АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22 марта 2017 г. N 975

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА" НА 2017 - 2026 ГОДЫ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода
от 27.07.2017 N 3176, от 21.11.2017 N 5086, от 06.07.2018 N 2918,
от 28.11.2018 N 5337, от 26.03.2019 N 1120, от 03.07.2019 N 2717,
от 21.11.2019 N 4865, от 05.03.2020 N 805, от 07.07.2020 N 2392,
от 18.11.2020 N 4464, от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923,
от 02.11.2022 N 5275, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460,
от 13.02.2024 N 536, от 15.05.2024 N 2020, от 14.10.2024 N 4411)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Великого Новгорода, их формирования, реализации и оценки эффективности, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 02.09.2013 N 4561, Перечнем муниципальных программ Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 25.10.2013 N 5530, постановляю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Великого Новгорода "Развитие жилищного строительства на территории Великого Новгорода" на 2017 - 2026 годы.
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород" и разместить на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

3. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

Мэр Великого Новгорода
Ю.И.БОБРЫШЕВ

Утверждена
постановлением
Администрации Великого Новгорода
от 22.03.2017 N 975

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА" НА 2017 - 2026 ГОДЫ

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 27.07.2017 N 3176, от 21.11.2017 N 5086, от 06.07.2018 N 2918, от 28.11.2018 N 5337, от 26.03.2019 N 1120, от 03.07.2019 N 2717, от 21.11.2019 N 4865, от 05.03.2020 N 805, от 07.07.2020 N 2392, от 18.11.2020 N 4464, от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923, от 02.11.2022 N 5275, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460, от 13.02.2024 N 536, от 15.05.2024 N 2020, от 14.10.2024 N 4411)

ПАСПОРТ
муниципальной программы

Ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет по строительству и архитектуре Администрации Великого Новгорода (далее - комитет)

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 23.08.2022 N 3923)

Соисполнители муниципальной программы: комитет по образованию Администрации Великого Новгорода (далее - КО);

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120)

комитет по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода (далее - КУГХ);

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 23.08.2022 N 3923)

комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (далее - КУМИ и ЗР);

управление по жилищным вопросам и социальной поддержке граждан Администрации Великого Новгорода (далее - УЖВ);

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)

абзац исключен. - Постановление Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120

Подпрограммы муниципальной программы: "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Великого Новгорода";

"Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда на территории Великого Новгорода"

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы

N п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам									
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11
1.	Цель 1. Создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения Великого Новгорода, обеспечения комфортной среды обитания и жизнедеятельности										
1.1.	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории Великого Новгорода										
1.1.1.	Показатель 1. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода (тыс. кв. м)	155,0	155,0	126,2	141,9	100,0	165,0	100,0	92,9	100,0	100,0
	(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 05.03.2020 N 805, от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460, от 14.10.2024 N 4411)										
1.1.2.	Показатель 2. Обеспеченность населения Великого Новгорода жильем (кв. м общей площади на одного человека)	25,23	25,96	26,74	27,32	28,10	28,12	27,20	27,40	27,70	27,80
	(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460)										
1.1.3.	Показатель 3. Коэффициент доступности жилья для населения Великого Новгорода (год)	3,27	3,23	3,20	3,17	3,14	3,11	3,08	3,03	3,03	3,03
	(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)										
1.1.4.	Показатель 4. Площадь земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков, предоставленных жителям Великого Новгорода для жилищного строительства (га)	141,3	127,0	104,5	93,8	99,0	99,0	78,0	78,0	78,0	78,0
	(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)										

1.1.5.	Показатель 5. Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи (лет)	9,8	9,5	9,2	9,0	8,8	8,5	8,3	8,0	8,0	8,0

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

1.1.6.	Показатель 6. Объем ввода стандартного жилья (тыс. кв. м)	123,0	127,0	131,0	135,0	139,0	143,0	85,0	76,0	85,0	85,0

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 23.08.2022 N 3923, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460, от 14.10.2024 N 4411)

1.2.	Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей										
1.2.1.	Показатель 1. Количество земельных участков, предоставленных семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей, обеспеченных транспортной инфраструктурой (шт.)	50	-	-	30	-	-	-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

1.2.2.	Показатель 2. Количество земельных участков, предоставленных семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей, обеспеченных инженерной инфраструктурой (шт.)	-	-	50	-	-		-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

2.	Цель 2. Формирование на территории Великого Новгорода рынка доступного арендного жилья и развитие муниципального жилищного фонда										
2.1.	Задача. Формирование коммерческого и некоммерческого жилищного фонда для граждан с разным уровнем дохода										
2.1.1.	Показатель 1. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода для целей некоммерческого найма (тыс. кв. м)	-	0,7	-		-		-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

2.1.2.	Показатель 2. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей некоммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода (%)	-	0,45	-		-		-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

2.1.3.	Показатель 3. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода для целей коммерческого найма (тыс. кв. м)	-	-	0,7	-		-		-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

2.1.4.	Показатель 4. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей коммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода (%)	-	-	0,44	-		-		-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Методика расчета целевых показателей муниципальной программы приведена в приложении N 1 к муниципальной программе

Сроки реализации муниципальной программы 2017 - 2026 годы

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Объемы и источники финансирования муниципальной (тыс. рублей)

Год	Источник финансирования				

программы в целом и по годам реализации <1>		бюджет Великого Новгорода	областной бюджет	феде-ральный бюджет	внебюд-жетные средства (инвес-торов-застрой-щиков)	всего
	2017	2794,7	258235,2	541764,8	-	802794,7
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 06.07.2018 N 2918)						
	2018	123954,1	76119,1	310107,1	-	510180,3
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120)						
	2019	41022,3	-	-	-	41022,3
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 05.03.2020 N 805)						
	2020	9158,3	-	253398,1	-	262556,4
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730)						
	2021	-	-	-	-	-
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120)						
	2022	-	-	-	-	-
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 05.03.2020 N 805)						
	2023	4818,63	9637,26	467407,50	-	481863,40
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 13.02.2024 N 536)						
	2024	23842,26	9420,64	266258,90	-	299521,80
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 14.10.2024 N 4411)						
	2025	100,00	-	-	-	100,00
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 14.10.2024 N 4411)						
	2026	-	-	-	-	-
(введено Постановлением Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)						
	Всего	205690,29	353412,20	1838936,40	-	2398038,89
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 14.10.2024 N 4411)						

<1> Объем финансирования муниципальной программы ежегодно корректируется в соответствии с решением Думы Великого Новгорода о бюджете Великого Новгорода на очередной год и на плановый период.

Ожидаемый конечный результат реализации муниципальной программы	выполнение муниципальной программы позволит ввести в эксплуатацию 1111,5 тыс. кв. м жилья

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392)

1. Характеристика текущего состояния жилищного строительства на территории Великого Новгорода

Для успешной реализации государственной жилищной политики, в целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" на территории Великого Новгорода необходимо разработать комплексный подход к развитию жилищного строительства и решить ряд проблем, существующих в сфере жилищного строительства.

Отсутствие земельных участков для массового жилищного строительства, обеспеченных коммунальной инфраструктурой, эффективных механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство объектов, а также обременительные для застройщика условия присоединения к системам коммунальной инфраструктуры являются существенным препятствием для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства.

Одним из важнейших условий развития жилищного строительства является наличие утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, необходимых при предоставлении земельных участков для жилищного строительства. При

планируемом строительстве объектов капитального строительства местного значения, в том числе объектов жилищного строительства, в рамках реализации федеральных, региональных и муниципальных программ социально-экономического развития, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, иных программ социально-экономического развития необходимы своевременное внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработка проектов планировки территории в части отображения инвестиционных площадок, объектов капитального строительства в указанных документах для планирования деятельности строительного комплекса и оптимальной реализации инвестиционных проектов на территории Великого Новгорода.

На территории Великого Новгорода по состоянию на 1 января 2016 года проживало 221868 человек, на конец 2015 года обеспеченность жильем населения Великого Новгорода составляла 23,3 кв. м на человека. Несмотря на данный показатель потребность в обеспечении жильем граждан на территории Великого Новгорода остается достаточно высокой.

На сегодняшний день одной из приоритетных задач социально-экономического развития Великого Новгорода является формирование рынка доступного жилья, приостановка повышения (в перспективе - снижение) стоимости 1 кв. м жилья.

Отсутствие достаточного количества сформированных и обеспеченных необходимой социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, является существенным препятствием для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства.

Задача увеличения объемов жилищного строительства также может быть решена за счет реализации проектов развития застроенных территорий.

Проблемы, препятствующие реализации проектов жилищного строительства, связаны с отсутствием необходимых средств на обеспечение земельных участков социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктурой, в том числе на разработку проектной документации, а также с ограниченностью мощностей существующих инженерных сетей и обременительными для застройщиков условиями присоединения к системам коммунальной инфраструктуры.

В настоящее время отсутствуют надежные механизмы финансирования и реализации проектов по обеспечению земельных участков объектами социальной, коммунально-бытовой, транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимые для обеспечения комплексного освоения и развития территорий.

Постановлением комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 28.11.2014 N 50/8 утверждена инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия Великого Новгорода "Новгородский водоканал" по развитию системы коммунальной инфраструктуры холодного водоснабжения и хозяйственно-бытового водоотведения Великого Новгорода на 2015 - 2018 годы (далее - инвестиционная программа), мероприятия которой разделяются на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства, в том

числе:

строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства, в том числе:

строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе:

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

В целях развития систем водоснабжения и водоотведения в перечень подключаемых земельных участков комплексной застройки (в планируемый период действия инвестиционной программы) и объектов капитального строительства включены земельные участки и объекты на территории Великого Новгорода.

В соответствии с выданными техническими условиями, выделенными земельными участками под застройку, техническим заданием на разработку инвестиционной программы в вышеуказанный перечень включены необходимые мероприятия для подключения строящихся (модернизируемых) объектов капитального строительства Великого Новгорода: Псковского жилого района, Северного жилого района, кварталов 118, 119, 120, 143, 151, 152 города, микрорайона 7 города, квартала 8 города (застройка 96 жилыми домами Деревяницкого жилого района).

Реализация инвестиционной программы носит заявительный характер и будет осуществляться за счет внебюджетных источников, что может привести к ее практическому неисполнению.

Муниципальная программа призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в сфере обеспечения граждан Великого Новгорода доступным и комфортным жильем и повышения качества жилищно-коммунальных услуг.

2. Основные мероприятия муниципальной программы

2.1. Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Великого Новгорода"

Подпрограмма реализуется в соответствии со Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 N 3268-р, Стратегией социально-экономического развития Великого Новгорода на период до 2030 года, утвержденной решением Думы Великого Новгорода от 27.10.2017 N 1288, а также с подпрограммой "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новгородской области" государственной программы Новгородской области "Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019 - 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 08.07.2019 N 262.
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.03.2023 N 1284)

В целях жилищного строительства на территории Великого Новгорода будет осуществляться освоение земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков, предоставленных жителям Великого Новгорода для жилищного строительства (далее - адресный перечень).

В адресный перечень включены:

земельные участки из земель, находящихся в государственной собственности, в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, для их последующего предоставления в установленном законодательством Российской Федерации порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры;

земельные участки, предоставленные из земель, находящихся в государственной собственности, в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, для целей жилищного строительства и строительства объектов инфраструктуры, в том числе на основании договоров аренды, договоров безвозмездного срочного пользования, и находящихся в частной собственности.

Адресный перечень ежегодно дополняется и изменяется.

Предоставление земельных участков, включенных в адресный перечень, в установленном законодательством Российской Федерации порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры планируется осуществлять в соответствии с планом мероприятий, необходимых для предоставления земельного участка, из адресного перечня согласно приложению N 2 к муниципальной программе.

Освоение земельных участков в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры планируется осуществлять в соответствии с планом мероприятий по освоению земельного участка из адресного перечня.

Основные мероприятия подпрограммы:

1) развитие жилищного строительства на территории Великого Новгорода, предусматривающее:

строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, на которых предполагается строительство жилья экономического класса;

строительство транспортной инфраструктуры к территориям, на которых предполагается строительство жилья экономического класса;

2) создание транспортной и инженерной инфраструктуры для обеспечения земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей.

2.2. Подпрограмма "Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда на территории Великого Новгорода"

На территории Великого Новгорода на конец 2015 года по данным УЖВ насчитывалось около 5,6 тыс. семей, имеющих невысокий уровень дохода, состоящих на учете и нуждающихся в улучшении жилищных условий. Для предоставления возможности накопления средств для первоначального взноса на ипотечный кредит или для приобретения готового жилья необходимо формирование рынка жилья для целей некоммерческого найма.

В настоящее время рынок частного арендного жилья сформирован в основном из принадлежащих гражданам жилых помещений. Для развития "корпоративной аренды" в целях сохранения существующих и привлечения дополнительных трудовых ресурсов на территории Великого Новгорода предполагается поддержка хозяйствующих субъектов, формирующих арендный фонд для своих сотрудников.

Подпрограммой предусматривается строительство жилых домов для целей некоммерческого и коммерческого найма (под некоммерческим наймом понимается наем жилых помещений жилищного фонда социального использования, предусмотренный главой 8.1 Жилищного кодекса Российской Федерации).

В связи с ограниченностью средств в бюджете Великого Новгорода не осуществлялась реализация мероприятий по строительству жилых домов для целей некоммерческого найма.
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392)

В подпрограмме определены основные мероприятия, формирующие муниципальный жилищный фонд на территории Великого Новгорода, предусматривающие строительство многоквартирных жилых домов для целей коммерческого и некоммерческого найма и участие в долевом строительстве многоквартирных домов для получения жилых помещений для коммерческого и некоммерческого найма.
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392)

В перспективе реализация данных мероприятий может оказывать существенное влияние на дальнейшее повышение доступности жилья для населения Великого Новгорода.
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392)

3. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками

При реализации муниципальной программы для достижения поставленной в ней цели необходимо учитывать возможные внешние, внутренние, финансово-экономические и прочие риски.

Важнейшими условиями успешной реализации муниципальной программы являются минимизация указанных рисков, эффективный мониторинг выполнения намеченных мероприятий, принятие оперативных мер по корректировке приоритетных направлений и показателей муниципальной программы.

Внешние риски муниципальной программы обусловлены изменениями законодательства Российской Федерации.

Механизмы минимизации внешних рисков - оперативное реагирование на изменения в федеральном и региональном законодательстве в части своевременного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски муниципальной программы - неисполнение условий договоров исполнителями.

Механизм минимизации внутренних рисков - своевременное и качественное составление и размещение аукционной документации, а также своевременное расторжение договоров на ранних стадиях неисполнения.

Возможными рисками в ходе реализации муниципальной программы могут стать повышение стоимости работ в отношении объектов капитального строительства, связанное с инфляционными процессами в экономике, сокращение объемов финансирования подпрограмм из федерального, областного бюджетов и бюджета Великого Новгорода, отсутствие инвесторов, способных обеспечить реализацию запланированных проектов.

Данные риски оцениваются как умеренные. Возможность управления этими рисками отсутствует.

4. Механизм управления реализацией муниципальной программы

Координация хода реализации муниципальной программы осуществляется заместителем Главы администрации Великого Новгорода, обеспечивающим проведение на территории Великого Новгорода мероприятий, направленных на развитие жилищного строительства Великого

Новгорода, в соответствии с Распределением должностных обязанностей между Мэром Великого Новгорода и заместителями Главы администрации Великого Новгорода.
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.03.2023 N 1284)

Комитет осуществляет:

непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий муниципальной программы соисполнителями муниципальной программы;

координацию выполнения мероприятий муниципальной программы;

обеспечение эффективности реализации муниципальной программы, целевого использования средств;

подготовку при необходимости предложений по уточнению мероприятий муниципальной программы, объемов финансирования, механизма реализации муниципальной программы, соисполнителей муниципальной программы, целевых показателей для оценки эффективности реализации муниципальной программы;

составление отчетов о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с постановлением Администрации Великого Новгорода от 02.09.2013 N 4561 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Великого Новгорода, их формирования и реализации".

5. Перечень мероприятий муниципальной программы

N п/п	Наименование мероприятия муниципальной программы	Исполнитель мероприятия	Срок реализации (годы)	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)									
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории Великого Новгорода Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей														
1.1.	Реализация подпрограммы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Великого Новгорода"	комитет, КУГХ, МКУ "УКС", КО, строительные организации (по согласованию), МАУ "ЦРП КГС"	2017 - 2026	1.1.1 - 1.1.6, 1.2.1, 1.2.2	федеральный бюджет	541764,8	310107,1	-	253398,1	-	-	467407,50	266258,90	-	-
					областной бюджет	258235,2	76119,1	-	-	-	-	9637,26	9420,64		-
					бюджет Великого Новгорода	2794,7	123954,1	41022,3	9158,3	-	-	4818,63	23842,26	100,00	-
					внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730,
от 23.08.2022 N 3923, от 02.11.2022 N 5275, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460,
от 13.02.2024 N 536, от 15.05.2024 N 2020, от 14.10.2024 N 4411)

2.	Задача 3. Развитие коммерческого и некоммерческого жилищного фонда для граждан с разным уровнем дохода														
2.1.	Реализация подпрограммы "Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда на территории Великого Новгорода"	УЖВ, КУМИ и ЗР, комитет, МКУ "УКС", строительные организации (по согласованию)	-	2.1.1 - 2.1.4	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730,
от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

<2> Прогнозные данные.

Условные сокращения, используемые в муниципальной программе:

МКУ "УКС" - муниципальное казенное учреждение Великого Новгорода "Управление капитального строительства";

МАУ "ЦРП КГС" - муниципальное автономное учреждение "Центр реализации проектов комфортной городской среды".
(абзац введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 13.02.2024 N 536)

Приложение N 1
к муниципальной программе
"Развитие жилищного строительства
на территории Великого Новгорода"
на 2017 - 2026 годы

МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода
от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

1. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода определяется по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новгородской области (далее - Новгородстат).

2. Обеспеченность населения города жильем рассчитывается как отношение площади жилищного фонда на территории города (по данным Новгородстата) к численности населения города (по данным Новгородстата).

3. Коэффициент доступности жилья для населения Великого Новгорода рассчитывается как отношение средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в городе (по оценке ответственного исполнителя муниципальной программы), умноженной на среднюю обеспеченность общей площадью жилья на одного человека, к среднему годовому душевому доходу в городе (по оценке ответственного исполнителя муниципальной программы, принявшего за основу средний годовой душевой доход по Великому Новгороду, скорректированный на коэффициент соотношения среднемесячной начисленной заработной платы работающих в Великом Новгороде к среднемесячной начисленной заработной плате работающих по Новгородской области (без субъектов малого предпринимательства)).

4. Площадь земельных участков, включенных в адресный перечень, определяется как суммарная площадь всех земельных участков.

5. Количество земельных участков, предоставленных на бесплатной основе категориям граждан, проживающих на территории Великого Новгорода, имеющих льготное право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, имеющих трех и более детей, обеспеченных транспортной инфраструктурой, определяется путем мониторинга.

6. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода для целей некоммерческого найма определяется путем мониторинга.

7. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей некоммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода рассчитывается как отношение общей площади жилых домов для целей некоммерческого найма к общей площади многоквартирных жилых домов, введенных в эксплуатацию на территории Великого Новгорода.

8. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода для целей коммерческого найма определяется путем мониторинга.

9. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей коммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода рассчитывается как отношение общей площади жилых домов для целей коммерческого найма к общей площади многоквартирных жилых домов, введенных в эксплуатацию на территории Великого Новгорода.

10. Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи рассчитывается как отношение двух величин:

средняя стоимость 1 кв. м жилья, определяемая как среднее арифметическое между стоимостью 1 кв. м на первичном рынке жилья и 1 кв. м на вторичном рынке жилья (по оценке ответственного исполнителя муниципальной программы), умноженная на 54 кв. м;

среднегодовой доход, который семья готова потратить на приобретение жилья, определяемый как разница между среднедушевым доходом за один месяц, приходящимся на одного жителя Великого Новгорода (по оценке ответственного исполнителя муниципальной программы, принявшего за основу средний доход за один месяц по Великому Новгороду, скорректированный на коэффициент соотношения среднемесячной начисленной заработной платы работающих в Великом Новгороде к среднемесячной начисленной заработной плате работающих по Новгородской области (без субъектов малого предпринимательства), и прожиточным минимумом (по данным Новгородстата), умноженная на трех человек, на 12 месяцев и на коэффициент сбережения, равный 0,3.

11. Объем ввода жилья экономического класса (тыс. кв. м) определяется экспертным путем с использованием данных Новгородстата по вводу в действие жилых домов за отчетный год.

Приложение N 2
к муниципальной программе
"Развитие жилищного строительства
на территории Великого Новгорода"
на 2017 - 2026 годы

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода

от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

ПЛАН
мероприятий, необходимых для предоставления земельного участка
из адресного перечня земельных участков, предоставленных жителям
Великого Новгорода для жилищного строительства

Земельный участок из земель _____
(категория земель)
с кадастровым номером _____,
расположенный по адресу: _____
(местоположение)
_____,
площадью _____ кв. м, вид разрешенного использования _____
(в соответствии с данными
кадастрового паспорта)
_____,
находящийся в собственности _____
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)
_____.

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
1	2	3	4	5	6
1.	Работы по формированию земельного участка				
1.1.	Кадастровые работы по образованию земельных участков, работы по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества				
1.2.	Регистрация права собственности на земельный участок с объектами недвижимого имущества с одновременным прекращением права: постоянного (бессрочного) пользования, аренды на земельный участок; хозяйственного ведения, оперативного управления или безвозмездного срочного пользования на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке				
1.3.	Обеспечение сноса объектов недвижимого имущества и внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости				
1.4.	Обеспечение перевода земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов и определение разрешенного				

	использования либо изменение разрешенного использования				
2.	Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования				
2.1.	Обеспечение утверждения или внесения изменений в документы территориального планирования городского округа Великий Новгород (в части объектов энергетических систем регионального значения, объектов транспорта, путей сообщения, связи регионального значения, линейных объектов регионального значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий, иных объектов капитального строительства регионального значения)				
2.2.	Обеспечение подготовки и проведения публичных слушаний о внесении изменений в Генеральный план Великого Новгорода				
2.3.	Утверждение внесения изменений в Генеральный план Великого Новгорода				
2.4.	Обеспечение подготовки внесения изменений в Правила землепользования и застройки в Великом Новгороде				
3.	Подготовка к проведению аукциона				
3.1.	Определение технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение к таким сетям (при формировании земельного участка для проведения аукциона)				
3.2.	Проведение оценки рыночной стоимости земельного участка или стоимости права на заключение договора аренды земельного участка				
3.3.	Принятие решения о проведении аукциона				
3.4.	Публикация сообщения о проведении аукциона				
3.5.	Подведение итогов аукциона (подписание протокола о результатах аукциона)				
3.6.	Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка с победителем аукциона				
4.	Подготовка к предоставлению земельного участка без проведения аукциона				

4.1.	Заключение договора безвозмездного срочного пользования с лицом (лицами), с которым (которыми) заключен государственный или муниципальный контракт на строительство объекта недвижимости, осуществляемое полностью за счет средств областного бюджета или средств бюджета Великого Новгорода, по результатам осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд, на срок строительства таких объектов				
4.2.	Заключение договора безвозмездного срочного пользования либо аренды для жилищного строительства, в том числе комплексного освоения в целях жилищного строительства, с победителем аукциона, предложившим наименьшую цену продажи жилья экономического класса отдельным категориям граждан, установленным законодательством Новгородской области				
4.3.	Заключение договора безвозмездной передачи земельного участка с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории				
4.4.	Передача земельного участка в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительному кооперативу				

ПОДПРОГРАММА
"СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА"

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода
от 27.07.2017 N 3176, от 21.11.2017 N 5086, от 06.07.2018 N 2918,
от 28.11.2018 N 5337, от 26.03.2019 N 1120, от 03.07.2019 N 2717,
от 21.11.2019 N 4865, от 05.03.2020 N 805, от 07.07.2020 N 2392,
от 18.11.2020 N 4464, от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923,
от 02.11.2022 N 5275, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460,
от 13.02.2024 N 536, от 15.05.2024 N 2020, от 14.10.2024 N 4411)

Паспорт подпрограммы

Исполнители подпрограммы комитет по строительству и архитектуре Администрации Великого Новгорода (далее - комитет);
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019

N 1120, от 23.08.2022 N 3923)

комитет по образованию Администрации Великого Новгорода (далее - КО);
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120)

комитет по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода (далее - КУГХ);
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 23.08.2022 N 3923)

комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (далее - КУМИ и ЗР);

муниципальное казенное учреждение Великого Новгорода "Управление капитального строительства" (далее - МКУ "УКС");

строительные организации (по согласованию)

муниципальное автономное учреждение "Центр реализации проектов комфортной городской среды" (далее - МАУ "ЦРП КГС")
(абзац введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 13.02.2024 N 536)

Задачи и целевые показатели подпрограммы	N п/п	Задачи подпрограммы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам									
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1.	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории Великого Новгорода										
	1.1.	Показатель 1. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода (тыс. кв. м)	155,0	155,0	126,2	141,9	100,0	165,0	100,0	92,9	100,0	100,0

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 05.03.2020 N 805, от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460, от 14.10.2024 N 4411)

	1.2.	Показатель 2. Обеспеченность населения Великого Новгорода жильем (кв. м общей площади на одного человека)	25,23	25,96	26,74	27,32	28,10	28,12	27,20	27,40	27,70	27,80

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460)

	1.3.	Показатель 3. Коэффициент доступности жилья для населения Великого Новгорода (год)	3,27	3,23	3,20	3,17	3,14	3,11	3,08	3,03	3,03	3,03

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

	1.4.	Показатель 4. Площадь земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков, предоставленных жителям Великого Новгорода для жилищного строительства <1> (га)	141,3	127,0	104,5	93,8	99,0	99,0	78,0	78,0	78,0	78,0

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

	1.5.	Показатель 5. Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи (лет)	9,8	9,5	9,2	9,0	8,8	8,5	8,3	8,0	8,0	8,0

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

	1.6.	Показатель 6. Объем ввода стандартного жилья (тыс. кв. м)	123,0	127,0	131,0	135,0	139,0	143,0	85,0	76,0	85,0	85,0

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 23.08.2022 N 3923, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460, от 14.10.2024 N 4411)

2.	Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей										
2.1.	Показатель 1. Количество земельных участков, предоставленных семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей, обеспеченных транспортной инфраструктурой (шт.)	50	-	-	30	-	-	-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

2.2.	Показатель 2. Количество земельных участков, предоставленных семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей, обеспеченных инженерной инфраструктурой (шт.)	-	-	50	-	-		-	-	-	-

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

<1> Адресный перечень земельных участков, предоставленных жителям Великого Новгорода для жилищного строительства, представлен в приложении N 1 к подпрограмме.

Сроки реализации подпрограммы 2017 - 2026 годы

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации <2> (тыс. рублей)

Год	Источник финансирования				
	бюджет Великого Новгорода	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	всего
2017	2794,7	258235,2	541764,8		802794,7

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 06.07.2018 N 2918)

2018	123954,1	76119,1	310107,1	-	510180,3

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120)

2019	41022,3	-	-	-	41022,3

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 05.03.2020 N 805)

2020	9158,3	-	253398,1	-	262556,4

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730)

2021	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120)

2022	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 05.03.2020 N 805)

2023	4818,63	9637,26	467407,50	-	481863,40

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 13.02.2024 N 536)

2024	23842,26	9420,64	266258,90	-	299521,80

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 14.10.2024 N 4411)

2025	100,00	-	-	-	100,00

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 14.10.2024 N 4411)

2026	-	-	-	-	-

(введено Постановлением Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)

Всего	205690,29	353412,20	1838936,40	-	2398038,89

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 14.10.2024 N 4411)

<2> Объем финансирования подпрограммы ежегодно корректируется в соответствии с решением Думы Великого Новгорода о бюджете Великого Новгорода на очередной год и на плановый период.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	выполнение мероприятий подпрограммы позволит:
	ввести в эксплуатацию 1111,5 тыс. кв. м жилья;

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392)

	сократить на 10 процентов период, необходимый для приобретения жилья семье из трех человек;
	обеспечить необходимой инфраструктурой районы города, в которых предоставлены земельные участки для индивидуального жилищного строительства

Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации (годы)	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)									
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории Великого Новгорода														
1.	Основное мероприятие 1. Развитие жилищного строительства на территории Великого Новгорода	комитет, КУМИ и ЗР, КУГХ, МКУ "УКС", КО, строительные организации	2017 - 2026	1.1 - 1.6, 2.1, 2.2	федеральный бюджет	541764,8	310107,1	-	253398,1	-	-	467407,50	266258,90	-	
					областной бюджет	258235,2	76119,1	-	-	-	-	9637,26	9420,64		
					бюджет Великого Новгорода	2794,7	123954,1	41022,3	9158,3	-	-	4818,63	23842,26	100,00	
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 02.11.2022 N 5275, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460, от 13.02.2024 N 536, от 15.05.2024 N 2020, от 14.10.2024 N 4411)															
1.1.	Мероприятие 1. Строительство (реконструкция)	комитет, КУМИ и ЗР, КУГХ, МКУ "УКС", КО,	2017 - 2026	1.1 - 1.6	федеральный	541764,8	310107,1	-	-	-	-	-	-	-	

	объектов социальной инфраструктуры (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья	строительные организации			бюджет										
					областной бюджет	258235,2	76119,1	-	-	-	-	-	-		
					бюджет Великого Новгорода	2794,7	123954,1	41022,3	510,8	-	-	-	-		
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460)															
1.1.1.	Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации) в рамках реализации проектов по комплексному	комитет, МКУ "УКС", строительные организации, КО	2017 - 2026	-"-	федеральный бюджет	541764,8	310107,1	-	-	-	-	-	-	-	
					областной бюджет	258235,2	76119,1	-	-	-	-	-	-		
					бюджет	2760,0	123954,1	41022,3	510,8	-	-	-	-		

	развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья в том числе:				Великого Новгорода									
	разработка проектно-сметной документации на строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, ул. Якова Павлова, земельный участок 7 к2		2018		бюджет Великого Новгорода	-	3375,0	-	-	-	-	-	-	-
	строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, ул. Якова Павлова, земельный участок 7 к2		-"-		федеральный бюджет	-	103369,0	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	22706,4	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет	-	6234,7	-	-	-	-	-	-	-

					Великого Новгорода									
	технологическое присоединение к электрическим сетям (объект "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, ул. Якова Павлова, земельный участок 7 к2)		2019		бюджет Великого Новгорода	-	-	500,5	-	-	-	-	-	-
	строительство объекта "Школа на 1350 мест по адресу: Великий Новгород, Белорусская ул., квартал 147 города", в том числе проектно-сметная документация		2017 - 2020		федеральный бюджет	541764,8	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	258235,2	8000,0	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого	2760,0	83500,0	31002,5	510,8	-	-	-	-	-

					Новгорода									
	разработка проектно-сметной документации на строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, Речная ул., земельный участок 37		2018		бюджет Великого Новгорода	-	3375,0	-	-	-	-	-	-	-
	строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, Речная ул., земельный участок 37		-"-		федеральный бюджет	-	103369,0	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	22706,4	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	6234,7	-	-	-	-	-	-	-

	строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, Речная ул., земельный участок 37 (технологическое подключение к сетям электроснабжения)		2019		бюджет Великого Новгорода	-	-	3520,5	-	-	-	-	-	-
	разработка проектно-сметной документации на строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, ул. Вересова, земельный участок 4		-"-		бюджет Великого Новгорода	-	-	3375,0	-	-	-	-	-	-
	строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190		2018		федеральный бюджет	-	103369,1	-	-	-	-	-	-	-

	мест" по адресу: Великий Новгород, ул. Вересова, земельный участок 4				областной бюджет	-	22706,3	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	6234,7	-	-	-	-	-	-	-
	строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, ул. Вересова, земельный участок 4 (технологическое подключение к сетям электроснабжения)		2019		бюджет Великого Новгорода	-	-	2032,8	-	-	-	-	-	-
	строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 190 мест" по адресу: Великий Новгород, ул. Вересова,		-"-		бюджет Великого Новгорода	-	-	591,0	-	-	-	-	-	-

	земельный участок 4 (технологическое подключение к сетям теплоснабжения) строительство котельной для объекта "Школа на 1350 мест" по адресу: Великий Новгород, Белорусская ул., квартал 147 города		2018		бюджет Великого Новгорода	-	15000,0	-	-	-	-	-	-	-	
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460)															
1.1.2.	Выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков под строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации) в рамках реализации	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	2017	-	бюджет Великого Новгорода	15,0	-	-	-	-	-	-	-	-	

	проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья в том числе:														
	объект "Детская дошкольная образовательная организация на 240 мест по адресу: Великий Новгород, Деревяницкий жилой район, микрорайон 1"				бюджет Великого Новгорода	7,5	-	-	-	-	-	-	-	-	
	объект "Школа на 1350 мест по адресу: Великий Новгород, Белорусская ул., квартал 147 города"				бюджет Великого Новгорода	7,5	-	-	-	-	-	-	-	-	
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)															
1.1.3.	Выполнение работ по техническому обследованию строительных конструкций	комитет, МКУ "УКС"	2017	1.1 - 1.6	бюджет Великого Новго	19,7	-	-	-	-	-	-	-	-	

	жилого дома по адресу: Великий Новгород, мкр. Кречевицы, Михайловская улица, д. 8				рода										
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)															
1.2.	Мероприятие 2. Строительство транспортной инфраструктуры к территориям, предусматривающим строительство стандартного жилья <3>	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	2020 - 2026	1.1 - 1.6	федеральный бюджет	-	-	-	253398,10	-	-	467407,50	266258,90	-	
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	9637,26	9420,64	-	
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	8647,50	-	-	4818,63	23842,26	100,00	
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 15.05.2024 N 2020, от 14.10.2024 N 4411)															
1.2.1.	Реконструкция автомобильной дороги Псковской ул., на участке от Речной ул. до	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	2020	1.1 - 1.6	федеральный бюджет	-	-	-	221805,2	-	-	-	-	-	

	мостового перехода р. Веряжа (с устройством бордюров, тротуаров, велодорожек с обеих сторон, ливневой канализации и наружного освещения)				областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	7569,4	-	-	-	-	-
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)														
1.2.2.	Реконструкция автомобильной дороги Псковской ул., на участке от Речной ул. до мостового перехода р. Веряжа (с устройством бордюров, тротуаров, велодорожек с обеих сторон, ливневой канализации и наружного освещения) (вынос электрических сетей)	-"-	-"-	-"-	федеральный бюджет	-	-	-	31592,9	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	1078,1	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)															
1.2.3 - 1.2.8.	Исключены. - Постановление Администрации Великого Новгорода от 23.03.2023 N 1284														
1.2.9.	Строительство объекта: Большая Московская ул., на участке от ул. Державина до ул. 20 Января. Реконструкция ул. 20 Января на участке от ул. Советской Армии до Большой Московской ул. в Деревяницком жилом районе Великого Новгорода	комитет, МКУ "УКС", МАУ "ЦРП КГС"	2023 - 2025	-"-	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	467407,50	266258,90	-	
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	9637,26	9420,64	-	
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	4818,63	23842,26	3729,90	
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 02.11.2022 N 5275, от 23.03.2023 N 1284, от 10.11.2023 N 5460, от 13.02.2024 N 536, от 15.05.2024 N 2020, от 14.10.2024 N 4411)															
	Задача 2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на террит Великого Новгорода, имеющим трех и более детей														
2.	Основное мероприятие 2. Создание транспортной и инженерной	комитет, КУМИ и ЗР, КУГХ	-	2.1, 2.2	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

	инфраструктуры для обеспечения земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей <4>				областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)

<3> Прогнозная потребность в строительстве (реконструкции) объектов социальной и транспортной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья, указана в приложении N 3 к подпрограмме.

<4> Прогнозная потребность в обеспечении инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более детей, указана в приложении N 4 к подпрограмме.

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий
на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)
в сфере реализации подпрограммы

N п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Наименование показателя, характеризующего муниципальную услугу (работу)	Единица измерения	Значение показателя, характеризующего муниципальную услугу (работу), и расходы бюджета Великого Новгорода на оказание муниципальной услуги (выполнение работы) по годам									
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	Муниципальные услуги не оказываются, муниципальные задания не формируются												

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Приложение N 1
к подпрограмме
"Стимулирование развития жилищного
строительства на территории

Великого Новгорода"

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА
ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода
от 13.02.2024 N 536)

N п/п	Наименование муниципального образования	Местоположение	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Фактическое использование	Площадь земельного участка (га)	Площадь части земельного участка, предлагаемой к использованию (га)	Сведения о регистрации права федеральной, областной, муниципальной или частной собственности	Наименование правообладателя	Вид права, на котором земельный участок предоставлен правообладателю	Сведения об иных обременениях права	Сведения о лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения)	Сведения об ограничениях использования земельного участка (правовой режим земельного участка)	Наличие объектов недвижимости на земельном участке	Предаем использ земельн участ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Городской округ Великий Новгород	Сенная ул.	53:23:8311902:382	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,4009	0,4009	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	мног арти ый д
2.	Городской округ Великий Новгород	Сенная ул.	53:23:8311801:261	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,6259	0,6259	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	мног арти ый д
3.	Городской округ Великий Новгород	ул. 20 Января	53:23:7400400:1470	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,5341	1,5341	государственная собственность не разграничена	ООО "Новгородсельстрой"	аренда по 24.08.2030	-	-	-	-	мног арти ые дома
4.	Городской округ Великий Новгород	Большая Московская ул., з/у 99	53:23:7400400:1801	земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка	свободен	0,8122	0,8122	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	мног арти ые дома
5.	Городской округ Великий Новгород	ул. Королёва, з/у 13	53:23:7400400:1802	земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка	свободен	1,0493	1,0493	государственная собственность не разграничен	-	-	-	-	-	-	мног арти ые дома

									а							
6.	Городской округ Великий Новгород	ул. Советской Армии	53:23:7400809:87	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,9086	0,9086	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	мног арти ый д
7.	Городской округ Великий Новгород	Хутынский переулок, 14	53:23:7302801:18	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,0671	0,0671	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 04.08.2010 N 53-53-12/006/2010-388	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	мног арти ый д
8.	Городской округ Великий Новгород	Михайлова улица, з/у 44	53:23:7103002:4	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,1219	0,1219	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 28.07.2015 N 53-	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	мног арти ый д

									53/001-3/223/011/2015-275/1							
9.	Городской округ Великий Новгород	Шимская ул., з/у 20	53:23:7814500:401	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,5954	0,5954	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 26.01.2016 N 53-53/001-53/223/001/2016-209/1	Галустян Дмитрий Витальевич	аренда по 17.02.2027	-	-	-	-	мног арти ый д
10.	Городской округ Великий Новгород	Новгородская ул., з/у 4	53:23:8724101:1269	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	свободен	0,1404	0,1404	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 21.07.2016 N 53-53/001-53/223/001/2016-13337/1	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	мног арти ый д

11.	Городской округ Великий Новгород	Знаменская улица, з/у 31	53:23:7104109:89	земли населенных пунктов	блокированная жилая застройка	разрешение на строительство от 25.04.2023 N 53-23-7-2023	0,0643	0,0643	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 24.10.2016 N 53-53/001-53/223/001/2016-18707/1	Нидзиев Иван Иванович	аренда по 22.05.2026	-	-	-	-	мног арти ый д
12.	Городской округ Великий Новгород	ул. Каберова - Власьевская, з/у 26/12	53:23:7814202:51	земли населенных пунктов	многоквартирный дом	строительство приостановлено	0,1448	0,1448	собственность городского округа Великий Новгород, запись в реестре ЕГРН от 09.09.2015 N 53-53/001-53/223/026/2015-415	муниципальное образование - городской округ Великий Новгород	-	-	-	-	-	мног арти ый д
13.	Городской округ Великий	Луговая ул., з/у 13	53:23:7814702:6273	земли населенных	малоэтажная многокв	новое разрешение на	3,7055	3,7055	государственная собственнос	ООО "ИНВЕСТСТРОЙГРУП	аренда по 19.11.2026	-	-	-	-	мног арти ый д

	Новгород			пунктов	артирная жилая застройка	строительство Минстроя НО			ть не разграничена	П"						
14.	Городской округ Великий Новгород	ул. Арциховского, з/у 7	53:23:7814702:6274	земли населенных пунктов	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	новое разрешение на строительство Минстроя НО	4,0909	4,0909	государственная собственность не разграничена	ООО "ИНВЕСТСТРОЙГРУПП"	аренда по 12.12.2026	-	-	-	-	мног арти ый д
15.	Городской округ Великий Новгород	ул. Каберова-Власьевская, з/у 103	53:23:7814702:2593	земли населенных пунктов	многоквартирный дом, позиция 4	не строится, разрешение на строительство от 04.06.2018 N 48 утратило силу 04.12.2019	0,4284	0,4284	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 15.06.2027	-	-	-	-	мног арти ый д
16.	Городской округ Великий Новгород	ул. Бианки, з/у 18а	53:23:7814702:6285	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка	свободен	0,8452	0,8452	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 15.06.2027	-	-	-	-	мног арти ый д

17.	Городской округ Великий Новгород	ул. Каберова - Власьевская, з/у 105	53:23:0000000:16752	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (многоквартирные дома, позиции 5, 6)	не строится, разрешения на строительство от 04.06.2018 N 49, N 50 утратили силу 04.12.2019	1,3023	1,3023	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 15.06.2027	-	-	-	-	мног арти ый д
18.	Городской округ Великий Новгород	ул. Каберова - Власьевская, з/у 82	53:23:7814704:3959	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	строятся, разрешение на строительство выдано Минстроем НО	1,3529	1,3529	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 09.04.2026	-	-	-	-	мног арти ые дома
19.	Городской округ Великий Новгород	Псковская улица, з/у 70к1	53:23:7815203:1805	земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка	строится, разрешения на строительство Минстроя НО	1,3991	1,3991	государственная собственность не разграничена	ООО "Специализированный застройщик "Деловой партнер"	аренда по 28.07.2025	-	-	-	-	мног арти ые дома
20.	Городской округ	ул. Якова Павлова,	53:23:7400200:53	земли населен	многоквартирн	введена в эксплуата	0,8427	0,8427	государственная	ООО "Новгород	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	з/у 11		ных пунктов	ый дом	цию 1 очередь в 2023 году, строится, разрешения на строительство Минстроя НО от 13.07.2021 RU53-301000-29-2021 и RU53-301000-30-2021			собственность не разграничена	сельстрой"						ый д
21.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:75	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	строится, разрешения на строительство Минстроя НО	1,1815	1,1815	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
22.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:76	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	строится, разрешения на строительство Минстроя НО	0,9284	0,9284	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома

23.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:79	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,8037	0,8037	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
24.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:80	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9600	0,9600	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
25.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:81	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,8451	0,8451	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
26.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:83	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	строится, разрешения на строительство Минстроя НО	1,0371	1,0371	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Специализированный застройщик "Проектстрой"	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
27.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:84	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	строится, разрешения на строитель	0,9943	0,9943	государственная собственность не	ЗАО "Специализированный	аренда по 07.09.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома

						ство Минстроя НО			разграничена	застройщик "Проектстрой"						
28.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:85	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9951	0,9951	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
29.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:86	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,1380	1,1380	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
30.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:87	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,1298	1,1298	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
31.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:88	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,1477	1,1477	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
32.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400200:89	земли населен	многоквартирн	свободен	0,9610	0,9610	государственная	ЗАО "Проектст	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	ые дома				собственность не разграничена	рой"						ые дома
33.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400200:90	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6691	0,6691	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 08.09.2024	-	-	-	-	мног арти ые дома
34.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:4	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9745	0,9745	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
35.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:5	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7053	0,7053	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
36.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:6	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,2727	1,2727	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
37.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400500:7	земли населен	многоквартирн	свободен	0,9661	0,9661	государственная	ЗАО "Проектст	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	ые дома				собственность не разграничена	рой"						ые дома
38.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:10	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,3473	1,3473	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
39.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:11	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7465	0,7465	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
40.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:12	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,0958	1,0958	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
41.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:13	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6251	0,6251	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
42.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400500:14	земли населен	многоквартирн	свободен	0,5755	0,5755	государственная	ЗАО "Проектст	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	ые дома				собственность не разграничена	рой"						ые дома
43.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:15	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,5065	0,5065	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
44.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:16	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,5526	0,5526	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
45.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:17	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9065	0,9065	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
46.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:18	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7268	0,7268	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
47.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400500:19	земли населен	многоквартирн	свободен	0,7274	0,7274	государственная	ЗАО "Проектст	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	ые дома				собственность не разграничена	рой"						ые дома
48.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:20	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,8500	0,8500	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
49.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:21	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,2931	0,2931	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
50.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:22	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6443	0,6443	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
51.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:23	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7550	0,7550	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
52.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400500:24	земли населен	многоквартирн	свободен	0,4281	0,4281	государственная	ЗАО "Проектст	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	ые дома				собственность не разграничена	рой"						ые дома
53.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:25	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6204	0,6204	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
54.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:26	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7989	0,7989	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
55.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:27	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7667	0,7667	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
56.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:28	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7241	0,7241	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
57.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400500:29	земли населен	многоквартирн	свободен	0,8151	0,8151	государственная	ЗАО "Проектст	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	ые дома				собственность не разграничена	рой"						ые дома
58.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:30	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6363	0,6363	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
59.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:31	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,1368	1,1368	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
60.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:32	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,3755	0,3755	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
61.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:33	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7079	0,7079	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
62.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400500:36	земли населен	многоквартирн	свободен	0,6091	0,6091	государственная	ЗАО "Проектст	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	ые дома				собственность не разграничена	рой"						ые дома
63.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400500:37	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,3452	1,3452	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
64.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:0000000:16113	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9945	0,9945	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
65.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:0000000:16114	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7921	0,7921	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
66.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:0000000:16115	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,6080	0,6080	государственная собственность не разграничена	ЗАО "Проектстрой"	аренда по 20.12.2027	-	-	-	-	мног арти ые дома
67.	Городской округ	Деревяницкий	53:23:7400100:179	земли населен	для строите	свободен	0,8316	0,8316	собственность	Пашкова Светлана	собственность	-	-	-	-	мног арти

	Великий Новгород	жилой район		ных пунктов	льства многоквартирного дома					Викторовна						ые дома
68.	Городской округ Великий Новгород	ул. Державина, д. 9	53:23:7400400:57	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	1,1163	1,1163	собственность Российской Федерации	Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новгородской области	постоянное (бессрочное) пользование	-	-	-	-	мног арти ые дома
69.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400600:63	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,7047	0,7047	собственность Российской Федерации	управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новгородской области	постоянное (бессрочное) пользование	-	-	-	-	мног арти ые дома

70.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7400700:254	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	строится, разрешение Минстроя НО	0,7484	0,7484	собственность	ООО "Специализированный застройщик "Новгородсельстрой"	собственность	-	-	-	-	мног арти ые дома
71.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7501603:373	земли населенных пунктов	многоквартирные дома	свободен	0,9076	0,9076	государственная собственность не разграничена	-	-	-	-	-	-	мног арти ые дома
72.	Городской округ Великий Новгород	Деревяницкий жилой район	53:23:7501603:677	земли населенных пунктов	блокированная жилая застройка	свободен	4,7500	4,7500	государственная собственность не разграничена	ООО "Комплексные альтернативные технологии"	аренда по 21.06.2025	-	-	-	-	блок ован е дом
73.	Городской округ Великий Новгород	квартал 147 города	53:23:7814702:71	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	свободен	1,0930	1,0930	общая долевая собственность	Шимонов Аркадий Борисович, Чаплыгина Галина Евгеньевна	общая долевая собственность	-	-	-	-	инди дуал ые жиль дома

74.	Городской округ Великий Новгород	квартал 147 города	53:23:7814702:72	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	свободен	0,5056	0,5056	общая долевая собственность	Шимонов Аркадий Борисович, Чаплыгина Галина Евгеньевна	общая долевая собственность	-	-	-	-	инди дуал ые жиль дома

Приложение N 2
к подпрограмме
"Стимулирование развития жилищного
строительства на территории
Великого Новгорода"

ПЛАН
мероприятий по освоению земельного участка из адресного перечня
земельных участков, предоставленных жителям Великого Новгорода
для жилищного строительства

Земельный участок _____,
(категория земель)
находящийся в собственности _____,
(субъект Российской Федерации, муниципальное
образование, физическое или юридическое лицо)
с кадастровым номером _____,
расположенный по адресу: _____,
(местоположение)
площадью _____ кв. м, вид разрешенного использования _____
(установленный вид
_____,
разрешенного использования земельного участка)
цель предоставления _____
(жилищное строительство, комплексное освоение в целях
жилищного строительства, развитие застроенной территории,
_____.
безвозмездная передача жилищно-строительному кооперативу и т.п.)

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
1	2	3	4	5	6
1.	Подготовка проекта планировки и межевания территории				
1.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)				
1.2.	Обеспечение утверждения проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)				
1.3.	Обеспечение подготовки проектов межевания территории (осуществляется в составе проектов планировки территории или				

	в виде отдельного документа)				
1.4.	Обеспечение утверждения проектов межевания территории (осуществляется в составе проектов планировки территории или в виде отдельного документа)				
1.5.	Обеспечение подготовки градостроительного плана земельного участка (осуществляется в составе проектов межевания территории или в виде отдельного документа)				
1.6.	Обеспечение утверждения градостроительного плана земельного участка (осуществляется в составе проектов межевания территории или в виде отдельного документа)				
2.	Получение технических условий на присоединение к объектам инженерной инфраструктуры и решение вопросов развития транспортной сети				
2.1.	Получение технических условий на подключение к сетям электроснабжения				
2.2.	Получение технических условий на присоединение к сетям газоснабжения				
2.3.	Получение технических условий на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения				
2.4.	Получение технических условий на присоединение к сетям теплоснабжения				
2.5.	Решение вопросов необходимого развития транспортной инфраструктуры				
3.	Выполнение работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры				
3.1.	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и сетевых организаций в сфере электроэнергетики				
3.2.	Обеспечение строительства сетей внешнего электроснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций				
3.3.	Обеспечение строительства сетей газоснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций				
3.4.	Обеспечение строительства сетей				

	водоснабжения и водоотведения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса				
3.5.	Обеспечение строительства водосточных сетей до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса				
3.6.	Обеспечение строительства сетей теплоснабжения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса				
3.7.	Обеспечение строительства транспортной инфраструктуры до границы земельного участка				
4.	Проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования объектов жилищного строительства				
4.1.	Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации				
4.2.	Проведение архитектурно-строительного проектирования (включая разработку и утверждение проекта организации строительства и проекта производства работ)				
4.3.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий				
4.4.	Выдача разрешения на строительство				
5.	Строительство объектов жилищного строительства				
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с устройством площадки, подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)				
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)				
5.3.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию				

6.	Строительство объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в границах земельного участка				
6.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений				
7.	Обустройство территорий общего пользования в границах земельного участка				
7.1.	Проведение работ по благоустройству и озеленению				
8.	Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства				
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства				
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства				
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных жилых домах				

Приложение N 3
к подпрограмме
"Стимулирование развития жилищного
строительства на территории
Великого Новгорода"

**ПРОГНОЗНАЯ ПОТРЕБНОСТЬ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (РЕКОНСТРУКЦИИ) ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ
И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО СТАНДАРТНОГО ЖИЛЬЯ**

Список изменяющих документов
(введено Постановлением Администрации Великого Новгорода
от 07.07.2021 N 3730;
в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода
от 23.08.2022 N 3923, от 13.02.2024 N 536)

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Целевой показатель	Объем финансирования (тыс. рублей)

1	2	3	4	5
1.	Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья в том числе:	комитет, МКУ "УКС", строительные организации, КО	1.1 - 1.6	2420000,0
1.1.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, Славянская ул., квартал 148 города"	комитет, МКУ "УКС", строительные организации, КО	1.1 - 1.6	300000,0
1.2.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, ул. Бианки, квартал 152 города"	-"-	-"-	300000,0
1.3.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, ул. Арциховского, квартал 147 города"	-"-	-"-	300000,0
1.4.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, ул. Королёва, микрорайон 2 города, Деревяницы-1"	-"-	-"-	250000,0
1.5.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, ул. Королёва, микрорайон 5 города, Деревяницы-1"	-"-	-"-	420000,0
1.6.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, квартал 239 города, Северный район"	-"-	-"-	250000,0
1.7.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, Михайловская ул., квартал 200 города, микрорайон Кречевицы, земельный участок 4"	-"-	-"-	300000,0
1.8.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация по адресу: Великий Новгород, микрорайон Волховский"	-"-	-"-	300000,0
1.9.	Исключен. - Постановление Администрации Великого Новгорода от 13.02.2024 N 536			

1.10.	Строительство объекта "Школа на 2000 мест по адресу: Великий Новгород, ул. профессора Сороки, квартал 7 города, Деревяницы-1"	комитет, МКУ "УКС", строительные организации, КО	1.1 - 1.6	1050000,0
1.11.	Строительство объекта "Школа на 1350 мест по адресу: Великий Новгород, ул. Арциховского, квартал 147 города, Псковский район"	-"-	-"-	900000,0
1.12.	Строительство объекта "Школа на 1350 мест по адресу: Великий Новгород, Луговая ул., квартал 147 города, Псковский район"	-"-	-"-	900000,0
1.13.	Строительство объекта "Пристройка на 408 мест к МАОУ "Гимназия "Исток" по адресу: Великий Новгород, Большая Санкт-Петербургская ул., квартал 238 города, Северный район"	-"-	-"-	100000,0
2.	Строительство транспортной инфраструктуры к территориям, предусматривающим строительство стандартного жилья в том числе:	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	-"-	1338440,0
2.1.	Строительство участка автомобильной дороги Большой Московской ул., на участке от ул. Державина до улицы 20 Января. Реконструкция улицы 20 Января, на участке от ул. Советской Армии до Большой Московской ул., в Деревяницком жилом районе (I и II этапы) II этап. Строительство Большой Московской ул., от улицы Державина до улицы 20 Января (строительство участка автомобильной дороги Большой Московской улицы, на участке от ул. Державина до ул. 20 Января)	-"-	-"-	50000,0
2.2.	Строительство ул. Ворошилова, на участке от Большой Московской ул. до ул. Спасателей	-"-	-"-	189000,0
2.3.	Строительство участка автомобильной дороги Большой Московской улицы, на участке от ул. Державина до улицы 20 Января. Реконструкция ул. 20 Января, на участке от ул. Советской Армии до Большой Московской ул., в Деревяницком жилом районе (I и II этапы) II этап. Строительство Большой Московской улицы, от ул. 20 Января (реконструкция (строительство) улицы 20 Января, на участке от ул. Советской Армии до Большой	комитет, МКУ "УКС", строительные организации, КО	1.1 - 1.6	52500,0

	Московской ул.)			
2.4.	Разработка проектной документации на строительство улицы 20 Января, на участке от Большой Московской улицы до ул. Державина	-"-	-"-	5500,0
2.5.	Строительство ул. 20 Января, на участке от Большой Московской улицы до ул. Державина	-"-	-"-	52500,0
2.6 - 2.7.	Исключены. - Постановление Администрации Великого Новгорода от 13.02.2024 N 536			
2.8.	Разработка проектной документации на строительство ул. Якова Павлова	-"-	-"-	3500,0
2.9.	Строительство ул. Якова Павлова	-"-	-"-	52500,0
2.10.	Разработка проектной документации на реконструкцию (строительство) ул. Советской Армии	-"-	-"-	11000,0
2.11.	Реконструкция (строительство) ул. Советской Армии	-"-	-"-	105000,0
2.12.	Строительство Луговой ул. (участок от пикета ПК2+22 до пикета ПК13+69,25)	-"-	-"-	4000,0
2.13.	Разработка проектной документации на строительство улицы Бианки	-"-	-"-	11000,0
2.14.	Строительство улицы Бианки (участок от Луговой ул. до Аркажской ул.)	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	1.1 - 1.6	32100,0
2.15.	Разработка проектно-сметной документации на строительство улицы Каберова - Власьевской (участок от ул. 8 Марта до Псковской улицы)	-"-	-"-	10800,0
2.16.	Строительство улицы Каберова - Власьевской (участок от улицы 8 Марта до Луговой ул.)	-"-	-"-	52500,0
2.17.	Строительство улицы Каберова - Власьевской (участок от Луговой ул. до Псковской ул.)	-"-	-"-	131250,0
2.18.	Разработка проектно-сметной документации на строительство улицы Арциховского (участок от Озёрной ул. до ул. 8 Марта)	-"-	-"-	21085,0
2.19.	Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию улицы 8 Марта, на участке от Псковской ул. до Юрьевского шоссе	-"-	-"-	535,0

2.20.	Реконструкция улицы 8 Марта, на участке от Псковской ул. до Славянской ул.	-"-	-"-	86100,0
2.21.	Строительство улицы 8 Марта, на участке от Славянской ул. до улицы Каберова - Власьевской	-"-	-"-	116170,0
2.22.	Строительство улицы 8 Марта, на участке от ул. Каберова - Власьевской до Юрьевского шоссе	-"-	-"-	47250,0
2.23.	Строительство улицы Арциховского, от Аркажской ул. до Парфинской ул.	-"-	-"-	247450,0
2.24.	Разработка проектно-сметной документации на строительство Речной ул., на участке от ул. Бианки до Юрьевского шоссе	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	1.1 - 1.6	1028,0
(п. 2.24 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				
2.25.	Строительство Речной ул., на участке от ул. Бианки до Юрьевского шоссе	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	1.1 - 1.6	110000,0
(п. 2.25 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				
2.26.	Разработка проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений ливневой канализации Псковского микрорайона Великого Новгорода	-"-	-"-	55000,0
(п. 2.26 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				
2.27.	Строительство очистных сооружений ливневой канализации Псковского микрорайона Великого Новгорода	-"-	-"-	5000000,0
(п. 2.27 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				
2.28.	Разработка проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений ливневой канализации в Деревяницком микрорайоне Великого Новгорода	-"-	-"-	55000,0
(п. 2.28 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				
2.29.	Исключен. - Постановление Администрации Великого Новгорода от 13.02.2024 N 536			
2.30.	Разработка проектно-сметной документации на строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 140 мест" по адресу: Великий Новгород, Колмовская наб., земельный участок 73	-"-	-"-	3500,0
(п. 2.30 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				

2.31.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 140 мест" по адресу: Великий Новгород, Колмовская наб., земельный участок 73	-"-	-"-	215 000,0
(п. 2.31 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				
2.32.	Разработка проектно-сметной документации на строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 140 мест" по адресу: Великий Новгород, Большая Московская ул., земельный участок 126 к2	-"-	-"-	3500,0
(п. 2.32 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				
2.33.	Строительство объекта "Детская дошкольная образовательная организация на 140 мест" по адресу: Великий Новгород, Большая Московская ул., земельный участок 126 к2	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	1.1 - 1.6	215000,0
(п. 2.33 введен Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)				

Приложение N 4
к подпрограмме
"Стимулирование развития жилищного
строительства на территории
Великого Новгорода"

**ПРОГНОЗНАЯ ПОТРЕБНОСТЬ
В ОБЕСПЕЧЕНИИ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ
СЕМЬЯМ, ПРОЖИВАЮЩИМ НА ТЕРРИТОРИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА,
ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ**

Список изменяющих документов
(введено Постановлением Администрации Великого Новгорода
от 07.07.2021 N 3730)

Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Целевой показатель	Объем финансирования (тыс. рублей)
Создание транспортной и инженерной инфраструктуры для обеспечения земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Великого Новгорода, имеющим трех и более	комитет, КУМИ и ЗР, КУГХ	2.1, 2.2	480750,0

детей			

ПОДПРОГРАММА
"РАЗВИТИЕ АРЕНДНОГО И НЕКОММЕРЧЕСКОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА"

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода
от 06.07.2018 N 2918, от 26.03.2019 N 1120, от 07.07.2020 N 2392,
от 07.07.2021 N 3730, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Паспорт подпрограммы

Исполнители подпрограммы — комитет по строительству и архитектуре Администрации Великого Новгорода (далее - комитет);
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 23.08.2022 N 3923)

комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (далее - КУМИ и ЗР);

управление по жилищным вопросам и социальной поддержке граждан Администрации Великого Новгорода (далее - УЖВ);
(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)

абзац исключен. - Постановление Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120;

комитет по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода (далее - КУГХ);
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120, от 23.08.2022 N 3923)

муниципальное казенное учреждение Великого Новгорода "Управление капитального строительства" (далее - МКУ "УКС");

строительные организации (по согласованию)

Задачи и целевые показатели подпрограммы

N п/п	Задачи подпрограммы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам									
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача. Развитие коммерческого и некоммерческого жилищного фонда для граждан с разным уровнем дохода										
1.1.	Показатель 1. Годовой объем ввода жилья на территории Великого Новгорода для целей некоммерческого найма (тыс. кв. м)	-	0,7	-		-		-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)											
1.2.	Показатель 2. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей некоммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода (%)	-	0,45	-		-		-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)											
1.3.	Показатель 3. Годовой объем ввода жилья на территории	-	-	0,7	-		-		-	-	-

		Великого Новгорода для целей коммерческого найма (тыс. кв. м)										

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

1.4.	Показатель 4. Доля ввода жилья в многоквартирных домах для целей коммерческого найма от общей площади ввода многоквартирных домов на территории Великого Новгорода (%)	-	-	0,44	-		-		-	-	-	

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392, от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Сроки реализации подпрограммы 2017 - 2026 годы

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации <1> (тыс. рублей)

Год	Источник финансирования				
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет Великого Новгорода	внебюджетные средства	всего
2017	-	-	-	-	-
2018	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 06.07.2018 N 2918)

2021	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 26.03.2019 N 1120)

2022	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2020 N 2392)

2023	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730)

2024	-	-	-	-	-

(введено Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)

2025	-	-	-	-	-

(введено Постановлением Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923)

2026	-	-	-	-	-

(введено Постановлением Администрации Великого Новгорода от 10.11.2023 N 5460)

Всего	-	-	-	-	-

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода от 07.07.2021 N 3730)

<1> Объем финансирования подпрограммы ежегодно корректируется в соответствии с решением Думы Великого Новгорода о бюджете Великого Новгорода на очередной год и на плановый период.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы выполнение мероприятий подпрограммы позволит ввести в эксплуатацию 4,0 тыс. кв. м жилья для целей коммерческого и некоммерческого найма

Перечень мероприятий подпрограммы

(в ред. Постановления Администрации Великого Новгорода

от 07.07.2021 N 3730)

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации (годы)	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)									
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Задача. Развитие в Великом Новгороде коммерческого и некоммерческого жилищного фонда для граждан с различным уровнем дохода														
1.	Основное мероприятие. Формирование муниципального жилищного фонда на территории Великого Новгорода	УЖВ, комитет, МКУ "УКС"	-	1.1 - 1.4	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.1.	Мероприятие 1. Строительство многоквартирного жилого дома для целей коммерческого и некоммерческого найма	УЖВ, комитет, КУГХ, МКУ "УКС"	-	1.1, 1.2	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.1.1.	Определение потребности в строительстве на территории Великого Новгорода жилья для	УЖВ, комитет	-	-"-	бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	целей коммерческого и некоммерческого найма														
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.1.2.	Формирование земельного участка на территории Великого Новгорода под строительство жилья для целей коммерческого и некоммерческого найма	комитет, КУМИ и ЗР	-	-"-	бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.1.3.	Проведение мероприятий, направленных на получение субсидии для софинансирования обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов для целей коммерческого и некоммерческого найма	комитет, КУГХ	-	-"-	бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															

1.1.4.	Строительство многоквартирного жилого дома для целей коммерческого и некоммерческого найма	комитет, МКУ "УКС", строительные организации	-	-"-	областной бюджет бюджет Великого Новгорода	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.2.	Мероприятие 2. Участие в долевом строительстве многоквартирных домов для получения жилых помещений для коммерческого и некоммерческого найма	УЖВ, строительные организации	-	1.3, 1.4	областной бюджет бюджет Великого Новгорода	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.2.1.	Проведение мониторинга среди крупных промышленных предприятий на предмет выявления потребности в жилых помещениях, предоставляемых в аренду	УЖВ, комитет	-	-"-	бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.2.2.	Определение	-"-	-	-"-	бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	потребности на территории Великого Новгорода в жилье для целей коммерческого и некоммерческого найма				Великого Новгорода										
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.2.3.	Обеспечение долевого участия в строительстве многоквартирных жилых домов с целью получения жилья для некоммерческого найма	УЖВ, комитет, строительные организации	-	-"-	бюджет Великого Новгорода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															
1.2.4.	Обеспечение долевого участия в строительстве многоквартирных жилых домов с целью получения жилья для коммерческого найма	-"-	-	-"-	областной бюджет бюджет Великого Новгорода	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)															

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)

Прогноз
сводных показателей муниципальных заданий на оказание
муниципальных услуг (выполнение работ) в сфере
реализации подпрограммы

N п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Наименование показателя, характеризующего муниципальную услугу (работу)	Единица измерения	Значение показателя, характеризующего муниципальную услугу (работу), и расходы бюджета Великого Новгорода на оказание муниципальной услуги (выполнение работы) по годам									
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	Муниципальные услуги не оказываются, муниципальные задания не формируются												

(в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 23.08.2022 N 3923, от 10.11.2023 N 5460)