Российская Федерация
Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.05.2020 № 1649
Великий Новгород

Об утверждении Порядка уменьшения размера арендной платы по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Великий Новгород (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", указом Губернатора Новгородской области от 06.03.2020 № 97 "О введении режима повышенной готовности", постановлением Администрации Великого Новгорода от 06.04.2020 № 1293 "О мероприятиях по поддержке малого и среднего предпринимательства в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Великого Новгорода коронавирусной инфекции (2019-nCoV)"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок уменьшения размера арендной платы по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Великий Новгород (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород" и разместить на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

Мэр Великого Новгорода **С.В. Бусурин**

мв
1649п

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 14.05.2020 № 1649

ПОРЯДОК
уменьшения размера арендной платы по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Великий Новгород (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", указом Губернатора Новгородской области от 06.03.2020 № 97 "О введении режима повышенной готовности", постановлением Администрации Великого Новгорода от 06.04.2020 № 1293 "О мероприятиях по поддержке малого и среднего предпринимательства в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Великого Новгорода коронавирусной инфекции (2019-nCoV)" и определяет порядок уменьшения на 99 процентов размера арендной платы на срок до 3 месяцев по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Великий Новгород (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих основные виды экономической деятельности, указанные в перечне видов экономической деятельности, наиболее подверженных негативным последствиям, связанным с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Великого Новгорода коронавирусной инфекции (2019-nCoV), утвержденном постановлением Администрации Великого Новгорода от 06.04.2020 № 1293 (далее - Перечень).

2. Право на уменьшение на 99 процентов размера арендной платы на срок до 3 месяцев по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Великий Новгород (за исключением земельных участков), имеют юридические и физические лица, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" к

субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющие основные виды экономической деятельности, указанные в Перечне.

Осуществление субъектами малого и среднего предпринимательства деятельности в соответствующей сфере деятельности, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020 года.

3. Заявитель, претендующий на уменьшение арендной платы по заключенному договору аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Великий Новгород (за исключением земельных участков), представляет в комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (далее - комитет) соответствующее заявление, составленное в произвольной форме, с указанием срока, на который просит уменьшить размер арендной платы, но не более чем на 3 месяца.

4. Заявитель также вправе представить в комитет по собственной инициативе выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей либо юридических лиц, подтверждающую осуществление им основного вида деятельности, включенного в Перечень.

5. В случае если заявитель самостоятельно не представил документ, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, комитет в день подачи заявления запрашивает его в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

6. Заявление, указанное в пункте 3 настоящего Порядка, рассматривается комитетом в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня его поступления.

7. Комитет принимает решение об отказе заявителю в уменьшении размера арендной платы по заключенному договору аренды, если в результате рассмотрения документов комитетом будет установлено, что заявитель не относится в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим основные виды экономической деятельности, указанные в Перечне.

8. Уведомление об отказе в уменьшении размера арендной платы по заключенному договору аренды с указанием причины отказа направляется в адрес заявителя заказным письмом или вручается заявителю нарочно в срок не позднее 1 рабочего дня с даты рассмотрения комитетом заявления.

9. В случае соответствия заявителя условиям, предусмотренным пунктом 2 настоящего Порядка, комитетом в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого или среднего предпринимательства с заявлением об уменьшении размера арендной платы вносятся соответствующие изменения в договор аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Великий Новгород (за исключением земельных участков).

_____