



Новгородская область

Администрация Великого Новгорода
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2025

№ 1076

Великий Новгород

**Об утверждении изменений, которые вносятся
в муниципальную программу Великого Новгорода
"Развитие жилищного строительства на территории
Великого Новгорода" на 2017 - 2027 годы**

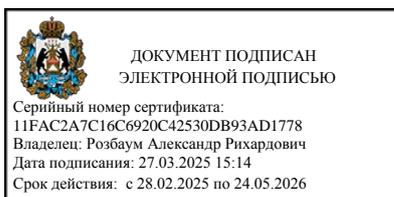
Администрация Великого Новгорода **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу Великого Новгорода "Развитие жилищного строительства на территории Великого Новгорода" на 2017 - 2027 годы, утвержденную постановлением Администрации Великого Новгорода от 22.03.2017 № 975 (в редакции постановлений Администрации Великого Новгорода от 27.07.2017 № 3176, от 21.11.2017 № 5086, от 06.07.2018 № 2918, от 28.11.2018 № 5337, от 26.03.2019 № 1120, от 03.07.2019 № 2717, от 21.11.2019 № 4865, от 05.03.2020 № 805, от 07.07.2020 № 2392, от 18.11.2020 № 4464, от 07.07.2021 № 3730, от 23.08.2022 № 3923, от 02.11.2022 № 5275, от 23.03.2023 № 1284, от 10.11.2023 № 5460, от 13.02.2024 № 536, от 15.05.2024 № 2020, от 26.09.2024 № 4113, от 14.10.2024 № 4411).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород" и разместить на официальных сайтах Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

Мэр Великого Новгорода

А.Р. Розбаум



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 27.03.2025 № 1076

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в муниципальную программу Великого Новгорода "Развитие жилищного
строительства на территории Великого Новгорода" на 2017 - 2027 годы**

1. В Паспорте муниципальной программы:

1.1. Позицию "Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

"Цели, задачи и целевые
показатели муниципаль-
ной программы

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам										
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Цель 1. Создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения Великого Новгорода, обеспечения комфортной среды обитания и жизнедеятельности											
1.1.	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории Великого Новгорода											
1.1.1.	Показатель 1. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода (тыс. кв. м)	155,0	155,0	126,2	141,9	100,0	165,0	100,0	92,9	100,0	100,0	100,0
1.1.2.	Показатель 2. Обеспеченность населения Великого Новгорода жильем (кв. м общей площади на одного человека)	25,23	25,96	26,74	27,32	28,10	28,12	27,20	27,40	27,70	27,80	27,80
1.1.3.	Показатель 3. Коэффициент доступности жилья для населения Великого Новгорода	3,27	3,23	3,20	3,17	3,14	3,11	3,08	3,03	3,03	3,03	3,03
1.1.4.	Показатель 4. Площадь земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков, предоставленных жителям Великого Новгорода для жилищного строительства (га)	141,3	127,0	104,5	93,8	99,0	99,0	78,0	78,0	78,0	78,0	78,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1.5.	Показатель 5. Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи (лет)	9,8	9,5	9,2	9,0	8,8	8,5	8,3	8,0	8,0	8,0	8,0
1.1.6.	Показатель 6. Объем ввода стандартного жилья (тыс. кв. м)	123,0	127,0	131,0	135,0	139,0	143,0	85,0	76,0	85,0	85,0	85,0
1.2.	Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода											
1.2.1.	Показатель 1. Количество земельных участков, предоставленных гражданам льготных категорий Великого Новгорода, обеспеченных транспортной инфраструктурой (шт.)	50	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Показатель 2. Количество земельных участков, предоставленных гражданам льготных категорий Великого Новгорода, обеспеченных инженерной инфраструктурой (шт.)	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	629
2.	Цель 2. Формирование на территории Великого Новгорода рынка доступного арендного жилья и развитие муниципального жилищного фонда											
2.1.	Задача. Формирование коммерческого и некоммерческого жилищного фонда для граждан с разным уровнем дохода											
2.1.1.	Показатель 1. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода для целей некоммерческого найма (тыс. кв. м)	-	0,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2.	Показатель 2. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей некоммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода (%)	-	0,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.3.	Показатель 3. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода для целей коммерческого найма (тыс. кв. м)	-	-	0,7	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.4.	Показатель 4. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей коммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода (%)	-	-	0,44	-	-	-	-	-	-	-	-";

1.2. В позиции "Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации" строки "2024", "2025", "2026", "2027" и "Всего" изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6
"2024	29 858,00	10 685,30	518 235,60	-	558 778,90

1	2	3	4	5	6
2025	3 750,00	-	-	-	3 750,00
2026	27 600,00	-	-	-	27 600,00
2027	25 150,00	-	-	-	25 150,00
Всего	268 106,03	354 676,86	2 090 913,10	-	2 713 695,99".

2. В разделе 2 "Основные мероприятия муниципальной программы" в подразделе 2.1 абзац последний изложить в следующей редакции:

"2) создание транспортной и инженерной инфраструктуры для обеспечения земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода."

3. В разделе 5 "Перечень мероприятий муниципальной программы":

3.1. Подраздел 1 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
"1.	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории Великого Новгорода Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода";															

3.2. В подпункте 1.1:

в позиции, касающейся федерального бюджета, в графе 14 цифры "266 258,90" заменить цифрами "518 235,6";

в позиции, касающейся областного бюджета, в графе 14 цифры "9 420,64" заменить цифрами "10 685,3";

в позиции, касающейся бюджета Великого Новгорода:

в графе 14 цифры "23 842,26" заменить цифрами "29 858,0";

в графе 15 цифры "100,00" заменить цифрами "3 750,0";

графу 16 изложить в следующей редакции:

"27 600,0";

графу 17 изложить в следующей редакции:

"25 150,0".

4. В подпрограмме "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Великого Новгорода":

4.1. В Паспорте подпрограммы:

в позиции "Задачи и целевые показатели подпрограммы" подраздел 2, пункты 2.1, 2.2 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
"2.	Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода											
2.1.	Показатель 1. Количество земельных участков, предоставленных гражданам льготных категорий Великого Новгорода, обеспеченных транспортной инфраструктурой (шт.)	50	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Показатель 2. Количество земельных участков, предоставленных гражданам льготных категорий Великого Новгорода, обеспеченных инженерной инфраструктурой (шт.)	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	629";

в позиции "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации" строки "2024", "2025", "2026", "2027" и "Всего" изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6
"2024	29 858,00	10 685,30	518 235,60	-	558 778,90
2025	3 750,00	-	-	-	3 750,00

1	2	3	4	5	6
2026	27 600,00	-	-	-	27 600,00
2027	25 150,00	-	-	-	25 150,00
Всего	268 106,03	354 676,86	2 090 913,10	-	2 713 695,99";

4.2. В разделе "Перечень мероприятий подпрограммы":

в подразделе 1 и пункте 1.2:

в позиции, касающейся федерального бюджета, в графе 14 цифры "266 258,90" заменить цифрами "518 235,6";

в позиции, касающейся областного бюджета, в графе 14 цифры "9 420,64" заменить цифрами "10 685,3";

в позиции, касающейся бюджета Великого Новгорода в графе 14 цифры "23 842,26" заменить цифрами "29 858,0";

подпункт 1.2.9 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
"1.2.9.	Строительство объекта: Большая Московская ул., на участке от ул. Державина до ул. 20 Января. Реконструкция ул. 20 Января на участке от ул. Советской Армии до Большой Московской ул. в Деревяницком жилом районе Великого Новгорода	комитет, МКУ "УКС", МАУ "ЦРП КГС"	2023 - 2025	1.1 - 1.6	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	467 407,5	518 235,6	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	9 637,26	10 685,3	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	4 818,63	29 858,0	100,0	-	-
	в том числе: 5 этап. Строительство локальных очистных сооружений (ЛОС) в Деревяницком жилом				федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	467 407,5	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	микрорайоне в Великом Новгороде				областной бюджет	-	-	-	-	-	-	9 637,26	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	4 818,63	24 475,7	-	-	-
	6 этап				федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	512 354,4	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	10 564,1	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	5 321,8	85,8	-	-
	осуществление строительного контроля				федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	5 385,4	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	111,0	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	55,5	12,0	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	осуществление авторского надзора				федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	495,8	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	10,2	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	5,0	2,2	-	-";

позицию "Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей" и пункт 2 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
"2.	Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода															
2.	Основное мероприятие 2. Создание транспортной и инженерной инфраструктуры для обеспечения земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода ⁴	комитет, КУМИ и ЗР, КУГХ, МКУ "УКС"	2025-2027	2.1, 2.2	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	3 650,0 ⁵	27 600,0 ⁵	25 150,0 ⁵

⁴ Прогнозная потребность в обеспечении инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода, указана в приложении № 4 к подпрограмме.

⁵ Софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Новгородского муниципального района.";

пункт 2 дополнить подпунктами 2.1 и 2.2 следующего содержания:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
"2.1.	Мероприятие 1. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых для ИЖС гражданам льготных категорий в массивах Жабицы, Наши, Новая Мельница, Фарофоново, расположенных на территории Новгородского муниципального района	комитет, КУМИ и ЗР, КУГХ, МКУ "УКС"	2025-2027	2.1, 2.2	федеральный бюджет областной бюджет бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	-	-	-	-	-	2 650,0 ⁵	25 100,0 ⁵	25 150,0 ⁵
2.2.	Мероприятие 2. Обеспечение дорожной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых для ИЖС гражданам льготных категорий в массивах Жабицы, Фарофоново, расположенных на территории Новгородского муниципального района	"-"	"-"	"-"	федеральный бюджет областной бюджет бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	-	-	-	-	-	1 000,0 ⁵	2 500,0 ⁵	-

⁵ Софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Новгородского муниципального района.";

4.3. Приложение № 1 к подпрограмме изложить в следующей редакции:

"Приложение № 1
к подпрограмме "Стимулирование развития
жилищного строительства на территории
Великого Новгорода"

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков Великого Новгорода для жилищного строительства

№ п/п	Наименование муниципального образования	Местоположение	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Фактическое использование	Площадь земельного участка (га)	Площадь части земельного участка, предлагаемой к использованию (га)	Сведения о регистрации права федеральной, областной, муниципальной или частной собственности	Наименование правообладателя	Вид права, на котором земельный участок предоставлен правообладателю	Сведения об иных обременениях права	Сведения о лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения)	Сведения об ограничениях использования земельного участка (правовой режим земельного участка)	Наличие объектов недвижимости на земельном участке	Предлагаемое использование земельного участка	Наименование инициатора, который направил предложение о включении земельного участка в адресный перечень
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.	Городской округ Великий Новгород	Сенная ул.	53:23:8311902:382	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,4009	0,4009	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
2.	Городской округ Великий Новгород	Сенная ул.	53:23:8311801:261	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,6258	0,6258	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
3.	Городской округ Великий Новгород	ул. 20 Января	53:23:7400400:1470	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	разрешения на строительство Минстроя Новгородской области от 17.09.2024 № 53-23-40-2024 и от 17.10.2024 № 53-23-45-2024	1,5298	1,5298	государственная собственность не разграничена	ООО "Новгородсельстрой"	аренда по 24.08.2030	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
4.	Городской округ Великий Новгород	Большая Московская ул., з/у 99	53:23:7400400:1801	земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка	разрешение на строительство Минстроя Новгородской области от 12.12.2024 № 53-23-61-2024	0,8122	0,8122	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Новгородсельстрой"	аренда по 10.06.2029	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5.	Городской округ Великий Новгород	ул. Королёва, з/у 13	53:23:7400400:1802	земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка	свободен	1,0492	1,0492	государственная собственность не разграничена	ООО "Строительная компания "Возрождение-20"	аренда по 11.04.2031	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
6.	Городской округ Великий Новгород	ул. Советской Армии	53:23:7400809:87	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,9086	0,9086	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
7.	Городской округ Великий Новгород	Хутынский переулок, 14	53:23:7302801:18	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,0611	0,0611	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 04.08.2010 № 53-53-12/006/2010-388	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
8.	Городской округ Великий Новгород	Михайлова улица, з/у 44	53:23:7103002:4	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,1219	0,1219	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 28.07.2015 № 53-53/001-3/223/011/2015-275/1	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
9.	Городской округ Великий Новгород	Шимская улица, з/у 20	53:23:7814500:401	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,5954	0,5954	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 26.01.2016 № 53-53/001-53/223/001/2016-209/1	физическое лицо	аренда по 17.02.2027	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
10.	Городской округ Великий Новгород	Новгородская ул., з/у 4	53:23:8724101:1269	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,1404	0,1404	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 21.07.2016 № 53-53/001-53/223/001/2016-13337/1	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
11.	Городской округ Великий Новгород	Знаменская улица, з/у 31/31	53:23:7104109:304	земли населенных пунктов	блокированная жилая застройка	разрешение на строительство от 25.04.2023 № 53-23-7-2023	0,0333	0,0333	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 16.04.2024 № 53:23:7104109:304-53/033/2024-1	физическое лицо	аренда по 22.05.2026	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
12.	Городской округ Великий Новгород	Знаменская улица, з/у 33	53:23:7104109:305	земли населенных пунктов	блокированная жилая застройка	разрешение на строительство от 25.04.2023 № 53-23-7-2023	0,0310	0,0310	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 16.04.2024 № 53:23:7104109:305-53/033/2024-1	физическое лицо	аренда по 22.05.2026	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
13.	Городской округ Великий Новгород	Береговая улица, з/у 45	53:23:7601701:15	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,2047	0,2047	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 28.07.2021 № 53:23:7601701:15-53/096/2021-18	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
14.	Городской округ Великий Новгород	ул. Каберова-Власьевская, з/у 26/12	53:23:7814202:51	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	строительство приостановлено	0,1448	0,1448	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 09.09.2015 № 53-53/001-53/223/026/2015-415	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
15.	Городской округ Великий Новгород	Луговая ул., з/у 13	53:23:7814702:6273	земли населенных пунктов	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	новое разрешение на строительство Минстроя Новгородской области	3,7055	3,7055	государственная собственность не разграничена	ООО "ИНВЕСТСТРОЙГРУПП"	аренда по 19.11.2026	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
16.	Городской округ Великий Новгород	ул. Арциховского, з/у 7	53:23:7814702:6274	земли населенных пунктов	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	новое разрешение на строительство Минстроя Новгородской области	4,0909	4,0909	государственная собственность не разграничена	ООО "ИНВЕСТСТРОЙГРУПП"	аренда по 12.12.2026	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
17.	Городской округ Великий Новгород	ул. Каберова-Власьевская, з/у 103	53:23:7814702:2593	земли населенных пунктов	многоквартирный дом, позиция 4	не строится, разрешение на строительство от 04.06.2018 № 48 утратило силу 04.12.2019	0,4283	0,4283	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 15.06.2027	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
18.	Городской округ Великий Новгород	ул. Бианки, з/у 18а	53:23:7814702:6285	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка	1 этап введен, 2 этап - разрешение на строительство от 02.04.2024 № 53-23-10-2024	0,8454	0,8454	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 15.06.2027	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
19.	Городской округ Великий Новгород	ул. Каберова-Власьевская, з/у 105	53:23:0000000:16752	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (многоквартирные дома, позиция 5, 6)	не строится, разрешения на строительство от 04.06.2018 № 49, № 50 утратили силу 04.12.2019	1,3023	1,3023	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 15.06.2027	-	-	-	-	многоквартирный дом	орган местного самоуправления
20.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:79	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	разрешение на строительство от 11.10.2024 № 53-23-44-2024	0,8037	0,8037	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
21.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:80	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	разрешение на строительство от 09.12.2024 № 53-23-55-2024	0,9603	0,9603	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
22.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:81	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	разрешение на строительство от 05.09.2024 № 53-23-38-2024	0,8453	0,8453	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
23.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:88	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	разрешение на строительство от 15.03.2024 № 53-23-8-2024	1,1477	1,1477	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
24.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:89	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	разрешение на строительство от 01.07.2024 № 53-23-26-2024	0,9607	0,9607	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
25.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:90	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	разрешение на строительство от 09.12.2024 № 53-23-56-2024	0,6693	0,6693	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
26.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:4	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9745	0,9745	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
27.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:5	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7053	0,7053	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
28.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:6	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,2727	1,2727	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
29.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:7	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9661	0,9661	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
30.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:10	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,3473	1,3473	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
31.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:11	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7465	0,7465	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
32.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:12	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,0958	1,0958	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
33.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:13	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6251	0,6251	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
34.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:14	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,5755	0,5755	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
35.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:15	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,5065	0,5065	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
36.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:16	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,5526	0,5526	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
37.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:17	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9065	0,9065	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
38.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:18	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7268	0,7268	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
39.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:19	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7274	0,7274	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
40.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:20	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,8500	0,8500	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
41.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:21	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,2931	0,2931	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
42.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:22	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6443	0,6443	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
43.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:23	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7550	0,7550	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
44.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:24	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,4281	0,4281	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
45.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:25	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6204	0,6204	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
46.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:26	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7989	0,7989	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
47.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:27	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7667	0,7667	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
48.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:28	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7241	0,7241	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
49.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:29	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,8151	0,8151	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
50.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:30	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6363	0,6363	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
51.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:31	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,1368	1,1368	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
52.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:32	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,3755	0,3755	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
53.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:33	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7079	0,7079	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
54.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:36	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6091	0,6091	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
55.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:37	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,3452	1,3452	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
56.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:0000000:16113	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9945	0,9945	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
57.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:0000000:16114	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7921	0,7921	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
58.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:0000000:16115	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6080	0,6080	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
59.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400100:6265	земли населенных пунктов	бытовое обслуживание	свободен	0,8316	0,8316	собственность	физическое лицо	собственность	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
60.	Городской округ Великий Новгород	ул. Державина, д. 9	53:23:7400400:57	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,1163	1,1163	собственность Российской Федерации	Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новгородской области	постоянное (бессрочное) пользование	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
61.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400600:63	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7047	0,7047	собственность Российской Федерации	управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новгородской области	постоянное (бессрочное) пользование	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
62.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400700:254	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	1 этап введен, 2 этап строится	0,7484	0,7484	общая долевая собственность	собственники помещений в многоквартирном доме	общая долевая собственность	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
63.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7501603:373	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9073	0,9073	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	многоквартирные дома	орган местного самоуправления
64.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7501603:677	земли населенных пунктов	блокированная жилая застройка	свободен	4,7500	4,7500	государственная собственность не разграничена	ООО "Комплексные альтернативные технологии"	аренда по 21.06.2025	-	-	-	-	блокированные дома	орган местного самоуправления
65.	Городской округ Великий Новгород	квартал 147 города	53:23:7814702:71	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	свободен	1,0930	1,0930	собственность	физическое лицо	собственность	-	-	-	-	индивидуальные жилые дома	орган местного самоуправления
66.	Городской округ Великий Новгород	квартал 147 города	53:23:7814702:72	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	свободен	0,5056	0,5056	собственность	физическое лицо	собственность	-	-	-	-	индивидуальные жилые дома	орган местного самоуправления";

4.4. В приложении № 3 к подпрограмме пункты 2.1, 2.3, 2.28 исключить;

4.5. Приложение № 4 к подпрограмме изложить в следующей редакции:

"Приложение № 4
к подпрограмме "Стимулирование развития
жилищного строительства на территории
Великого Новгорода"

**Прогнозная потребность
в обеспечении инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков,
предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода**

Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Целевой показатель	Объем финансирования (тыс. рублей)
Создание транспортной и инженерной инфраструктуры для обеспечения земельных участков, предоставленных для ИЖС гражданам льготных категорий Великого Новгорода	комитет, КУМИ и ЗР, КУГХ	2.1, 2.2	537 100,00".