**УТВЕРЖДАЮ:**

**Министр строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Бусель**

**08 июня 2023 года**

# ПРОТОКОЛ № U22000089470000000023-3

**заседания постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков о результатах аукциона**

**Великий Новгород 08.06.2023**

На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Волчугин Кирилл Евгеньевич | Председатель комиссии | заместитель министра строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области |
| 2. | Хайрулина Евгения Александровна | Член комиссии | заместитель директора департамента, начальник отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |
| 3. | Лаврентьева Екатерина Александровна | Член комиссии | главный консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |
| 4. | Фураева Ирина Владимировна | Член комиссии | главный консультант, юрисконсульт отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |
| 5. | Глаголина-Гусева Светлана Владимировна | Член комиссии | консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |

Повестка дня:

Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323802:1677, площадью 1225 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, в установленных границах, вид разрешенного использования: магазин в отдельно стоящем здании.

Слушали:

Волчугин К.Е. объявил: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323802:1677, площадью 1225 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, вид разрешенного использования: магазин в отдельно стоящем здании в соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации проводится в электронной форме.

Предмет аукциона в электронной форме: право на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы).

Организатор аукциона министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура   
№ 22000089470000000023.

Начало проведения аукционного торга: 08.06.2023 11:00:00.

Аукцион проводится через систему электронной торговой площадки по адресу <https://www.rts-tender.ru/>, имущественные торги: https://www.rts-tender.ru/property-sales.

Согласно протоколу по открытию доступа к заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323802:1677 | Куликов В.В. |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323802:1677 | Титов С.А. |

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущены к дальнейшему участию в процедуре следующие участники:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата поступления заявки |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323802:1677 | Куликов В.В. | 223204/301627 | 02.06.2023 |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323802:1677 | Титов С.А. | 223206/301629 | 02.06.2023 |

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): 227 000,00 руб.

Шаг аукциона: 6 810,00 руб.

Cтавки участниками не поданы.

Дата и время окончания аукциона: 08.06.2023 11:10:00.

Постановили:

На основании п.19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка признается несостоявшимся в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель - заместитель министра строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области | Волчугин К.Е. | | Секретарь - консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Глаголина-Гусева С.В. | | Заместитель директора департамента, начальник отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Хайрулина Е.А. | | Главный консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Лаврентьева Е.А. | | Главный консультант, юрисконсульт отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Фураева И.В. | |  |  |