1	4.1.0.1	размещение объектов капитального строительства с целью размещения объек-	0,31467

1	2	3	4	5	6	7
		тов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)			тов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
				4.1.0.2	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				4.1.0.3	строительство и реконструкция объектов делового управления	0,07153
31.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержа-	4.2	4.2.0.1	торговля: универсамы, универмаги, магазины, торгующие различным ассортиментом товаров, ломбарды, торговля по каталогам и образцам, художественные салоны и т.п. (общая площадь свыше 5000 кв. м)	0,25735

1	2	3	4	5	6	7
		нием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра		4.2.0.2	прочее	0,07153
32.	Рынки	размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	4.3.0.1	земельные участки, используемые для проектирования и строительства объектов, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар)	0,07153
				4.3.0.2	земельные участки, используемые для завершения строительства не завершенных строительством объектов, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар)	0,14305
				4.3.0.3	земельные участки, используемые для эксплуатации объектов, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), в	0,81533

1	2	3	4	5	6	7
					том числе для эксплуатации розничных рынков, авто-рынков	
33.	Магазины	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	4.4.0.1	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м, за исключением объектов для организации нестационарной торговли	0,25735
				4.4.0.2	оптовая и розничная торговля фармацевтической продукцией и ее хранение	0,10729
				4.4.0.3	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				4.4.0.4	строительство и реконструкция объектов торговли	0,07153
				4.4.0.5	прочее	0,07153
34.	Банковская и страховая деятельность	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	4.5.0.1	банки и иные кредитные организации, страховые организации (кроме обязательного медицинского страхования), финансовые, инвестиционные, брокерские, маклерские, дилерские фирмы, агентства по оформлению	1,26637

1	2	3	4	5	6	7
					сделок с недвижимостью и т.п.	
				4.5.0.2	страховые медицинские организации, осуществляющие деятельность по обязательному медицинскому страхованию граждан на некоммерческой основе исключительно за счет отчислений от средств программы обязательного медицинского страхования	0,02981
35.	Общественное питание	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	4.6.0.0	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	0,28400
36.	Гостиничное обслуживание	размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения, для временного проживания в них	4.7	4.7.0.1	гостиничное хозяйство: имущественный комплекс гостиниц	0,28504
				4.7.0.2	земельные участки, используемые для проектирования и строительства объектов гостиничного обслуживания	0,07153
37.	Развлечения	размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для	4.8	4.8.0.1	размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размеще-	0,14305

1	2	3	4	5	6	7
		размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок			ния дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	
38.	Объекты придорожного сервиса	размещение зданий и сооружений дорожного сервиса, в том числе: размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса; размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса;	4.9.1	4.9.1.1	станции технического обслуживания, ремонтные мастерские, автосервис в капитальных зданиях, автомобильные мойки и т.п.	0,14305
				4.9.1.2	автозаправочные станции: имущественный комплекс автозаправочных и газозаправочных станций, включая предусмотренные проектом проезды, другое имущество автозаправочных станций и санитарные зоны (благоустройство) вокруг них	0,69858
				4.9.1.3	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				4.9.1.4	строительство и реконструкция объектов дорожного сервиса	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли; размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли				
39.	Выставочно-ярмарочная деятельность	размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	4.10.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов выставочно-ярмарочной деятельности	0,02981
40.	Отдых (рекреация)	обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма,	5.0			

1	2	3	4	5	6	7
		наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5)				
41.	Спорт	размещение зданий и сооружений для занятия спортом, в том числе: размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов); размещение спортивных клубов, спортивных залов,	5.1	5.1.0.1	для эксплуатации объектов физкультуры и спорта	0,02981
				5.1.0.2	для строительства и реконструкции объектов физкультуры и спорта	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях; размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-				

1	2	3	4	5	6	7
		посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц				
42.	Природно-познавательный туризм	размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	5.2.0.0	для размещения объектов природно-познавательного туризма	0,07153
43.	Туристическое обслуживание	размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных	5.2.1	5.2.1.1	туристические комплексы, кемпинги, фирмы и т.п.	0,28504
				5.2.1.2	земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреацион-	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения, для временного проживания в них; размещение детских лагерей			ного назначения	
44.	Охота и рыбалка	обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3	5.3.0.0	земельные участки для размещения мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	0,07153
45.	Причалы для маломерных судов	размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	5.4.0.1	земельные участки, используемые для лодочных станций	0,06311
				5.4.0.2	временные сооружения: причалы, пристани	0,28049
				5.4.0.3	прочее	0,07153
46.	Поля для гольфа или конных прогулок	обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; разме-	5.5	5.5.0.0	земельные участки, предназначенные для размещения полей для гольфа или конных прогулок	0,02981

1	2	3	4	5	6	7
		щение конно-спортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун				
47.	Производственная деятельность	размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0	6.0.0.1	организации, осуществляющие виды деятельности в сфере обрабатывающих производств, предусмотренные разделом С Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (за исключением организаций, предусмотренных позицией 6.0.0.4 настоящего пункта)	0,06013
				6.0.0.2	производственные гаражи: гаражи, кроме сдаваемых в аренду и индивидуальных	0,07153
				6.0.0.3	производственные гаражи: гаражи, сдаваемые в аренду, в том числе комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода	0,14305
				6.0.0.4	организации, осуществляющие виды деятельности в сфере обрабатывающих производств, предусмотренных разделом С Обще-	0,02997

1	2	3	4	5	6	7
					российского классификатора видов экономической деятельности, на которых среднесписочная численность работающих не превышает 100 человек, а предельное значение выручки от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий календарный год без учета налога на добавленную стоимость не превышает 800 млн. рублей (по заключению комитета экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода, выдаваемому в порядке, установленном Администрацией Великого Новгорода)	
				6.0.0.5	реализация субъектами малого и среднего предпринимательства проектов инновационных технологий, в которых доля инновационной продукции составляет не менее 25 % в общем объеме собственного производства (по заключению	0,05085

1	2	3	4	5	6	7
					комитета экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода, выдаваемому в порядке, установленном Администрацией Великого Новгорода)	
				6.0.0.6	земельные участки, предоставленные юридическим лицам без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с правовым актом Губернатора Новгородской области в случае, если в отношении указанного инвестиционного проекта принято решение Совета при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата о целесообразности реализации на территории Новгородской области инвестиционного проекта, при условии, что инвестиционный проект соответствует критериям, установленным пунктами 1, 2, 3 статьи 2 об-	0,00011

1	2	3	4	5	6	7
					ластного закона от 25 сентября 2015 г. № 839-ОЗ "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов"	
				6.0.0.7	организации, реализующие на территории Великого Новгорода инвестиционные проекты и имеющие право на налоговые льготы в соответствии с областным законом от 28 марта 2016 г. № 945-ОЗ "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области и защите прав инвесторов" и Порядком предоставления льгот при осуществлении инвестиционной деятель-	0,00478

1	2	3	4	5	6	7
					ности на территории Великого Новгорода, утвержденным решением Думы Великого Новгорода от 05.09.2016 № 927	
				6.0.0.8	санитарно-защитные зоны	0,06013
				6.0.0.9	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				6.0.0.10	строительство и реконструкция объектов производственной деятельности	0,07153
				6.0.0.11	прочее	0,14305
48.	Недропользование	осуществление геологических изысканий; добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строи-	6.1	6.1.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений,	0,06013

1	2	3	4	5	6	7
		тельства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на межселенной территории			необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на межселенной территории	
49.	Тяжелая промышленность	размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горноперерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного	6.2	6.2.0.1	деятельность по заготовке, переработке и реализации лома цветных и черных металлов	0,28608
				6.2.0.2	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства горно-обогатительной и горноперерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, за исключением деятельности по заготовке, переработке и реализации лома цветных и черных металлов	0,06013

1	2	3	4	5	6	7
		использования				
50.	Автомобилестроительная промышленность	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	6.2.1.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	0,06013
51.	Легкая промышленность	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3	6.3.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	0,06013
52.	Фармацевтическая промышленность	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе	6.3.1	6.3.1.0	земельные участки, используемые для размещения объектов фармацевтической промышленности	0,06013

1	2	3	4	5	6	7
		объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон				
53.	Пищевая промышленность	размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	6.4.0.1	земельные участки, используемые для размещения объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	0,06013
				6.4.0.2	производство винно-водочной и табачной продукции: предприятия, осуществляющие производство, розлив и хранение винно-водочной продукции и т.п.	0,21457
54.	Нефтехимическая промышленность	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, хими-	6.5	6.5.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья,	0,06013

1	2	3	4	5	6	7
		ческой продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия			изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	
55.	Строительная промышленность	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпича, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	6.6.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпича, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	0,06013
56.	Энергетика	размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических	6.7	6.7.0.1	объекты энергетической системы, теплоэлектроцентрали, золоотвалы, санитарно-защитные зоны и т.п.	0,07153
				6.7.0.2	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305

1	2	3	4	5	6	7
		сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1		6.7.0.3	строительство и реконструкция объектов энергетики	0,07153
				6.7.0.4	земельные участки, на которых расположены линии электропередач	0,02149
				6.7.0.5	прочее	0,07153
57.	Атомная энергетика	размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1	6.7.1.0	земельные участки, используемые для размещения объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	0,07153
58.	Связь	размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надзем-	6.8	6.8.0.1	связь: организации всех форм собственности, оказывающие услуги электрической, сотовой, телефон-	0,57220

1	2	3	4	5	6	7
		ные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 3.1 и 3.2			ной связи и т.п., кроме почтовой связи	
				6.8.0.2	строительство объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания	0,07153
59.	Склад	размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газо-	6.9	6.9.0.1	производственные склады: склады, находящиеся вне территории предприятия, и склады предпринимателей, осуществляющих производственные виды деятельности, кроме сдаваемых в аренду для использования в других целях	0,07153
				6.9.0.2	склады, сдаваемые в аренду, в том числе комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода	0,14305
				6.9.0.3	торгово-складская и склад-	0,21457

1	2	3	4	5	6	7
		конденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; складские площадки			ская деятельность: прием стеклотары и вторсырья, оптовые продовольственные, промтоварные склады, склады смешанного ассортимента и другие склады, включая склады строительных материалов, организаций и предпринимателей, не осуществляющих производственную деятельность, и т.п.	
				6.9.0.4	эксплуатация подвальных помещений	0,14305
				6.9.0.5	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				6.9.0.6	строительство и реконструкция объектов складского хозяйства	0,07153
				6.9.0.7	прочее	0,07153
60.	Обеспечение космической деятельности	размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема,	6.10	6.10.0.0	земельные участки для размещения космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов,	0,06013

1	2	3	4	5	6	7
		хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности			пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	
61.	Целлюлозно-бумажная промышленность	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	6.11.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	0,14305
62.	Научно-производственная деятельность	размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков,	6.12	6.12.0.1	земельные участки, используемые для проектирования и строительства технологи-	0,00001

1	2	3	4	5	6	7
		бизнес-инкубаторов			ческих, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	
				6.12.0.2	земельные участки, используемые для эксплуатации технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	0,02981
				6.12.0.3	прочее	0,07153
63.	Транспорт	размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ (содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5)	7.0			
64.	Железнодорожный транспорт	размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта, в том числе: размещение железнодорожных путей необщего пользования; размещение зданий и сооружений, в том числе	7.1	7.1.0.0	земельные участки для размещения объектов железнодорожного транспорта	0,01964

1	2	3	4	5	6	7
		железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами				

1	2	3	4	5	6	7
65.	Автомобильный транспорт	размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта, в том числе: размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодом 2.7.1, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров;	7.2	7.2.0.1	земельные участки, предназначенные для размещения автодорожных вокзалов	0,06311
				7.2.0.2	киоски по продаже автобусных билетов, пассажирские и грузовые автопредприятия, депо, автопарки, таксопарки, места отстоя, временные парковки для краткосрочного хранения транспортных средств и т.п.	0,07187
				7.2.0.3	стационарные посты органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,07153
				7.2.0.4	производственные базы автотранспортных предприятий, ремонтные базы, гаражи	0,07187
				7.2.0.5	прочее	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту				
66.	Водный транспорт	размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок и заправки водного транспорта	7.3	7.3.0.0	земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных вокзалов и других объектов водного транспорта	0,06311
67.	Воздушный транспорт	размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и	7.4	7.4.0.0	земельные участки, предназначенные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, объек-	0,01759

1	2	3	4	5	6	7
		причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов			тов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	
68.	Трубопроводный транспорт	размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	7.5.0.1	земельные участки, предназначенные для размещения нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	0,02344

1	2	3	4	5	6	7
				7.5.0.2	завершение строительства не завершенных строительством нежилых объектов	0,14305
				7.5.0.3	строительство и реконструкция объектов трубопроводного транспорта	0,07153
69.	Обеспечение обороны и безопасности	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспе-	8.0	8.0.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных акаде-	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		чивающих осуществление таможенной деятельности			мий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	
70.	Обеспечение вооруженных сил	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства, ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие	8.1	8.1.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства, ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (храни-	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования			лица, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	
71.	Охрана Государственной границы Российской Федерации	размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2	8.2.0.0	размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	0,07153
72.	Обеспечение внутреннего правопорядка	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в го-	8.3	8.3.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов обеспечения внутреннего правопорядка	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		товности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий				
73.	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	8.4.0.0	земельные участки, используемые для размещения следственных изоляторов, тюрем, поселений	0,07153
74.	Деятельность по особой охране и изучению природы	сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы,	9.0	9.0.0.0	земельные участки, предназначенные для сохранения и изучения растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, на-	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)			циональные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	
75.	Охрана природных территорий	сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	9.1.0.0	земельные участки, предназначенные для сохранения отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	0,07153
76.	Курортная деятельность	использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечеб-	9.2	9.2.0.0	земельные участки, предназначенные для размещения объектов курортной деятельности	0,28504

1	2	3	4	5	6	7
		ных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта				
77.	Санаторная деятельность	размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуг по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бьюеты, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1	9.2.1.0	земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения (санатории, профилактории, лечебно-оздоровительные лагеря)	0,28504

1	2	3	4	5	6	7
78.	Историко-культурная деятельность	сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	9.3.0.1	земельные участки, используемые для сохранения и изучения объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также для хозяйственной деятельности, обеспечивающей познавательный туризм	0,01753
				9.3.0.2	автономные некоммерческие организации, осуществляющие работы по изучению, сохранению, восстановлению народной музыкальной культуры на основе археологических и	0,00016

1	2	3	4	5	6	7
					этнографических материалов, а также по реконструкции древних музыкальных инструментов	
79.	Использование лесов	деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели	10.0	10.0.0.0	земельные участки, на которых осуществляется деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели	0,06013
80.	Водные объекты	ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	11.0.0.1	земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	0,07153
				11.0.0.2	земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов	0,07153
81.	Общее пользование водными объектами	использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего	11.1	11.1.0.0	земельные участки, используемые для водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)			(изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством Российской Федерации	
82.	Специальное пользование водными объектами	использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с	11.2	11.2.0.0	земельные участки, используемые для забора водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброса сточных вод и (или) дренажных вод, проведения дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов	0,06013

1	2	3	4	5	6	7
		изменением dna и берегов водных объектов)				
83.	Гидротехнические сооружения	размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	11.3.0.0	земельные участки, используемые для размещения гидротехнических сооружений	0,06013
84.	Земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки общего пользования, в том числе используемые для: размещения объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещения придорожных стоянок (парковок) транс-	12.0	12.0.0.1	земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, набережных, застав, переулков, проездов, тупиков, береговых полос водных объектов общего пользования	0,07153
				12.0.0.2	земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, земельные участки для размещения декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов	0,07153

1	2	3	4	5	6	7
		портных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодом 2.7.1 , стоянок транспорта общего пользования, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещения декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов			оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории	
				12.0.0.3	размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог	0,10729
				12.0.0.4	прочее	0,07153
85.	Ритуальная деятельность	размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых	12.1	12.1.0.0	земельные участки, используемые для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения; разме-	0,01759

1	2	3	4	5	6	7
		сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения			шение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	
86.	Специальная деятельность	размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2	12.2.0.0	земельные участки, используемые для размещения объектов специальной деятельности	0,06013

1	2	3	4	5	6	7
87.	Ведение огородничества	осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	13.1	13.1.0.0	земельные участки, используемые юридическими и физическими лицами для огородничества	0,00526
88.	Ведение садоводства	осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.2	13.2.0.0	земельные участки, используемые для ведения садоводства	0,00526