



Российская Федерация
Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2020 № 1474
Великий Новгород

О внесении изменений в Порядок проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с Порядком осуществления муниципального земельного контроля на территории Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 15.12.2014 № 615,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, при осуществлении муниципального земельного контроля, утвержденный постановлением Администрации Великого Новгорода от 03.04.2019 № 1245 (в редакции постановления Администрации Великого Новгорода от 19.06.2019 № 2495), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 дополнить словами "а также пункта 3.14 Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 15.12.2014 № 615 (далее - Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Новгородской области № 615)";

1.2. Пункт 1.4 дополнить словами "и гражданами";

1.3. В пункте 3.1 в абзаце шестом после слов "индивидуального предпринимателя или его уполномоченного представителя" дополнить словами "гражданина или его представителя";

1.4. В пункте 3.5 абзац второй изложить в следующей редакции:

"В случае выявления признаков нарушения и отсутствия оснований для проведения внеплановой проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан или сведений о готовящихся нарушениях юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину направляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.";

1.5. В заголовке раздела 4 после слов "индивидуальным предпринимателем" дополнить словом "гражданином";

1.6. Пункты 4.1 и 4.2 изложить в следующей редакции:

"4.1. При наличии у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных при проведении плановых (рейдовых) осмотров либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение и входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало угрозу указанных последствий, должностные лица доводят в письменной форме до

сведения заместителя Главы администрации Великого Новгорода, курирующего деятельность комитета, информацию о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений для принятия решения об объявлении юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережения, о направлении гражданину предостережения.

4.2. Составление и направление предостережения осуществляется не позднее 30 дней со дня получения уполномоченным должностным лицом органа муниципального земельного контроля сведений, указанных в пункте 4.1 настоящего Порядка.";

1.7. В пункте 4.3:

абзац четвертый дополнить словами "фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина";

в абзаце шестом после слов "индивидуального предпринимателя" дополнить словом "гражданина";

в абзацах седьмом и восьмом после слов "индивидуальному предпринимателю" дополнить словом "гражданину";

в абзаце девятом после слов "индивидуальным предпринимателем" дополнить словом "гражданином";

1.8. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

"4.4. Предостережение не может содержать требования предоставления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином сведений и документов, за исключением сведений о принятых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований.";

1.9. Пункт 4.5 дополнить абзацем следующего содержания:

"Предостережение гражданам вручается под роспись должностным лицом, уполномоченным на проведение планового (рейдового) осмотра, или направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении гражданину и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заместителя Главы администрации Великого Новгорода, курирующего деятельность комитета, и направленного по адресу электронной почты гражданина, если такой адрес ранее был представлен

гражданином в орган муниципального земельного контроля, или иным доступным для гражданина способом.";

1.10. В пункте 4.6 после слов "индивидуальным предпринимателем" дополнить словом "гражданином";

1.11. В пункте 4.7:

абзац второй дополнить словами "фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина";

абзац четвертый дополнить словом "гражданина";

в абзаце пятом после слов "индивидуального предпринимателя" дополнить словом "гражданина";

1.12. Пункт 4.8 дополнить абзацем следующего содержания:

"Возражения направляются гражданином посредством почтового отправления в орган муниципального земельного контроля либо представляются гражданином или его представителем лично.";

1.13. Пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

"4.9. Орган муниципального земельного контроля рассматривает возражения, по итогам рассмотрения направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину в течение 20 рабочих дней со дня получения возражений ответ в порядке, установленном пунктом 4.5 настоящего Порядка. Результаты рассмотрения возражений используются органом муниципального земельного контроля для целей организации и проведения мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований и иных целей, не связанных с ограничением прав и свобод юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.";

1.14. В пункте 4.10 после слов "индивидуальный предприниматель" дополнить словом "гражданин";

1.15. В пункте 4.11:

абзац второй дополнить словами "фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина";

абзац четвертый дополнить словом "гражданина";

1.16. Пункт 4.12 дополнить абзацем следующего содержания:

"Уведомление направляется гражданином посредством почтового отправления в орган муниципального земельного контроля либо представляется гражданином или его представителем лично.";

1.17. Пункт 4.13 изложить в следующей редакции:

"4.13. Орган муниципального земельного контроля использует уведомление для целей организации и проведения мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований и иных целей, не связанных с ограничением прав и свобод юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан. Фиксирование исполнения (неисполнения) предостережения осуществляется в ходе визуального осмотра земельного участка.";

1.18. Приложение № 2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению);

1.19. Приложение № 4 к Порядку изложить в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород" и разместить на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

Мэр Великого Новгорода

С.В. Бусурин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Великого Новгорода
от 24.04.2020 № 1474

Приложение № 2
к Порядку проведения плановых
(рейдовых) осмотров земельных участков,
расположенных на территории городского
округа Великий Новгород, при
осуществлении муниципального
земельного контроля

Форма

(наименование органа муниципального земельного контроля)

АКТ № _____
планового (рейдового) осмотра земельного участка

Великий Новгород

" ____ " _____ 20__ г.

(место составления акта)

В соответствии с _____
(реквизиты задания, на основании которого

проведен плановый (рейдовый) осмотр земельного участка)

(ФИО, должность лица, проводившего плановый (рейдовый) осмотр земельного участка)

в присутствии _____
(ФИО руководителя, иного должностного лица или уполномоченного

представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя или его уполномоченного

представителя, гражданина или его представителя, в собственности или пользовании которого

находится осматриваемый земельный участок (в случае их участия в осмотре)

" ____ " _____ 20__ провел(и) осмотр земельного участка: _____
(кадастровый номер

земельного участка (при наличии), адрес (адресный ориентир), иные характеристики

_____.

земельного участка)

В результате осмотра земельного участка установлено: _____
(указываются

фактические обстоятельства, в том числе объекты недвижимости и временные объекты,

расположенные на земельном участке, их целевое назначение, наименование юридического лица,

ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО гражданина (граждан) - собственника(ов)

объектов (при наличии такой информации)

В действиях _____
(наименование юридического лица, индивидуального

предпринимателя (ИНН, ОГРН), ФИО гражданина)

усматриваются/не усматриваются (нужное подчеркнуть) признаки нарушений
требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта
Российской Федерации, за нарушение которых предусмотрена административная
или иная ответственность (указать, каких именно требований законодательства)

Дополнительная информация: _____

В ходе осмотра земельного участка производились обмер участка, фото-,
видеосъемка, составлена схема. К акту осмотра земельного участка прилагаются:

Должность, ФИО должностных лиц, уполномоченных на осуществление
планового (рейдового) осмотра земельного участка:

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Великого Новгорода
от 24.04.2020 № 1474

Приложение № 4
к Порядку проведения плановых
(рейдовых) осмотров земельных участков,
расположенных на территории городского
округа Великий Новгород, при
осуществлении муниципального
земельного контроля

Форма

(наименование органа муниципального земельного контроля)

**Предостережение
о недопустимости нарушения обязательных требований**

" ____ " _____ 20__ г. № _____

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии))

индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

(нормативные правовые акты, включая их структурные единицы,

предусматривающие указанные требования)

(действия (бездействие), которые(ое) приводят(ит) или могут (может)

привести к нарушению обязательных требований)

Предлагаем Вам:

принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований;

в срок до _____ направить
(не менее 60 дней со дня направления предостережения)

уведомление об исполнении предостережения, заполненное в соответствии с
Порядком проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков,
расположенных на территории городского округа Великий Новгород, при
осуществлении муниципального земельного контроля, почтовым отправлением в

Администрацию Великого Новгорода по адресу: 173007, Великий Новгород, ул. Каберова-Власьевская, д. 4, либо в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью индивидуального предпринимателя, лица, уполномоченного действовать от имени юридического лица, по адресу электронной почты: kumi_zk@adm.nov.ru, либо гражданином или его представителем лично.

В случае несогласия с предостережением просим направить в Администрацию Великого Новгорода возражения на предостережение, оформленные в соответствии с Порядком проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, при осуществлении муниципального земельного контроля, почтовым отправлением по адресу: 173007, Великий Новгород, ул. Каберова-Власьевская, д. 4, либо в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью индивидуального предпринимателя, лица, уполномоченного действовать от имени юридического лица, по адресу электронной почты: kumi_zk@adm.nov.ru, либо гражданином или его представителем лично.

Заместитель Главы администрации

Великого Новгорода

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП